

Александр Худилайнен: С рынка туристических услуг надо убрать недобросовестных бизнесменов

Страница 5



Энди Маррей выиграл Уимблдон

Страница 12



Российская Газета

Ежедневная общенациональная газета. Выходит с ноября 1990 года. Понедельник, 11 июля 2016. № 150(7018) www.rg.ru

Столичный выпуск

5
К 2020 году в России появится новая скоростная трасса



3
В Дагестане ликвидировали лидера махачкалинской бандгруппы

3
Медработники крымских санаториев прошли аттестацию

3
В России запретят рассылать анонимные смс-сообщения

3
Сергей Нарышкин проинспектировал ход строительства АЭС в Ленинградской области

4
Александр Шохин: «Валютная оговорка» в договорах в нынешних условиях утратила смысл

6
Британия отказалась от повторного референдума

10
В Москве в разгар жары подорожало мороженое

Событие Сборная Португалии выиграла Евро-2016

Подняли кубок



Илья Зубко, «Российская газета», Париж

Акцент

В первом тайме лидер португальцев Криштиану Роналду получил серьезную травму и не смог продолжить матч

Сборная Португалии впервые в своей истории стала чемпионом Европы по футболу. В финальном матче, который прошел на арене «Стад де Франс» в Париже, Криштиану Роналду и компания обыграли хозяев турнира французов — 1:0. Гол во втором дополнительном тайме забил Эдер.

Это был самый масштабный Евро в истории — впервые в нем участвовали 24 сборные, чемпионат принимали десять стадионов в девяти городах, а количество матчей перевалило за полсотни. Наверное, отчасти поэтому он получился не самым лучшим как в плане организации, так и по качеству самого футбола. Вполне логично, что и в финале многие ждали чуть другую вывеску. Португальцы по большей части на этом Евро мучили зрителей монотонной и чересчур прагматичной игрой. Но выцарапали-таки право побиться с хозяевами за главный приз.

В день финала Париж изнывал. Но не столько в предвкушении футбола, сколько от 30-градусной жары, от которой в огромном городе тяжело всем. Особенно полицейским, которые выгля-

дели даже чересчур напряженными. И охраняли «Стад де Франс» действительно как зеницу ока. Первый досмотр — уже на выходе из метро. Через километр — еще один. На лицах — ни тени улыбок. Даже в пресс-центре царил напряженный. Число охраны по сравнению с обычным матчем удвоилось, и у каждой двери секьюрити проверяли, есть ли на вашей аккредитации специальный дополнительный стикер, без которого вход на финал заказан.

Перед игрой, как полагают в таких случаях, зрителей развлекали коротким, но довольно масштабным шоу. А испанец Хави грустно вынес Кубок Анри Делоне — его команда чемпионские полномочия сложила еще в 1/8 финала. Начали и те, и другие на повышенных скоростях. Уже в дебюте французы вообще и Антуан Гризманн в частности несколько

раз могли открыть счет, но португальцы этот штурм выдержали. На девятой минуте произошел эпизод, которому поначалу мало кто придал значение. Димитри Пайе очень жестко коленом въехал в ногу Роналду. Сделал это француз, надо признать, грамотно — был явно осознанно, но так, что у судьи даже не было повода за такое наказывать. Под оглушительный свист Криштиану пошел на газон. Врачи поколодали над его ногой, и игру португальский капитан продолжил. Но стал откровенно хромать. Вскоре Роналду снова упал, и на глазах трехкратного обладателя «Золотого мяча» заблестели слезы. Медики предприняли еще одну попытку реанимировать Криштиану. Получив помощь врачей, он вернулся на поле, но, сделав один рывок, сдался окончательно. На 25-й минуте рыдающего от боли

Португальцы победили благодаря мячу Эдера, забитому в дополнительное время.

и обиды Роналду унесли на носилках. И даже французские болельщики, поняв, что это никакая не симуляция, проводили его овацией. Травма Криштиану не могла не отразиться на игре. Причем поникли даже французы — по инерции Сиссо создал еще один отличный момент, но португальский голкипер Руй Патрисиу с мощным ударом справился легко. И до перерыва шансов у команды больше не было. Второй тайм прошел с большим количеством опасных ситуаций, у хозяев активны были Жиру и Гризманн. Португалия отгрызалась редкими контратаками, плюс хорошо на последнем рубеже оборону был голкипер Руй Патрисиу. В добавленное время Жиньяк мог стать героем, но мяч после его удара попал в штангу, и счет на табло по итогам 90 минут остался прежним — 0:0.

Судьба финала решилась в дополнительное время. На 109-й минуте вышедший на замену Эдер дальним ударом пробил Льюри — 1:0 и принес португальцам историческую победу!

Как Париж готовился к финалу читайте в «Футбольном обозрении» на с. 11-12

СПЕЦСЛУЖБЫ Подписанный президентом пакет законов ужесточает ответственность за терроризм

Ключи с правом передачи

Иван Егоров
АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКИЕ законы, получившие название «пакета Яровой», были разработаны председателем думского Комитета по безопасности Ириной Яровой и главой Комитета Совета Федерации по обороне и безопасности Виктором Озеровым. Еще на стадии первых чтений он вызвал много вопросов как со стороны самих парламентариев, так и Совета по правам человека, а также сотовых операторов и интернет-компаний.

В частности, антитеррористический пакет законов обязывает операторов связи в течение трех лет хранить информацию о звонках, текстовых сообщениях, фотографиях, звуковых и видео-файлах. В течение полугода будут сохраняться данные о содержании разговоров и переписки. Требования о хранении таких данных закон также распространял на интернет-компаниях.

Кроме того, вносятся изменения в федеральные законы «Об оружии», «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», «О федеральной службе безопасности» и другие.

В том числе вводится жесткий запрет на использование основных частей боевого ручного стрелкового оружия.

КОШЕЛЕК Накопительную пенсию планируют «заморозить» еще на три года

Деньгам добавят срок

Марина Гусева
СТРАХОВУЮ пенсию в следующем году хотят повысить на 6,5 процента, а накопительную — «заморозить» еще на три года. Эти параметры заложены в проекте бюджета Пенсионного фонда на 2017–2019 годы.

Документ обсуждался на заседании российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений (РТКО) под председательством вице-премьера России Ольги Голодец.

Проект бюджета посчитан с учетом того, что все страховые взносы будут направляться в счет страховой пенсии. На накопительную пенсию деньги «отрываться» не будут, пояснил заместитель министра

труда и соцзащиты России Андрей Пудов.

Стоит отметить, что решение это еще не окончательное. Документ будет согласовываться в правительстве, кроме того, он может быть скорректирован в период работы над федеральным бюджетом.

Проректор Академии труда и социальных отношений Александр Сафонов считает, что заморозка накопительной пенсии стоит риска для негосударственных пенсионных фондов (НПФ). Эксперт напомнил, что приближается срок, когда в фондах будет расти число вкладчиков, для которых пенсионный возраст уже наступил, а вместе с ним пришел и срок получения накопительной пенсии.

ПЛАНЫ В России появится список промтоваров по минимальным ценам

Помогут не жадничать

Татьяна Зыкова
В РОССИИ сформируют набор социально значимых непродовольственных товаров, цены на которые государство может взять под свой контроль. Здесь есть два пути: либо установить предельную стоимость, либо поддержать отрасль в обмен на гуманитарные ценники.

Первый шаг к этому сделан — в минпромторге создан профильный департамент. «Всеми товарами государства не должно заниматься. Но есть те, за производством которых надо следить отдельно и особенно внимательно», — рассказал «РГ» директор департамента развития промышленности социально значимых товаров Дмитрий Колобов.

ЦИФРА
3,2
МИЛЛИАРДА

рублей надо в 2017 году на поддержку социально важных отраслей, в 2 раза больше, чем в этом

ФЕСТИВАЛЬ



«Нашествие» пережили более 200 тысяч человек

БЕЗОПАСНОСТЬ Президент России приказал силовикам обезопасить чемпионат мира по футболу

Мяч на силовом поле

Михаил Фалалеев
Глава государства Владимир Путин потребовал от руководителей всех без исключения силовых и правоохранительных структур и даже некоторых гражданских ведомств обеспечить безопасность чемпионата мира по футболу и кубка конфедераций FIFA, которые будут проходить в России в 2017 и 2018 годах. В «РГ» публикуется Указ президента об образовании межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности чемпионата, положение об этом штабе и его состав.

Руководство страны очень серьезно отнеслось к безобразным выходкам футбольных фанатов, в том числе и российских, в Марселе. И, чтобы не допустить подобных бесчинств в России, не уронить престиж нашего государства и не поставить под угрозу здоровье и жизнь спортсменов, болельщиков, гостей и своих же граждан, были приняты весьма жесткие меры для обеспечения безопасности предстоящих спортивных состязаний.

Уже одно то, что возглавляет и осуществляет организационное обеспечение деятельности меж-

ведомственного оперативного штаба ФСБ России — говорит о многом. В частности, это означает, что контрразведка вычислит и не даст въехать в Россию никаким отмороженным из зарубежных фанклубов. А уж со своими хулиганами «по-взрослому» разберутся полиция и Нацгвардия. Если что, их поддержит армия: в оперативный штаб входит статс-секретарь — заместитель министра обороны России.

В президентском указе учтено все, даже возможные проникновения иностранных террористов в связанные с этим дипломатические осложнения. Пред-

тратить это призваны в том числе и входящие в штаб заместитель директора Службы внешней разведки и послы по особым поручениям МИД России. Гражданские ведомства там представляют статс-секретарь — заместитель министра спорта, замминистра транспорта, замруководителя Роспотребнадзора.

Известно, что в России количество случаев бесчинств футбольных фанатов сократилось в разы. Причина — издание и строгое соблюдение целого пакета «спортивных» законов.

Официальные курсы валют ЦБ России с 9.07.16	Австралийский доллар 48,2187	Венгерский форинт** 22,5910	Казахский тенге** 18,9917	Норвежская крона* 75,5264	Турецкая лира 21,9571	Швейцарский франк 43,6177	*3а 100
	Азербайджанский манат 41,2592	Вон Республики Корея*** 55,4826	Канадский доллар 49,3880	Польский злотый 16,0454	Узбекский сум*** 21,8014	Южноафриканский рэнд* 43,6177	**3а 100
	Армянский драм** 13,4708	Датская крона* 65,2971	Киргизский сом** 95,5941	Румынский лей 15,7581	Украинская гривна* 25,8703	Японская иена** 63,8307	***3а 1000
	Белорусский рубль 31,9328	Доллар США 64,2488	Китайский юань** 32,2916	СДР 89,5089	Фунт стерлингов 83,1508		****3а 10 000
	Болгарский лев 36,3789	Евро 71,1684	Молдавский лей* 32,2916	47,8452	Чешская крона* 26,3228		
	Бразильский реал 19,0870	Индийская рупия** 95,3742	Новый туркменский манат 19,1160	81,7935	Шведская крона* 75,0500		



ЦЕНТРИЗБИРКОМ

Элла Памфилова рассказала молодежи о ходе избирательной кампании ОБЕЗОРУЖИТЬ ПРАВДОЙ

Виталий Петров

ВЫСТУПАЯ вчера на молодежном форуме «Территория смыслов на Клязьме», глава ЦИК Элла Памфилова сообщила, что все 24 политические партии, намеревающиеся принять участие в сентябрьских выборах в Госдуму, уже провели 26 предвыборных съездов. Именно такое количество политических сил, по ее словам, извлекло желание сделать это. Причем двум партиям (она не уточнила каких) пришлось проводить предвыборные съезды дважды.

По сравнению с предыдущей думской кампанией выросло не только количество партий, но и избирателей. Сейчас, по словам председателя комиссии, в России зарегистрировано свыше 111,7 миллиона граждан, имеющих право отдать свой голос. «Если сравнить с 2011 годом, то это существенный рост», — оценила Памфилова.

Что касается иностранных наблюдателей, о которых часто говорят в последнее время, то глава ЦИК обещает «обезоружить» их открытостью и правдой. «Мы открыты, не собираемся врать, не собираемся приукрашивать нашу повседневную действительность. Мы приглашаем всех, кто заинтересован в том, чтобы реально оценить ситуацию, понять, что у нас происходит. Так что приезжайте», — сказала Памфилова.

Выборы в нижнюю палату парламента пройдут под пристальным взглядом около 500 иностранных наблюдателей

В свою очередь член ЦИК Василий Лихачев пообещал, что международные наблюдатели, которые будут работать на выборах в Госдуму, пройдут проверку самым строгим образом. По его словам, это будет тест на уважение юридического суверенитета Российской Федерации, ее Конституции, федерального закона, национальных традиций и культуры страны. Всего же на выборы в нижнюю палату придут около 500 наблюдателей. ЦИК намерен пригласить их, в том числе, и в Крым.

Между тем в течение последних трех дней политические партии продолжили подавать в ведомство документы для завершения списков кандидатов на выборы в Государственную Думу. В частности, это «Патриоты России» (386 человек в федеральном списке, 138 кандидатов по одномандатным округам), ПАРНАС (286 кандидатов в федеральном списке, 108 кандидатов по одномандатным округам), «Гражданская платформа» (242 кандидата в федеральном списке, 68 кандидатов по одномандатным округам).

Скорей всего, скоро разрешится и ситуация вокруг главы избиркома Московской области. ЦИК предложил губернатору Московской области Андрею Воробьеву назначить членом Мосизбиркома декана юридического факультета Московского государственного областного университета, исполняющую обязанности заведующей кафедрой уголовного права Ирину Коновалову. Напомним, что эта должность стала вакантной в связи с досрочным прекращением полномочий экс-председателя Мосизбиркома Ирека Вильданова. Он ушел в отставку после выявленных нарушений на муниципальных выборах в регионе. Члены ЦИК рассмотрели на альтернативной основе две кандидатуры: Ирины Коноваловой и дочери Российской Федерации и сопредседателя движения «Голос» Андрея Бузина. Большинство голосов была избрана Коновалова. По словам зампреда ЦИК Николая Булаева, Коновалова «наиболее подходящая кандидатура», она не может быть связана ни с какой политической организацией, поскольку «не входила, не состояла, не участвовала», и при этом она «весьма профессионально подготовлена».

Президент Владимир Путин поблагодарил экспортеров российского вооружения и военной техники

Оружейный портфель



Виталий Петров

Владимир Путин высоко оценил деятельность российских экспортеров вооружений. По его мнению, они успешно выполняют поставленные на 2016 год задачи, работая в условиях жесткой конкуренции. В пятницу на заседании комиссии по вопросам ВТС с иностранными государствами Путин сообщил, что объем экспортных поставок российского вооружения и военной техники уже достиг отметки почти в 5 миллиардов долларов (4,6 миллиарда), а портфель заказов уверенно превышает 50 миллиардов. Он поблагодарил российских экспортеров за работу, отметив, что они адекватно реагируют на порой недобросовестные действия оппонентов.

Россия и дальше намерена повышать эффективность военно-технического сотрудничества, действуя в этой сфере еще более четко и скоординированно. «При этом нужно быть готовыми к тому, что активизация наших усилий, безусловно, обострит конкуренцию», — предупредил президент. Сейчас государство инвестирует в разработку передовых оборонных технологий, расширяет спектр поставляемой продукции: от стрелкового оружия до новейших средств ведения воздушного и морского боя, которые способны изменить соотношение на любом театре военных действий. Российское оружие становится все более эффективным и потому, что является достаточно простым в эксплуатации и неприхотливым в техническом обслуживании.

По словам Путина, потенциальные заказчики могут в этом убедиться как на выставках, так и в ходе практического применения — на полигонах, аэродромах, в морских акваториях. Государст-

Акцент

Россия экспортировала в 2016 году вооружений и военной техники на 4,6 млрд долларов

во будет и дальше уделять пристальное внимание демонстрации достижений российских оружейников и продвижению отечественной техники, развивать более удобные формы работы с покупателями. Кроме того, важным механизмом ВТС является техническое обслуживание поставляемой продукции, налаживание современной системы взаимодействия с иностранными заказчиками по этой проблеме, снабжение вовремя, в срок запасными частями.

Важнейшим направлением является работа по подготовке военных кадров для других стран, прежде всего государств ОДКБ. Президент напомнил, что недавно состоялся выпуск из россий-

ских военных учебных заведений. Среди выпускников было немало военнослужащих из других стран, прежде всего — ОДКБ. «Это, конечно, очень правильно, что мы продолжаем эту работу. Мировой рынок вооружения предъявляет растущий спрос не только на конечный продукт, но и прежде всего на технологии и подготовку кадров. Так и нужно поступать в дальнейшем», — резюмировал он.

Международная повестка Владимира Путина была продолжена телефонным разговором с канцлером Германии Ангелой Меркель и президентом Франции Франсуа Олландом. Стороны обсудили развитие внутриукраинской кризиса и выразили обеспокоенность участившимися в последнее время нарушениями режима прекращения огня на Донбассе. И Москва, и Берлин, и Париж по-прежнему выступают за предотвращение дальнейшей эскалации конфликта и последовательную реализацию договоренностей по отводу тяжелых вооружений и взаимному разведению сил от линии соприкосновения. При этом важная роль в обеспечении перемирия должна отводиться специаль-

ной мониторинговой миссии ОБСЕ. Российский лидер обратил внимание коллег на провокационный характер действий украинских войск на юго-востоке. В этой связи он призвал Меркель и Олланда более активно воздействовать на украинскую сторону, с тем чтобы Минские соглашения были реализованы. Консультации глав России, Германии и Франции будут продолжены.

Владимир Путин также дал Генпрокуратуре поручение проверить, как федеральные и региональные органы власти организуют отход детей. Работать ведомству предстоит совместно с МЧС и МВД. Проверке подлежат организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере отдыха и оздоровления детей. Президент ждет соответствующего доклада до 15 сентября 2016. Ответственными за выполнение поручения назначены генпрокурор Юрий Чайка, глава МЧС Владимир Пучков, глава МВД Владимир Колокольцев.

Владимир Путин считает, что российское оружие доказало свою эффективность и надежность в самых разных условиях.

Проект Выдающих незаконные займы кредиторы предлагают сажать в тюрьму Ссудимы будут

Роман Маркелов

ВЛАДЕЛЬЦЫ нелегальных микрофинансовых организаций (МФО) могут полатиться за свою деятельность лишением свободы. Уголовное наказание грозит им, если они не меньше трех раз были оштрафованы за выдачу займов без лицензии. Два законопроекта об этом внесены в Госдуму членами Совета Федерации. Банковскую деятельность они не затрагивают.

Сейчас выдача потребительских займов без лицензии наказывается только штрафом. Для должностных лиц он составляет 20–50 тысяч рублей, для юридических — 200–500 тысяч рублей. Один из внесенных в Госдуму законопроектов предлагает штрафовать нелегальных кредиторов в зависимости от того, какое по счету нарушение они совершают. При этом наказания вводятся также для индивидуальных предпринимателей.

Первое нарушение будет караться так, как это происходит

сейчас. За повторный проступок штраф для должностных лиц и ИП составит 50–200 тысяч рублей, для юрлиц — 0,5–2 миллиона рублей. При третьем и последующих нарушениях суммы увеличиваются до 200–500 тысяч рублей и до 2–5 миллионов рублей соответственно.

Второй законопроект вводит наказание для систематических нарушителей. В частности, нелегальных кредиторов, оштрафованных не меньше трех раз, предлагается сажать в тюрьму до двух лет.

Официальной статистики по масштабу деятельности нелегальных микрокредиторов нет, рассказывает адвокат бюро «Деловой фарватер» Роман Терехин. Но, по различным экспертным оценкам, примерно каждый третий микрозайм — незаконный. «Это значит, что приблизительно рынок нелегального потребительского кредитования занимает на текущий момент долю около 10 миллиардов рублей», — отмечает Роман Терехин.

ОПРОС

Каждый третий россиянин дает в долг знакомым В России и не думают отнимать деньги без процентов у ближнего круга общения. Люди часто переходят от денег без процентов к небольшим займам. По оценке НАФИ, уровень вовлеченности в неформальные займы высок: 35 процентов россиян за последний год давали в долг знакомым, родственникам, а 28 процентов — брали. Здесь опасность подстерегает уже самих кредиторов. От невозврата долга нужно защищаться в суде и всегда брать расписку с должника перед предоставлением займа, рекомендует Роман Терехин. По Гражданскому кодексу, договор займа между гражданами должен быть заключен в письменной форме, если его сумма не менее чем в десять раз превышает минимальный размер оплаты труда (МРОТ). С 1 июля 2016 года МРОТ составляет 7,5 тысячи рублей.

Деньгам добавят срок

1 →

Деньги, которыми управляют НПФ, вложены в различные финансовые инструменты и отсутствие «свежих» денег от накопительных пенсий означает, что фонды должны будут изымать ранее вложенные деньги из оборота и таким образом терять инвестиционный доход.

Кроме того, из-за моратория снижается возможность экономической устойчивости НПФ, продолжает эксперт. В определенные периоды у фондов могут быть потери в отдельных инструментах, и приход дополнительных средств от накопительных пенсий позволит вкладывать их в новые направления и таким образом компенсировать риски. Между тем накануне заседания Ассоциация негосударственных пенсионных фондов (АНПФ) предложила размораживать пенсионные накопления, хотя бы постепенно: начать, например, с того, что временно снизить ставку накопительных пенсий, скажем, с шести процентов до одного-двух. А потом, по мере восстановления экономики, повышать планку.

Как посчитали в АНПФ, снижение тарифа взносов в обязательную накопительную систему на один процентный пункт позволит правительству сэкономить в следующем году порядка 58 миллиардов рублей. «До какого именно уровня доводить тариф для отчисления в накопительную систему, мы готовы обсуждать с участниками рынка, экспертами, регулятором и заинтересованными ведомствами», — сказал глава ассоциации Сергей Беляков. Однако Ольга Голодец заявила журналистам, что в правительство документов с такими инициати-

Акцент

Летняя доиндексация пенсий будет обсуждаться после 20 июля, когда будут посчитаны все параметры бюджета

вами не поступало и вопрос в таком ключе не обсуждался.

Что касается повышения пенсий, то, по словам вице-премьера, возможность летней доиндексации будет обсуждаться после 20 июля, когда точно будут посчитаны все параметры федерального бюджета за полугодие.

А в последующие три года ее планируют индексировать в полном объеме — на процент инфляции. Другое дело, что инфляция прогнозируется на низком уровне. Так, ожидается, что по итогам этого года она составит 6,5 процента. Это значит, что если она реально будет такой, на такой процент вырастет и страховая пенсия с 1 февраля 2017 года.

ЦИФРА

6,5 ПРОЦЕНТА

Настольно предлагается повысить страховые пенсии в следующем году

В 2018 году прогноз по инфляции составляет 4,9 процента, а в 2019-м — 4,5 процента. Соответствующими темпами будет расти и страховая пенсия. Для социальной — немного другие правила — она увеличивается на процент роста прогнозного минимума пенсионера.

В Федерации независимых профсоюзов России (ФНПР) считают, что прогноз минимального уровня инфляции требует уточнений. «Мы же ходим в магазины и видим, как меняются цены», — сказал «РГ» секретарь ФНПР Александр Шершук. По его словам, уровень индексации должен быть выше прогнозных цифр, особенно если летняя индексация пенсий не состоится. «Инфляция снижается из-за общего спада в экономике, при этом товары и услуги, которыми ежедневно пользуются рядовые россияне, дорожают более высокими темпами», — сказал он.

Напомним, с этого года пенсия индексируется только неработающим пенсионерам.

Все о повышении пенсий: интервью, комментарии, документы rg.ru/sujet/2434

Выборы Все партии, имеющие право участвовать в думских выборах без сбора подписей, провели свои съезды

От программ до кандидатов

Виталий Петров

В МИНУВШИЕ выходные свои предвыборные съезды провели две последние партии, которые имеют право участвовать в выборах в Госдуму без сбора подписей по так называемой «региональной квоте».

Напомним, что 14 политических партий освобождены от сбора подписей избирателей. Это четыре парламентских партии («Единая Россия», КПРФ, «Справедливая Россия», ЛДПР), «Яблоко», набравшее на прошлых думских выборах более 3% голосов, и партии, имеющие своих представителей в региональных законодательных органах власти (Партия Роста, «Патриоты России», «Гражданская платформа», «Коммунисты России», «Родина», Партия пенсионеров за справедливость, Парнас, «Зеленые» и «Гражданская сила»). Ранее со своими программами и кандидатами определились другие партии, имеющие право на участие в выборах без сбора подписей. В частности, предвыборный съезд КПРФ прошел 25 июня, «Единая Россия» провела свой форум 26–27 июня, «Справедливая Россия» — 27 июня, ЛДПР — 28 июня. Сразу целая серия предвыборных съездов политических партий состоялась в первые выходные июля.

«Гражданская сила»: реформирование полиции и борьба с абортми

«Гражданская сила» была создана в 2004 году под названием «Свободная Россия», однако переименована в 2007 году в «Гражданскую силу». В 2008 году она прекратила свое существование, войдя в состав партии «Правое дело», а в 2012 году была восстановлена.

На партийном форуме выяснилось, что штурмовать нижнюю палату «Гражданскую силу» поведет лидер ликвидированной организации «СтопХам» Дмитрий Чугунов и глава православного молодежного движения «Георгиевцы» Вадим Квятковский. При этом полный состав кандидатов лидер партии Кирилл Быкинин обещал представить после завершения списка в ЦИК.

«Я пригласил в партию ярких общественников», — кратко сообщил Быкинин по итогам съезда.

Дмитрий Чугунов попытается убедить в том, что «Гражданская сила» — это партия здравого смысла. Она выступает за реформирование полиции (в частности, разделение полиции на федеральную и муниципальную, а также выборы участковых).

Кроме того, «Гражданская сила» предлагает бороться с абортми. «В России ежегодно убивается масса людей, убиваются нерожденные дети, происходит немалое количество абортов», — отметил Квятковский. Сейчас, по его мнению, люди, которые осознанно готовы противостоят абортам, в Госдуме практически нет. «Поэтому нет другого выхода, кроме как православным людям, людям здравого смысла идти самим и в том числе участвовать вместе с достойными людьми на выборах», — считает лидер «Георгиевцев».

Выборы в Госдуму пройдут 18 сентября по смешанной системе: 225 депутатов будут избираться по партийным спискам, 225 — по одномандатным округам

Партия пенсионеров за справедливость: нужно защитить человека

Российская партия пенсионеров за справедливость на своем съезде утвердила предвыборную программу — «Путь дела. Программа, написанная народом», а также определилась с кандидатами в депутаты.

Своей основной задачей ей политическая сила, которая некогда была частью «Справедливой России», видит защиту прав и законных интересов значительной части населения России.

«Де сегодня почти 50 миллионов пенсионеров, основная часть которых пока еще остро нуждается в социальной поддержке. Мы готовы определить и показать россиянам, какие средства мы будем использовать в Госдуме для решения этих задач, какие законопроекты мы будем инициировать и сопроваждать их прохождением в законодательном процессе», — говорится в программном документе.

Члены партии утверждают, что изнутри знают самые насущные точки социальной сферы. Речь идет прежде всего о недостатках системы здравоохранения, социальной защиты и образования, жилищной сферы и капитального ремонта многоквартирных домов.

В нижней палате Российской партии пенсионеров намерена «достойно и активно представлять и защищать интересы нынешних и будущих пенсионеров в госорганах». Для этого партия считает необходимым получить мандаты в Госдуме, а также на региональном и местном уровнях. Это позволит ей проводить и реализовывать нормы, охраняющие права миллионов людей, обеспечивая достойный, комфортный пенсионный период жизни каждого человека, а также надежный и всесторонний контроль над органами исполнительной власти.

Утвердили партийцы и списки своих кандидатов. Партийный список состоит из 387 человек и разделен на 42 территориальных группы.

Верху расположилась «федеральная четверка» во главе с лидером Евгением Артюхом. Под номером два значится председатель президиума центрального совета партии Владимир Бураков, номером три стал начальник управления по взаимодействию с органами государственной власти Владимир Ворожцов, а четвертую позицию занял бывший начальник главного штаба ВМФ РФ адмирал Игорь Хмельнов.

Кроме того партия выдвинула 166 кандидатов по одномандатным округам. Среди выдвинутых кандидатов есть и представители Общероссийского народного фронта. Сам Артюх также выдвинется в Березовском одномандатном округе.

СПРАВКА «РГ»

Так называемая «региональная квота» дается тем политическим партиям, которые успешно выступили на выборах в законодательные органы субъектов Российской Федерации. Если они имеют своих депутатов в республиканских, областных и краевых законодательных собраниях или думах, то могут участвовать в федеральных выборах.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ Медработники крымских санаториев прошли аттестацию СЕРТИФИКАТ НА ЛЕЧЕНИЕ

Илья Изотов,
«Российская газета»,
Симферополь

СВЫШЕ 300 специалистов из медицинских организаций Республики Крым, получили аттестационную категорию. В их числе — около 40 работников из подведомственных Управлению делами президента Российской Федерации подразделений.

Аттестация прошла на базе ФГБУ «Санаторий «Урзуфский». Выездное заседание Экспертной группы Аттестационной комиссии провела завкафедрой внутренних болезней и профилактической медицины ФГБУ «Центральная государственная медицинская академия» Управления делами президента РФ доктор медицинских наук Ольга Масленникова. Часть экспертов экзаменовали коллег дистанционно, из Москвы — с использованием видео-конференц-связи. Подобная аттестация позволяет проконтролировать компетентность врачей в конкретной узкой сфере, а также стимулирует медицинский персонал повысить свой профессиональный уровень. По итогам работы комиссии 156 медицинских и фармацевтических работников получили высшую категорию, еще 60 — первую. Это позволит им получать более высокую заработную плату.

По итогам работы комиссии 156 медицинских и фармацевтических работников получили высшую категорию, еще 60 — первую

Заседание аттестационной комиссии прошло в рамках целевой программы на 2016–2020 годы, предусматривающей развитие крымских санаториев, подведомственных Управлению делами президента РФ. Сейчас на полуострове работают девять санаториев, вошедших в структуру УД президента РФ, в Ялте, Алуште, Евпатории и поселке Песчаное. В основном они специализируются на лечении органов дыхания, заболеваний системы кровообращения, нервной системы и опорно-двигательного аппарата. После возвращения Крыма в состав РФ интерес к лечению в санаториях Крыма у россиян сильно вырос, однако санатории нуждаются в реконструкции, оснащении современным оборудованием, а персонал — в новых знаниях и навыках. Все это требует значительных финансовых средств и времени.

Как отмечают в пресс-службе Управделами президента, профессора и преподаватели «Центральной государственной медицинской академии» УД президента уже провели обучение более тысячи медработников Республики Крым. Это позволит в кратчайшие сроки внедрить имеющиеся новые технологии в подведомственных санаторно-курортных организациях.

Кстати, дефицит квалифицированных врачей — проблема для всей медицинской отрасли. По словам министра здравоохранения Республики Крым Александра Голенко, сейчас на полуострове около 900 вакантных врачебных должностей. Чтобы преодолеть кадровый голод, в прошлом году Крым подписались к программе «Земский доктор», благодаря которой врачи в возрасте до 50 лет получают «подъемные» до одного миллиона рублей и переезжают работать на село. В прошлом году было заключено 19 таких контрактов. В нынешнем году квота по программе увеличена до 50 человек.

Параллельно бюджетные средства выделяются на повышение квалификации врачей. В бюджете Крыма на 2016 год предусмотрено около 60 миллионов рублей на повышение квалификации медицинских работников учреждений здравоохранения. По информации первого замминистра здравоохранения республики Алексея Слободяника, полностью за счет средств бюджета функционирует Центр подготовки и переподготовки средних медицинских работников.

Правительство Дмитрий Медведев считает, что отечественные медикаменты должны быть качественными и доступными

Таблетка меняет гражданство

Владимир Кузьмин

Премьер-министр Дмитрий Медведев считает, что главными достоинствами отечественных лекарств должна быть не страна производства, а эффективность, безопасность и доступность.

Глава кабинета министров провел заседание правительственной комиссии по импортозамещению, на котором обсуждались перспективы развития отечественной фармацевтической и медицинской промышленности. В рамках соответствующих планов сейчас запущены 208 проектов, больше половины уже завершены. На их господдержку направили 15 миллиардов рублей. Также за последние четыре года были заключены контракты на разработку технологий изготовления 132 лекарственных препаратов из перечня жизненно необходимых. По 126 разработкам закончены и определены сроки их госрегистрации и вывода на рынок.

Благодаря принятым мерам внутреннее производство медицинских изделий увеличилось по сравнению с 2014 годом почти на 10 процентов. Объем производства российских лекарств вырос в денежном выражении в 2,5 раза за последние пять-шесть лет. В прошлом году фармацевтическая промышленность на фоне кризиса показала рост в 24 процента. «Но тем не менее по жизненно необходимым лекарственным препаратам доля российской продукции пока чуть больше 70 процентов, что тоже, конечно, лучше того, чем было, но тем не менее это лишь 70 процентов с небольшим», — подчеркнул Медведев.

Двигаться нужно дальше. Задача стоит — довести производство лекарств по этому сегменту до 90 процентов к 2018 году, — напомнил премьер. — Задача, на мой взгляд, абсолютно достижимая.

Правда, на этом пути есть ряд проблем. В частности, связанных с реализацией специализированных инвестиционных контрактов, развития контрактного производства лекарств, изготовления одноразовых медицинских изделий. «И также необходимо менять практику рекомендаций лекарств, в том числе в аптеках, чтобы людям сначала предлагали не самые дорогие лекарства в тех случаях, когда есть аналоги, до-



Акцент

России нужно развивать собственное производство жизненно необходимых препаратов

ступные средства, которые приносят реальную пользу», — считает глава правительства.

Главным достоинством тех препаратов, которые появляются в рамках импортозамещения, должно быть не только то, что они российские, — заявил Дмитрий Медведев. — Главным должно быть другое: они должны быть эффективными, безопасными, качественными и, конечно, доступными по стоимости.

Министерство промышленности и торговли дальнейшее развитие российской фармацевтики намерено сфокусировать на выпуске отечественных субстанций и создании производств полного цикла. «Они должны получить приоритетный доступ к госзакупкам, и мы сейчас завершаем фор-

мирование соответствующих критериев локализации производства лекарств», — сообщил глава минпромторга Денис Мантуров. — Кроме того, из средств госпрограммы активно поддерживается создание инновационных препаратов, не имеющих аналогов не только в России, но и за рубежом».

Перспективы производства медицинских изделий тоже во многом зависят от государственного контракта на 80 процентов формирует спрос. Поэтому самыми удачными для рынка были 2011–2012 годы, когда реализовывались региональные программы модернизации здравоохранения. Своего покупателя отечественное медицинское оборудование нахо-

дит и за пределами России. «В прошлом году помимо роста объемов производства на внутреннем рынке увеличился экспорт на 16 процентов», — сказал Мантуров. — При этом, даже с учетом снижения курса рубля, доля отечественных изделий и оборудования оставалась достаточно стабильной, и мы рассчитываем на ее рост по мере реализации программы импортозамещения».

Эффективной мерой поддержки отрасли стали ограничения на госзакупку изделий, которые уже производятся в России. Благодаря этому отечественные компании в прошлом году получили 5,3 тысячи государственных и муниципальных контрактов на 5 миллиардов рублей.

Еще одна мера поддержки — компенсация части затрат на клинические испытания и организацию производства отечественных медицинских изделий. «Поддержку из бюджета получили все 208 проектов плана, и к настоящему моменту 116 из них завершены», — отчитался министр Мантуров. — В результате в прошлом году заработало семь новых производственных линий в разных регионах страны». За прошлый год разработано и за-

Перед совещанием Дмитрий Медведев осмотрел отечественные медицинские препараты в Центре имени Бакулева.

регистровано 17 видов медицинского оборудования и изделий, которые раньше не выпускались в нашей стране, за первую половину текущего года добавилось еще семь. «В целом из 111 ключевых технологических направлений, включенных в отраслевой план, только в двух пока еще не представлены конкурентоспособные отечественные изделия, но работа по ним уже ведется», — добавил глава минпромторга.

Таким образом, практически по всей номенклатуре уже есть не менее двух российских производителей, но для дальнейшего развития технологического уровня отрасли мы предлагаем распространить действие применяемых субсидий на более широкий спектр затрат производителей, включая расходы на разработку новой продукции», — попросил министр поддержать инициативу. — Это не повлечет дополнительных ассигнований, но потребует перераспределения средств в нашей отраслевой государственной программе.

СПЕЦСЛУЖБЫ В Дагестане ликвидировали лидера махачкалинской бандгруппы

Огонь на уничтожение

Юрий Гаврилов

Следователи Дагестана изучают все обстоятельства уголовного дела, которое в конце прошлой недели было возбудено по результатам контртеррористической операции в Карабудахкентском районе республики.

Уголовное дело содержит признаки преступления сразу по четырем статьям УК РФ. Это — посягательство на жизнь сотрудника правоохранительного органа, незаконный оборот оружия, незаконный оборот взрывных устройств и незаконное изготовление взрывных устройств.

Учитывая, что три последних преступления совершены, выражаясь юридическим языком, «группой лиц», а в контртеррористической операции в Карабудахкентском районе погибли и были ранены сотрудники спецназа, оставшимся в живых бандитам грозит очень жесткое наказание.

Напомним, что поводом для возбуждения этого уголовного дела стали события, произошедшие в Дагестане 7–8 июля. По версии следствия, правоохранители обнаружили в лесном массиве в двух километрах от села Паралу группу вооруженных мужчин. Они отказались сдаться и открыли стрельбу. В результате один сотрудник правоохранительных органов погиб, еще трое получили ранения. «Ответной стрельбой девять участников диверсионно-террористической группы «Махачкалинская» ликвидированы, в том числе главарь указанной банды Гусейн Тагиров, 1986 года рождения», — сообщили в Следственном комитете по Республике Дагестан.

Между прочим, Тагиров был в

федеральном розыске с 2014-го, следовательно считают его причастным к целому ряду террористических актов и убийств.

На месте боестолкновения у села Паралу потом обнаружили большое количество оружия и боеприпасов, в том числе семь автоматов, два пистолета, гранаты. Кроме того, в Карабудахкентском районе задержали двух мужчин, подозреваемых в пособничестве боевикам. У них дома находились боеприпасы, компоненты для изготовления бомб и одно готовое к применению са-

Акцент

В рядах террористов в Сирии воюет немало выходцев с Северного Кавказа, в том числе из Дагестана

моделю взрывное устройство мощностью в 5 кг тротила.

Допросы задержанных, как полагают следователи, помогут выяснить, где и когда боевики планировали совершить очередную теракту. Пока же известно, что, помимо Тагирова, в махачкалинскую бандгруппу входили около десятка человек в возрасте от 20 до 30 лет.

Удалось ли правоохранителям ликвидировать всех бандитов Тагирова, пока говорить рано. Это выяснит следствие. Но ясно, что спецоперация в Карабудахкентском районе стала одной из крупнейших в Дагестане за последнее время. Силовикам пришлось в

ней задействовать не только вертолеты, бронетехнику, но даже артиллерию. Вообще борьба правоохранителей с бандитами в Дагестане чем-то напоминает войну, которые наши военные ведут с международными террористами в Сирии. Масштаб этой борьбы, конечно, несопоставим — от морозков из запрещенных в РФ террористических организаций ИГИЛ и «Джебхат ан-Нусра» в сотни раз больше. Но, судя по фанатизму и жестокости, с которыми действуют и те, и другие боевики, аналогия вполне уместна.

ВИЗИТ Сергей Нарышкин проинспектировал ход строительства АЭС в Ленобласти Точно по графику

Мария Голубкова,
«Российская газета»,
Ленинградская область

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Государственной Думы ФС РФ Сергей Нарышкин проинспектировал строительство первого энергоблока ЛАЭС-2: побывал на стройплощадке и осмотрел машинный зал, где ведется монтаж турбин.

Специалисты рассказали, что сооружение станции вступает в крайне важную фазу. На следующей неделе должна начаться проливка конструкций корпуса реактора, которая подтвердит герметичность будущей активной зоны энергоблока. На ЛАЭС-2 уже завезли первую партию имитаторов топливных стержней, с помощью которых будет проведена еще одна предварительная проверка. Завоз ядерного топлива для первого энергоблока запланирован на осень 2017 года.

Осмотрев ход работ, Сергей Нарышкин отметил, что «оборудование грандиозное», а работы ведутся точно по графику. Он поблагодарил рабочих-монтажников и вручил им наручные часы с символикой Государственной Думы.

На ЛАЭС Сергею Нарышкину также показали тренажерный программно-технический комплекс для персонала, который представляет собой модель центрального цита управления энергоблоком.

— Российская атомная отрасль — одна из ведущих в мире, для российской экономики это один из локомотивов. Кроме того, отрасль имеет довольно большую экспортную составляющую, что позволяет ей чувствовать себя устойчиво в кризисных явлениях, — отметил Нарышкин. — ЛАЭС — основной поставщик электроэнергии для Северо-Запада, а с учетом ввода в строй второй очереди будет создан потенциал развития региона на десятилетия вперед.

Спикер также рассказал, что в настоящее время как депутат Госдумы от Ленобласти принимает участие в подготовке соглашения между правительством региона и концерном «Росэнергоатом». По предварительной информации в рамках этого соглашения будет построен самый большой в Северо-Западе волейбольный комплекс. Кроме того, в городе Сосновый Бор появится музей, а одно из основных междугородних маршрутов — маршрут № 38 — планируется расширить за счет строительства нового бюджета и при помощи атомщиков.

Также в рамках этого визита Сергей Нарышкин принял участие в праздновании Сабантуйа. В Ленинградской области национальный татаро-башкирский праздник отмечают с 1956 года, а в этом году событие было столь масштабным, что Нарышкин провел за угощениями и народными забавами несколько часов.

ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

В День семьи, любви и верности Сергей Нарышкин поздравил с попалением в семье малюшек мамочек в роддоме города Тосно, где получил предложение стать крестным отцом мальчика по имени Глеб, родившегося 3 июля. Нарышкин признался, что предложение неожиданное, но отказаться от него не может. Дата церемонии будет согласована позднее.

ЖКХ Собянин открыл

подстанцию

«Берсеневская»

На углу у Патриаршего

Сергей Бабкин

МОСКВА готовится к предстоящему отопительному сезону. В этом убедился Сергей Собянин, посетив подстанцию «Берсеневская», от которой электроэнергия подают жители Центрального, Западного и Юго-Западного округов столицы.

Подстанцию «Берсеневская» построили совсем недавно в небольшой производственной зоне между Болотной и Берсеневской набережными. Аккуратное желтое здание можно заметить, если посмотреть в сторону набережной со стороны храма Христа Спасителя или с Патриаршего моста. Но о том, что это подстанция, думаешь в самую последнюю очередь: она так гармонично вписывается в историческую застройку, что походит на старинный особняк. На самом деле в компактном здании располагаются мощнейшие трансформаторы, которые снабжают электроэнергией Третьяковскую галерею, здания бывшей фабрики «Красный Октябрь» и другие знаковые для столицы и всей России здания. «Сооружение этой подстанции позволило закрыть ГЭС-2 и тем самым улучшить экологическую ситуацию в центре Москвы», — подчеркнул Собянин. — Это также позволит начать реорганизацию большого пространства, которое можно использовать для создания городского центра искусств». Глава города также отметил, что ввод подстанции позволит улучшить электроснабжение крупнейших районов столицы. Открытие «Берсеневской» добавил мэр, — один из шагов, сделанных для организации бесперебойного снабжения горожан энергией. «РТ», в частности, уже писала, что большинство коммуникаций в последние годы убрали с воздушных линий. Сейчас почти все коммуникации аккуратно спрятаны в коллекторы. Оценка возможности новой подстанции, мэр озвучил важную задачу для энергетиков: все основные работы, связанные с подготовкой Москвы к отопительному сезону, должны быть завершены к 25 августа.

Фото смотрите на сайте
www.rg.ru/art/1281295

Компетентно Суд должен решать спорные вопросы, если компромисса не удалось достигнуть

Уметь договариваться

Федор Боровиков

С какими глобальными рисками сегодня сталкиваются российские предприниматели? Об этом наш корреспондент беседует с президентом РСПП Александром Шохиним.

Александр Николаевич, что на ваш взгляд, будет с рублем?

Александр Шохин: С 2000 до 2008 года Россия пережила период продолжительного экономического роста, связанного с ростом цен на энергоносители. Наблюдалось укрепление рубля, и люди не могли предположить, что ЦБ откажется от регулирования валютного курса и произойдет обвал рубля. Случившееся в 2014–2015 годах стало шоком и для населения, и для бизнеса. Нельзя исключать резкие колебания курсов и в дальнейшем.

В связи с падением сырьевых валют в России, Казахстане и во многих странах звучит тема оттока от иностранных денег в расчеты, переход на рубль. Так, в этом году минпромторг заявляет, что готовит законопроект о запрете валютной аренды торговых площадей...

Александр Шохин: В отдельных сферах переход на национальную валюту можно только приветствовать. Но это должен быть рыночный процесс. Бизнес сам выбирает наиболее подходящие в данный момент инструменты и меняет их в случаях изменения макроэкономической ситуации.

Это произошло, например, с рынком аренды. Девелоперы коммерческой недвижимости брали валютные кредиты, поскольку по ним была ниже процентная ставка, чем по рублевым, и обеспечивали выплаты по этим кредитам за счет поступлений от арендодателей, также выраженных в валюте. В результате еще пять лет назад почти все арендные ставки коммерческой недвижимости номинировались в валюте. Очевидно, после того, как рубль упал по отношению к доллару в 2,5 раза, а из-за кризисного снижения спроса рухнул рынок недвижимости, дол-

рочные долларовые договоры, заключенные до этих событий, стали для арендаторов непосильным бременем.

Такая ситуация сложилась в ретейле, в ресторанном бизнесе и в сфере офисной недвижимости. В результате сложных переговоров, зачастую сопровождавшихся банкротствами, участники этих рынков или добровольно отказались от доллара, или договорились о ва-

Акцент

Адаптация договоров под новые условия позволяет распределить риски между всеми участниками

лотном коридоре. Сегодня, по данным агентства Knight Frank, почти 80% офисной недвижимости класса «А» сдается за рубль.

Однако есть и другие примеры. Взять громкий судебный процесс, когда владелец офисного комплекса, в котором располагается штаб-квартира «Билайна», компания «Тизрибор» отказалась менять ставку с доллара на рубль...

Александр Шохин: Случай судебного спора «ВымпелКома» с «Тизрибором» громкий, но, к сожалению, не единственный. Насколько мне известно, с неговорчивостью арендодателей столкнулись одна из государственных корпораций, крупный цифровой ретейлер и несколько других арендаторов. Действительно, некоторые владельцы недвижимости отказываются идти на переговоры и требуют исполнения сделок на прежних условиях, несмотря на форс-мажорное изменение обстоятельств.

Другой пример, на этот раз не в пользу девелопера — группа компаний «МонАрх» выиграла тендер на строительство нового здания НИУ ВШЭ. Часть затрат (на закупку лифтового оборудования, другой техники и материалов) девелопер нес в валюте, и с девальвацией

рубля выполнение этого контракта стало для компании невыгодным. Но заказчик не спешит пересматривать условия контракта.

Важно понимать грань между естественным предпринимательским риском и резко изменившимися обстоятельствами, фактически форс-мажором, которые невозможно предвидеть, заключая договор. В этом случае стороны должны либо договариваться за-

щались в третейский суд при РСПП, судя по публикациям в СМИ, у арендодателя нет валютных кредитов или другой причины настаивать на сохранении валютных ставок, в два с лишним раза превышающих рыночные, кроме той, что арендатор не может односторонне изменить договор аренды и вынужден платить до 2019 года. В отсутствие у обеих сторон значительных долларовых доходов и расходов «валютная оговорка», которая в момент подписания договора выполняла роль защиты от инфляции, в нынешних условиях потеряла смысл, поскольку инфляция рублевых цен гораздо ниже изменения курса национальной валюты.

При этом нормы, позволяющие судам менять условия договоров в случае непредвиденного существенного изменения обстоятельств, есть в коммерческом законодательстве многих европейских стран. С точки зрения более близких России примеров стран с нестабильной экономикой показателен опыт Латинской Америки, где это позволило сгладить негативные последствия гиперинфляции для бизнеса.

Почему это важно для России? Александр Шохин: Проблемы всего общества не должны становиться исключительным риском одного из участников экономической деятельности. Адаптация договоров под новые условия позволяет распределить риски между всеми членами общества. Отсутствие такого механизма может привести к дополнительным банкротствам и безработице. А выжившие бизнесы будут пытаться компенсировать потери, повышая цены и тем самым способствуя росту инфляции.

Стремление к извлечению прибыли лежит в основе любого бизнеса, но в сложных ситуациях, когда внешние шоки ставят бизнесменов в совершенно новые условия, стороны должны договариваться, не злоупотребляя ситуацией рыночной власти. Суд должен помогать решать спорные вопросы только в том случае, когда компромисса не удалось достигнуть за столом переговоров.

Если брать приведенный нами пример, «ВымпелКома» — сотовый оператор, оказывающий услуги в рублях, не имеющий валютной выручки. Хотя стороны не обра-

зились в третейский суд при РСПП, судя по публикациям в СМИ, у арендодателя нет валютных кредитов или другой причины настаивать на сохранении валютных ставок, в два с лишним раза превышающих рыночные, кроме той, что арендатор не может односторонне изменить договор аренды и вынужден платить до 2019 года. В отсутствие у обеих сторон значительных долларовых доходов и расходов «валютная оговорка», которая в момент подписания договора выполняла роль защиты от инфляции, в нынешних условиях потеряла смысл, поскольку инфляция рублевых цен гораздо ниже изменения курса национальной валюты.

При этом нормы, позволяющие судам менять условия договоров в случае непредвиденного существенного изменения обстоятельств, есть в коммерческом законодательстве многих европейских стран. С точки зрения более близких России примеров стран с нестабильной экономикой показателен опыт Латинской Америки, где это позволило сгладить негативные последствия гиперинфляции для бизнеса.

Стремление к извлечению прибыли лежит в основе любого бизнеса, но в сложных ситуациях, когда внешние шоки ставят бизнесменов в совершенно новые условия, стороны должны договариваться, не злоупотребляя ситуацией рыночной власти. Суд должен помогать решать спорные вопросы только в том случае, когда компромисса не удалось достигнуть за столом переговоров.

Если брать приведенный нами пример, «ВымпелКома» — сотовый оператор, оказывающий услуги в рублях, не имеющий валютной выручки. Хотя стороны не обра-

зились в третейский суд при РСПП, судя по публикациям в СМИ, у арендодателя нет валютных кредитов или другой причины настаивать на сохранении валютных ставок, в два с лишним раза превышающих рыночные, кроме той, что арендатор не может односторонне изменить договор аренды и вынужден платить до 2019 года. В отсутствие у обеих сторон значительных долларовых доходов и расходов «валютная оговорка», которая в момент подписания договора выполняла роль защиты от инфляции, в нынешних условиях потеряла смысл, поскольку инфляция рублевых цен гораздо ниже изменения курса национальной валюты.

Если брать приведенный нами пример, «ВымпелКома» — сотовый оператор, оказывающий услуги в рублях, не имеющий валютной выручки. Хотя стороны не обра-

Инвестиции СПИК начинает и выиграет Создан уникальный механизм развития отечественной экономики

Олег Лебедев,
депутат
Государственной Думы РФ



В России подписан первый специальный инвестиционный контракт (СПИК) и меморандум о заключении еще трех подобных договоров в различных регионах на сумму почти в 300 миллиардов рублей. Речь идет о принципиально новом механизме поддержки промышленности и развития территорий, тиражирование которого на всю страну уже в ближайшие годы может дать мощный социально-экономический эффект.

Благодаря настойчивости Минпромторга России путь от идеи до нормы закона специальных инвестиционных контрактов прошел в считанные месяцы. Положение о СПИК прописано в новом законе «О промышленной политике в РФ», который приняли в конце 2014 года, и вопрос о сроках в данном случае вовсе не тривиальный. Тогда в отношении нашей страны уже были введены санкции, остро всталась необходимость поиска дополнительных ресурсов для модернизации отечественной экономики и импортозамещения практически во всех отраслях. Требовался новый механизм стимулирования инвестиций в производство, который и был в итоге найден.

Гарантии на 10 лет вперед

СПИК — это соглашение между инвестором, федеральным центром и регионом, в котором первый берет на себя обязательство освоить выпуск промышленной продукции, а власти — гарантировать стабильность налоговых и других условий и предоставить меры стимулирования и поддержки на срок до 10 лет. Это действительно серьезный горизонт, в рамках которого можно планировать развитие масштабных проектов, при этом бизнес получает уверенность, что правила игры не изменятся на полпути, из-за чего придется менять и всю экономическую модель.

Более того, закон «О промышленной политике в РФ» гарантирует, что в случае вступления в силу федеральные или региональные законы, устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении выполнения контракта или изменяющие обязательные требования к промышленной продукции или к процессам ее производства, такие законы в отношении инвестора не применяются. Не может быть повышена для него и совокупная налоговая нагрузка.

При этом предмет специального инвестиционного контракта гораздо шире, чем в случаях с соглашениями о государственно-частном партнерстве. Теперь власти могут предоставить инвестору любые преференции из числа предусмотренных действующим законодательством, но не предоставляющим имуществу или деньгам. Инвестор в свою очередь может принять на себя любые обязательства социально-экономического характера, что является дополнительным аргументом для получения льгот как из федерального бюджета, так и регионального.

— Но, в свою очередь, и бизнес должен брать на себя обязательства: точка отсчета по этим контрактам — 750 миллионов рублей собственных средств, которые инвесторы должны вкладывать в проекты. Кроме того, речь идет о повышении уровня локализации, создании высокопроизводительных рабочих мест, — отметил в ходе встречи с президентом России Владимиром Путиным в

начале текущего года глава минпромторга Денис Мантуров. — Мы рассчитываем, что это будет не только обеспечение внутреннего рынка в рамках программы импортозамещения — мы ставим условие для инвесторов, что проекты также будут ориентированы на разработку и производство высокотехнологичной, экспортно-ориентированной продукции.

Учимся у соседей

Аналоги специальных инвестиционных контрактов уже применяются в разных странах мира, например, в Венгрии и Китае. В первой стране инвесторы, рассчитывающие получить индивидуальные налоговые льготы, должны, в частности, открыть производство в регионах с высоким уровнем безработицы и трудоустроить минимум 500 человек. За 10 лет с момента введения подобного механизма (с 1995 по 2005 год) по объему иностранных инвестиций на душу населения Венгрия вышла на первое место среди стран Центральной и Восточной Европы, говорится в специальной презентации Минпромторга России.

В Китае льготы (налоговые, а также более дешевые кредиты) предоставляются инвесторам, 70 процентов продукции которых идет на экспорт, используются зарубежные технологии, при этом есть приоритеты по отраслям. В результате годовой объем фактически вложенных прямых инвестиций в страну увеличился с 4,4 миллиарда долларов США в 1991 году до 45,5 миллиарда в 1998-м.

Акцент

Если в регионах страны будет заключено хотя бы по одному СПИК, это может принести каждой территории около миллиарда рублей

— СПИК — апробированный в мировой экономике инструмент, который уже смог положительно себя зарекомендовать. Самый показательный пример — Китай, где применялся похожий механизм привлечения инвесторов, — заявила «РТ» член президиума генерального совета «Деловой России» Анна Нестерова. — Однако стоит отметить, что в Китае для локализации производства было великодушное вводное условие: дешевая рабочая сила. Тем не менее, на мой взгляд, для России это очень важный и своевременный инструмент. Если говорить про прямые иностранные инвестиции, то они у нас упали в 4,6 раза в 2015 году по сравнению с 2014-м (составили всего 4,8 миллиарда долларов США). В ситуации, когда политическая ситуация меняется каждый день, и экономика находится в постоянной зависимости от этих событий, очень важно

иметь неизбежные, выгодные для инвестора правила работы, которые сохраняются на протяжении длительного периода. На мой взгляд, такие контракты действительно могут подтолкнуть компании, которые заморозили свои инвестиционные программы, снова инвестировать.

Три точки роста

Первый специинвестиционный контракт был подписан в рамках недавнего Петербургского международного экономического форума (ПМЭФ), его участником стала немецкая компания Claas, занимающаяся производством сельхозтехники в Краснодарском крае.

Инвестор взамен на меры господдержки и статус российского производителя обязуется увеличить уровень локализации и мощность завода, расположенного в столице Кубани, вложив дополнительно минимум 750 миллионов рублей.

Однако более знакомым, в первую очередь с точки зрения объема инвестиций, эксперты назвали другое событие. Там же, на ПМЭФ-2016, глава минпромторга Денис Мантуров, гендиректор минерально-химической компании «ЕвроХим» Дмитрий Стрельников и руководители Пермского края, Ленинградской и Волгоградской областей подписали меморандум о намерениях заключить в 2016 году трехсторонние специальные инвестиционные контракты в отношении крупнейших проектов, реализуемых в этих регио-

нах. Суммарный объем инвестиций по ним составит 287 миллиардов рублей, планируется создание 3750 рабочих мест, а ежегодные налоговые поступления в бюджеты разных уровней превысят 22 миллиарда рублей. Начало выпуска продукции на новых предприятиях «ЕвроХима» запланировано на 2018 год.

Руководитель администрации президента РФ Сергей Иванов, в присутствии которого были подписаны документы, назвал событие «историческим». — Дан старт новому финансовому инструменту, который способен мотивировать бизнес на создание новых, современных, экологически приемлемых производств в таких серьезных регионах. Для «ЕвроХима», который стал пионером, похвально, что компания наращивает инвестиции именно в России, — отметил Сергей Иванов.

— СПИК — апробированный в мировой экономике инструмент, который уже смог положительно себя зарекомендовать. Самый показательный пример — Китай, где применялся похожий механизм привлечения инвесторов, — заявила «РТ» член президиума генерального совета «Деловой России» Анна Нестерова. — Однако стоит отметить, что в Китае для локализации производства было великодушное вводное условие: дешевая рабочая сила. Тем не менее, на мой взгляд, для России это очень важный и своевременный инструмент. Если говорить про прямые иностранные инвестиции, то они у нас упали в 4,6 раза в 2015 году по сравнению с 2014-м (составили всего 4,8 миллиарда долларов США). В ситуации, когда политическая ситуация меняется каждый день, и экономика находится в постоянной зависимости от этих событий, очень важно

нах. Суммарный объем инвестиций по ним составит 287 миллиардов рублей, планируется создание 3750 рабочих мест, а ежегодные налоговые поступления в бюджеты разных уровней превысят 22 миллиарда рублей. Начало выпуска продукции на новых предприятиях «ЕвроХима» запланировано на 2018 год.

Руководитель администрации президента РФ Сергей Иванов, в присутствии которого были подписаны документы, назвал событие «историческим». — Дан старт новому финансовому инструменту, который способен мотивировать бизнес на создание новых, современных, экологически приемлемых производств в таких серьезных регионах. Для «ЕвроХима», который стал пионером, похвально, что компания наращивает инвестиции именно в России, — отметил Сергей Иванов.

Общая выгода от сотрудничества власти и бизнеса очевидна: если в регионах страны будет заключено хотя бы по одному СПИК, то это может принести каждой территории около миллиарда рублей (а, как показал пример «ЕвроХима», счет может идти и на десятки миллиардов), сотню-другую высокотехнологичных рабочих мест, многочисленные поступления в бюджет. Если примеру первопроходцев последуют и остальные, то даже по самым приблизительным прогнозам общий объем инвестиций может составить несколько триллионов рублей, что сопоставимо со всей суммой расходов на национальную экономику, предусмотренных в 2016 году федеральным бюджетом. Так, сложив вместе все эти кирпичики инвестиций, российская экономика и получит новый серьезный импульс к развитию.

Общая выгода от сотрудничества власти и бизнеса очевидна: если в регионах страны будет заключено хотя бы по одному СПИК, то это может принести каждой территории около миллиарда рублей (а, как показал пример «ЕвроХима», счет может идти и на десятки миллиардов), сотню-другую высокотехнологичных рабочих мест, многочисленные поступления в бюджет. Если примеру первопроходцев последуют и остальные, то даже по самым приблизительным прогнозам общий объем инвестиций может составить несколько триллионов рублей, что сопоставимо со всей суммой расходов на национальную экономику, предусмотренных в 2016 году федеральным бюджетом. Так, сложив вместе все эти кирпичики инвестиций, российская экономика и получит новый серьезный импульс к развитию.

конфликт Валютные арендные ставки непосильны даже крупному бизнесу

Доллар на весах Фемиды

Виктория Ельник

Валютные ставки всегда несли в себе риски для обеих сторон договора. Однако в нашумевшем деле — «ВымпелКом» против «Тизрибора», кассационную жалобу по которому в эту среду рассмотрит Арбитражный суд Московского округа, в уязвимом, практически безвыходном положении оказалась только одна из сторон. Хотя еще в октябре прошлого года на самом высоком государственном уровне провозгласили призывы прекратить использование иностранной валюты в расчетах внутри РФ, не все спешат к этому прислушаться. Напомним предысторию вопроса.

Еще в 2009 году сотовый оператор ПАО «ВымпелКом» (бренд «Билайн») заключил договор аренды комплекса зданий «Эрмитаж Плаза» в центре Москвы общей площадью 32 тыс. кв. метров с собственником этого комплекса ПАО «Тизрибор» (входит в швейцарскую Eastern Property Holdings, EPH) сроком на 10 лет — до 2019 года. «ВымпелКом» разместил в этих зданиях свою штаб-квартиру. Цену аренды записали в долларах по курсу, который тогда колебался вокруг 30 рублей за доллар.

Но в ноябре 2014 года случилось непредвиденное событие — ЦБ РФ отпустил рубль в свободное плавание, а санкции и цены на нефть окончательно «потопили» его. В результате аренда офисных помещений подорожала для «ВымпелКома» с 900 млн до 2 млрд рублей в год.

Поскольку условия соглашения с партнером больше не соответствовали ни рынку, ни интересам бизнеса, «ВымпелКом», как и все остальные российские арендаторы, попытался договориться с арендодателем — скорректировать или расторгнуть договор.

У него были две причины рассчитывать на успех: плату за соотульную связь арендатор получал в рублях, ни о каких валютных кредитах арендатора не было

известно, а большая часть арендодателей уже перевела аренду в рубль, причем ставки аренды резко упали.

Однако «ВымпелКом» столкнулся с категорическим нежеланием «Тизрибора» договариваться. По словам адвокатов «Тизрибора», их клиент выдвигал встречные предложения. Однако Евгений Шеглов, адвокат коллегии адвокатов «Делькредер», защищающий интересы «ВымпелКома», говорит, что никаких заметных уступок они не содержали.

Акцент

Аренда офисных помещений подорожала для компании с 900 млн до 2 млрд рублей в год

Арбитражный суд Москвы, куда вынужден был обратиться «ВымпелКом», в конце прошлого года подтвердил легитимность позиции оператора, зафиксировав курс для договора аренды штаб-квартиры оператора в пределах от 30 до 42 рублей.

«Наша позиция в суде заключалась в сохранении договора аренды и в восстановлении равновесия договора на основании рыночной стоимости аренды имущества, — рассказывает исполнительный вице-президент сотового оператора по юридическим вопросам и корпоративным отношениям Антон Быков. — Размер нашей фактической арендной платы в рублях вырос более чем в 2 раза. Суд, изменив договор и установив границы «валютного коридора», фактически привязал размер арендной платы к ее рыночному эквиваленту».

Суть позиции Московского арбитража — в следке должен быть соблюден баланс интересов сторон, ни одна из сторон не должна извлекать выгоду из во-

его преимущественного положения. В данном случае суд полагал, что чрезмерный ущерб для арендатора является одновременно чрезмерным обогащением арендодателя.

Сразу после обнародования решения суда в прессе развернулась мощная кампания, в ходе которой комментаторы пугали якобы опасными последствиями.

Еще больше накалились страсти, когда в марте сего года, рассмотрев апелляционную жалобу «Тизрибора», Девятый

удалось договориться о рублевой аренде и рестораторам: по словам президента Федерации рестораторов и отельеров Игоря Бухарова, в конце 2014 года владельцы 30 крупных ресторанов сетей договорились не занимать помещения, освоившиеся из-за роста арендных ставок. Поскольку владельцы ресторанной недвижимости поняли, что, задушив рестораторов высокой ставкой, они могут вообще остаться без арендной платы, эта мера сработала и рестораторам в целом удалось привести арендные ставки к рыночным.

«В периоды, подобные тому, что наступил после резкой девальвации рубля в 2014 г., никто не заключает договоры аренды в иностранной валюте и не пролонгирует существующие. Даже в практике западных компаний, работающих в РФ через представительства и дочерние структуры, сегодня применяются преимущественно договоры на основе рыночных ставок в рублях. Тем более публичные компании (обязанные объяснять свои траты в отчетах перед множеством акционеров) не могут заключать договоры на нерыночных условиях», — говорит управляющий директор инвестиционной компании «Арбат Капитал» Алексей Голубович.

Конечно, собственникам зданий и арендаторам лучше договариваться самим, отменяя валютную привязку. А если этого не происходит, справедливость должен восстановить суд.

Однако большинство подобных конфликтов успешно решалось вне зала суда, поскольку арендаторы занимали более конструктивную позицию. Так, председатель президиума «Ассоциации компаний розничной торговли» (АКОРТ) Илья Ломкин-Румянцев вспоминает, что



В церемонии подписания первого российского инвестиционного контракта приняли участие министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров, руководитель администрации президента РФ Сергей Иванов и губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко.

ДОРОГИ
Россия соединит Азию и Европу В ПЯТЬ РАЗ БЫСТРЕЕ

Татьяна Шадрин

К 2020 ГОДУ в России планируют запустить уникальную скоростную автодорожку под рабочим названием «Меридиан». Магистраль соединит Китай, Казахстан, Белоруссию, Россию и страны ЕС. По ней грузы будут доставлять из Азии в Европу и обратно в пять раз быстрее, чем сейчас — всего 11 дней в один конец, рассказали в минтрансе.

Строительство новой четырехполосной скоростной магистрали и ее эксплуатация планируются за счет частных инвестиций. По России должно пройти примерно две тысячи километров — по Оренбургской, Саратовской, Тамбовской, Липецкой, Брянской и Смоленской областям. На трассе запланировано построить около 50 съездов на региональные дороги.

Пока же средняя скорость на наших дорогах не более 80 километров час. На сети скоростных дорог, которую хотят создавать, она будет 110 километров. Сейчас таких участков — наперечет. Но из этих 50 тысяч километров только 10 процентов дорог по своим техническим характеристикам могли бы обеспечить перевозку, соответствующую современным мировым стандартам по скорости, безопасности и качеству. Однако и эти 5 тысяч не являются законченными маршрутами, а лишь отдельными участками, рассказал первый замглавы минтранса Евгений Дитрих. Ведь последние годы дорожное хозяйство страны развивалось в большей степени за счет строительства различных обходов городов, а не новых автодорог. И все равно значительная часть автодорог проходит по на-

селенным пунктам и выполняет функции городских дорог, констатировал директор Института экономики транспорта и транспортной политики НИУ «Высшая школа экономики» Михаил Бликин. Конечно, можно продолжать строить обходы, но опыт Китая и США показывает, что выгоднее все-таки создавать новую сеть. Министр транспорта Максим Соколов подтвердил, что так и будет. В России построят сеть новых дорог, которых сегодня нет даже между мегаполисами. Она соединит 22 крупных российских города.

Как показывает опыт, для проекта «Меридиан», а в дальнейшем для развития сети скоростных дорог нужно резервировать земли уже сейчас. Необходимо также долгосрочное планирование. И минтранс намерен к сентябрю совместно с министерством развития работать над методикой, инструментарий затрат и выгоды для оценки автодорожных проектов.

Уже определены основные принципы, по которым должна строиться новая скоростная сеть. Первый — целостность и непрерывность, что предполагает возможность сквозного сообщения на всех участках, формирующих сеть.

Второй — соединения по кратчайшему маршруту опорных точек, к которым относятся крупнейшие промышленные центры и городские агломерации с населением более миллиона человек.

Третий — прокладка дорог, входящих в сеть, вне населенных пунктов. Четвертый — синхронизация с планами по развитию других видов транспорта и транспортной инфраструктуры (связь, энергетика и другие), учет конкуренции различных видов транспорта.

Например, минтранс намерен совместить прокладку скоростных автодорог с развитием сети высокоскоростного железнодорожного сообщения. Если пустить новую скоростную автодорогу между Москвой и Казанью в едином коридоре, то можно сэкономить 1,5 миллиарда рублей, привел расчеты ведомства замглавы минтранса Алексей Цыденов при обсуждении планирования развития сети скоростных автодорог на ближайшие десятилетия. Но минтранс пока не называет точных сроков построения сети. Все упирается в финансы.

Контроль В Карелии решено полностью модернизировать систему обеспечения безопасности туристов

Что отразилось в озере



Елена Домчева

Трагедия в Карелии, которая унесла жизни четырнадцати детей, показала необходимость срочной модернизации всей системы обеспечения безопасности, причем не только для отдыхающих в детских лагерях и пансионатах, но и для «палаточников».

В первую очередь необходимо провести ревизию рынка туристических услуг, чтобы там не было места мошенникам и недобросовестным предпринимателям, для которых прибыль — дороже всего. Не менее важно обеспечить хороший прием сотовой связи в самых отдаленных уголках страны, чтобы сотрудники МЧС знали о местонахождении каждой организованной группы отдыхающих. И не только организованной, что особенно важно для Карелии.

Как идет эта работа, в интервью «Российской газете» рассказал глава республики Александр Худилайнен.

Александр Петрович, во всех регионах страны начались масштабные проверки детских лагерей. В Карелии они уже завершены. Каков ваш вердикт?

Александр Худилайнен: Вместе с МВД и МЧС мы проверили все 96 лагерей и около 20 баз отдыха на территории республики. Наша задача состояла не в том, чтобы что-то закрыть или запретить, надо было убедиться в безопасности ребят. Серьезных нареканий по итогам проверки к большинству лагерей нет, мелкие нарушения уже исправлены.

Исключением стала база отдыха на острове Сидоров в Белом море, до которого надо добираться три часа морским ходом. Надзорным ведомствам там был выявлен целый «букет» нарушений правил безопасности. И, конечно, отсюда пришлось эвакуировать 48 детей, у двоих из которых заподозрили серьезные болезни. Суд принял решение о закрытии этого лагеря, как и Парк-отеля «Сямозеро».

А по всей России?

Александр Худилайнен: Насколько мне известно, там закрыто больше десятка лагерей. В Ленинградской области, Приморье, на Алтае.

Хочется верить, что подобные опасные лагеря больше никогда не откроют свои двери для ребят. Могут ли родители без опаски сейчас и в будущем отправлять на отдых своих детей?

Александр Худилайнен: Мы просто обязаны предоставить родителям эту гарантию. Необходимо как можно скорее изменить федеральное законодательство: ужесточить отбор организаций, которые занимаются детским отдыхом, и усилить ответственность за халатное отношение к безопасности.

Александр Худилайнен: Мы просто обязаны предоставить родителям гарантию безопасности отдыха их детей.

Свою нормативную базу в этом плане мы уже изменили — 23 июня подписан указ, регламенты и другие документы в отношении лагерей на территории Карелии. Сейчас уже все оставшиеся базы отдыха и туристические группы находятся под постоянным контролем сотрудников министерства по чрезвычайным ситуациям. Лагерь обязательно должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты, связь, зарегистрированы в МЧС. Проведена техническая экспертиза лодок и катеров. А осе-

важным — предоставить подтверждение, что их инструкторы, водители и другие сотрудники прошли специальное обучение, сдали экзамены.

Ну не должны студенты педагогического колледжа отправляться в лагерь с детьми, как это случилось на Сямозере. Какой у них жизненный опыт в 19 лет? Максимум, что им можно доверить в лагере: чтобы они вовремя поели, легли спать, приняли участие в культурных программах.

Даже наличие лицензии в России, к сожалению, не гарантирует соблюдения правил во время работы. Как это проконтролировать, что за закрытыми дверями дирекция творит, что хочет?

Александр Худилайнен: Это, к сожалению, правда. За несколько лет по этому лагерю было 162 судебных разбирательства. Владельцы все время виртуозно переносили и переносили слушания: то не являлись в суд, то представляли справки о необходимости переноса. И получали в очередной раз разрешение на работу. Как только изменится законодательство, таких компаний с черным шельфом от детского отдыха никто не допустит.

Отбор пройдут компании только с безупречной репутацией. Есть же примеры хороших лагерей — например, «Большое приключение» путешественников Дмитрия и Марии Шаро. Там за лето отдыхают около 1,6 тысячи детей. Их учат разбивать палатки, оказывать первую помощь, в том числе на воде, управлять лодкой. И когда навыки уже достаточно серьезные, дети

под руководством опытных инструкторов выходят в маршруты, которые зарегистрированы.

У каждого сопровождающего есть с собой мощные радиостанции, и местонахождение, состояние

групп постоянно отслеживается. Ясно, что в таком лагере администрация не примет решение отправить ребят в поход в жуткий шторм. Там-то люди опытные.

А что сейчас мешает оперативно проверять лагеря?

Александр Худилайнен: В силу действующего законодательства, по которому малых и средних предпринимателей планово нельзя проверять чаще раза в три года, многие нарушения невозможно обнаружить. Надо и здесь менять законодательство, чтобы инспекторы в любое время могли проконтролировать качество работы любого детского лагеря отдыха. Надеемся, новое ведомство получит такое право.

Когда оно начнет работать, я думаю, что по его образу и подобию такие структуры появятся во всех регионах России. В Карелии, кстати, такое региональное ведомство уже есть — это комитет по безопасности и жизнедеятельности населения. Как раз там аккумулируются все сведения о проверках, количестве отдыхающих, маршрутах их путешествий, связи с ними.

После происшествия с детьми, многие бывалые туристы-«палаточники» намерено не-сколько раз подумают прежде чем поехать в Карелию.

Александр Худилайнен: Не могу с этим согласиться. Оттока туристов мы не фиксируем, более того, популярность Карелии растет. Если в 2015 году к нам приехало на 17 процентов больше туристов, то в этом прирост будет как минимум 25 процентов.

Вот на этой неделе к нам должны приехать большая группа туристов с ограниченными возможностями по слуху и зрению. Мы пригласили их почувствовать уникальный климат Карелии, готовы дальше развивать безбарьерный туризм. И наша первоочередная задача — обеспечить безопасность всем без исключения путешественникам.

В республике вообще многое делается для развития туризма: создали информационный центр, разработали с Ростуризмом программу создания туристического кластера в южной части Карелии, запустили скоростные «Ласточки» между Санкт-Петербургом и Петрозаводском, а также поезд между Санкт-Петербургом и Сортавалой. Кроме того, мы закончили реконструкцию аэропорта, организовали регулярное авиасообщение между Москвой и Петрозаводском.

По различным международным оценкам, мы сегодня входим в топ-4 России по лучшим местам отдыха для туризма. А если про мир говорить, то удивительно, но по оценке журнала The Guardian, Карелия — лучшее место отдыха в России для британцев. Они в восторге от горного парка «Рускеала». Это бывший мраморный каньон, находящийся на севере Ладожского озера. В год туда приезжает больше 300 тысяч путешественников.

Только в прошлом году в инфраструктуру туризма было инвестировано 780 миллионов рублей, и это только начало. В ближайшие два-три года планируется вложить еще около 5

миллиардов рублей. В планах — организация не только летнего отдыха, но и зимнего. Уже построено три горнолыжных центра. И создается большой центр спортивного отдыха — и летнего, и зимнего. Там будут горнолыжные трассы с подъемниками, гостиницы, бассейны, места для спортивных состязаний на картингах.

Но в Карелии много «диких» туристов. Рыбалка, охота... Как здесь с безопасностью?

Александр Худилайнен: Да, это очень важно, так как поток отдыхающих продолжает расти, и затеряться на огромной территории в тайге несложно. Есть люди, которые адекватно оценивают свои силы и возможности природы, но есть и те, кто не подозревает о коварстве рек и озер.

Усложняет ситуацию то, что в последнее время индивидуальным отрядам преобладает над групповым. Уходят без связи, никого не предупреждают. Если что-то случится, никто не узнает. Заставить туристов соблюдать правила безопасности мы, конечно, не можем, но всегда стараемся их просветить, предупредить.

Но этого согласиться мало! Александр Худилайнен: Конечно. Поэтому мы уже разработали подробнейшие инструкции по отдыху на территории Карелии — где опасные места, куда звонить в случае ЧП. Допустим, на реке Шуя есть очень бурные, порожистые участки. Памятку можно получить в любом из 18 районов республики, есть они в информационно-туристическом центре.

Кроме того, вдоль дорог мы выставляем информационные щиты, на которых также написаны телефоны экстренного вызова, указаны места отдыха. Во всех населенных пунктах обеспечены условия и возможности пополнения продовольствия, оказания медицинской помощи.

Что еще нужно сделать? Карелия, к сожалению, пока полностью не покрыта сотовой связью, но мы уже ведем переговоры с операторами, чтобы решить эту проблему. Пока можем только рекомендовать отдыхающим брать с собой в поход спутниковые телефоны. Если купить — дорого, то можно взять такие аппараты в аренду в туристическом центре в шаге до символическую плату. Но они должны быть! Не надо никому объяснять, что значит связь в долгом походе. Мало ли что-то случится? Забыл, заблудился...

Спасателей у нас хватает, работают добровольные пожарные и народные дружины, поэтому можно рассчитывать на оперативную помощь. Активная помощь жителей проявилась во время трагедии на Сямозере. Когда выжившая девочка Юлия Король вышла в деревню, первые, кто откликнулся, — местные рыбаки, они на своих лодках пошли снимать детей с островов, организовали поиски. Юлия очень мужественная девочка. Знаете, мы хотим представить ее к государственной награде. Награды достойны и местные жители.

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

«Тольяттиазот» успешно провел годовые общие собрания акционеров за 2014 и 2015 годы

«Гордиев узел» разрубили

Александр Бескин

ЭФФЕКТИВНОСТЬ и успешность работы любого предприятия, в том числе федерального уровня, определяется рядом факторов. Среди них юридический и организационный — одни из важнейших. Пример грамотного решения возникающих в этом плане проблем дает крупнейший российский производитель аммиака «Тольяттиазот».

За прошедший месяц там удалось устранить два негативных фактора, влияющих на корпоративное управление предприятием. Компания успешно провела годовые общие собрания акционеров за 2014 и 2015 годы, а также получила подтверждение апелляционной инстанции по неправомочности решений людей, по своей инициативе организовавших альтернативное «собрание акционеров» предприятия. Эксперты считают, что удачное разрешение этих вопросов соответствует интересам всех акционеров предприятия и будет способствовать его развитию.

«Тольяттиазот», наконец, выиграл дело против бизнесменов, пытавшихся в 2015 г. перехватить контроль над предприятием с помощью фиктивного собрания акционеров. 30 июня 11-й Арбитражный апелляционный суд принял решение о признании недействительным «повторного общего собрания акционеров», проведенного в ноябре 2015 года с подачи бывшего сотрудника ТольАЗа, бизнесмена Евгения Седькина и его помощника Сергея Челышева. Более того, все решения назначенного этим фиктивным собранием «совета директоров» признаны ничтожными.

Напомним, что в 2015 году Седькин и Челышев, организовав так называемый «Оргкомитет «Тольяттиазот-2015», пытались инсценировать собрание акционеров для последующей незаконной смены руководства крупнейшего государственного химкомбината. Чтобы план мог сработать, они избрали «альтернативный совет директоров», несмотря на то, что их на это никто не уполномочил, и они не сочли нужным уведомить о происходящем акционеров предприятия, как требует законодательство.

Естественно, что судебные инстанции, в которые обратились представители завода, эти действия пресекли, так и не дав «изобретательным» бизнесменам прибрать к рукам «Тольяттиазот». В СМИ даже появилось сообщение, что Следственный комитет в этой ситуации возбудил уголовное дело. Однако это никого не остановило: недавно бизнесмен Седькин снова потребовал от руководства завода провести еще одно собрание акционеров, но на его условиях — в назначенную им дату, и выдал ему списки потенциальных участников.

Легитимное же собрание акционеров ТольАЗа прошло 12 июня 2016 года, причем в этот день состоялось собрание как за 2015-й, так и за 2014 годы, т.к. держатели акций весь прошлый год по разным причинам не могли собрать необходимого кворума.

Проведение собраний позволило разблокировать корпоративные процедуры, организация которых находится в ведении годового собрания: в частности акционеры утвердили финансовую отчетность, избрали состав совета директоров, аудитора и ревизионную комиссию.

Стоит отметить, что, несмотря на сложности с проведением собрания акционеров, предприятие оставалось эффективным. В частности, по итогам 2015 года заводу удалось увеличить выручку более чем на треть по сравнению с результатом 2014 года — с 48,5 млрд она выросла до 63,3 млрд рублей. Чистая прибыль увеличилась на 42% и составила 21,7 млрд руб. Таких высоких финансовых показателей ТольАЗ смог достичь во многом благодаря росту объемов производства карбамида в рамках программы по повышению эффективности предприятия, грамотному менеджменту, а также увеличению экспортной выручки.

Также успешно весь прошлый год продолжалась реализация программы модернизации производственных мощностей: более 6 млрд руб. компания инвестировала в обновление существующего оборудования, повышение его эффективности (например, в камрепорт одного из агрегатов аммиака, хранилище готовой продукции, системы водоотведения). На этот год запланированы новые, еще более масштабные проекты: так, идет проектирование третьего агрегата карбамида производственной мощностью 2200 тонн в сутки. Завод инвестирует в это строительство более 9,5 млрд руб.

Как отмечают эксперты, именно с необходимостью реализации инвестпрограммы могут быть связаны решения собраний акционеров не выплачивать дивиденды, хотя изначально совет директоров ТольАЗа рекомендовал только по итогам 2015 г. выплатить 7,7 млрд руб. Тем не менее решение о выплате компании дивидендов может все же последовать, уверяют аналитики рынка. Шаги по разблокированию корпоративного управления, предприятия «Тольяттиазотом», проведение собрания акционеров и избрание совета директоров подают позитивный сигнал всем акционерам компании.

«Очевидно, что следующим шагом может стать принятие решения о выплате дивидендов», — считает аналитик бюро «Деловой Фаворит» Сергей Литвиненко. — Для крупных миноритариев компании, таких, как «Уралхим», это решение, если оно состоится, окажется весьма позитивным».

С Сергеем Литвиненко соглашаются и другие эксперты. «В выплате дивидендов заинтересованы все или большинство акционеров ТольАЗа, особенно «Уралхим», которому может потребоваться ликвидность в связи с обсуждаемой в масс-медиа возможностью выкупа доли Михаила Прохорова (20%) в «Уралкалии», — говорит генеральный директор аналитического сообщества ThetaTrading Дмитрий Эдерман.

В том, что миноритарии и, в частности, «Уралхим», скорее всего, будут не прочь получить дивиденды, уверяет и аналитик IFC Markets Дмитрий Лукашов. «В соответствии с рекомендациями совета директоров «Уралхим» мог бы получить примерно 713 млн руб. Я полагаю, что это значительная сумма даже на фоне собственной чистой прибыли «Минеральных удобрений», которые входят в холдинг «Уралхим», по РСБУ в размере 7,44 млрд руб. за 2015 год», — резюмирует он.

ПРОВАЛ Британия отказалась от повторного референдума ДВАЖДЫ В «БРЕКСИТ» НЕ ВОЙТИ

Екатерина Забродина

ВЛАСТИ Великобритании отклонили петицию о проведении повторного референдума (она поступила в парламент в мае), под которой подписались уже более 4 миллионов британцев. Во внешнеполитическом ведомстве заявили, что подобные «исторические решения» пересмотру не подлежат. «Премьер-министр и правительство ясно дали понять, что это было голосование, которое проводится раз в поколение, и, как говорил премьер, решение народа нужно уважать», — заявили в Форин-офис. — Теперь мы должны подготовиться к процессу выхода из ЕС, и правительство будет стремиться обеспечить его наилучший исход».

Между тем авторы петиции настаивают: власти обязаны обеспечить повторное голосование, исходя из того, что явка не превысила 75 процентов (она составила 72,1 процента), а перевес оказался незначительным, и в поддержку выхода Великобритании из ЕС не проголосовали и 60 процентов населения. Как известно, 23 июня в пользу «брексита» высказались всего 51,9 процента избирателей. Но поскольку петиция набрала более ста тысяч голосов, в парламенте все-таки пройдут дебаты по этому вопросу. Пока же сторонники сохранения членства в Британии в ЕС выпустили первый номер газеты «Новый европео» — она ориентирована на те 48 процентов жителей страны, которые считают себя несправедливо проигравшими.

ТРАГЕДИЯ Испанский матADOR погиб на глазах у жены ПРОЩАЙ, ТОРЕРО!

Андрей Васильев

ТРАГЕДИЯ разыгралась на коридоре в испанском городе Теруэль. Впервые за последние 30 лет бык прямо во время представления убил 29-летнего тореадора Виктора Баррио, считавшегося одним из самых талантливых матадоров страны. Накануне боя он успел написать в социальных сетях, что предстоящий бой будет очень серьезным. Слово предчувствия что-то неладное.

Вся драма, которая транслировалась в прямом эфире испанского телевидения, разворачивалась на глазах у жены Баррио, сидевшей на трибуне. Разъяренный бык весом в 530 килограмм боднул матадора в левое бедро, возник в него рог. Вторым ударом он пробил легкое тореоро и порвал кровяную аорту. Врачи оказались на арене почти сразу, но попытки спасти жизнь Баррио не увенчались успехом. Он умер по дороге в госпиталь от потери крови. Баррио, который ранее работал в гольф-клубе, впервые вышел на большую корриду шесть лет назад, однако за это короткое время успел стать любимцем публики. Уже объявлено об отмене на сутки всех боев с быками во время фестиваля в Теруэле, а последующие корриды начнутся с минуты молчания о погибшем тореадоре. Участники знаменитого забега с быками на празднике Сан-Фермин в Памплоне надели черные повязки в честь погибшего матадора во время своего опасного представления в воскресенье утром.

За последние 100 лет в Испании во время представлений и тренировок погибли 134 тореадора, а последний смертельный случай произошел в 1985 году. Тогда бык убил на арене в Мадриде 21-летнего французского тореадора Хозе Куберо.

Мяч на силовом поле

1 Напоминим, в 2014 году президент РФ внес поправки в Кодекс РФ об административных правонарушениях — чтобы правильно обустроить спортивные арены и, главное, привести в чувство излившиеся ретивые болельщики. Еще три законодательных акта — два постановления правительства о правилах обеспечения безопасности на стадионах и законах о поведении зрителей и в спорте в РФ — в мельчайших деталях разъясняют, как и что должно быть и что категорически запрещено во время массовых спортивных мероприятий.

Акцент

Футбольный хулиган может заплатить штраф до 25 тысяч рублей, сесть на 15 суток и на семь лет лишиться права посещать стадионы

В частности, «повеселившийся» на матче фанат может заплатить штраф до 25 тысяч рублей, сесть на 15 суток за решетку и лишиться права посещать стадионы на семь лет. Разумеется, этот «болельщик» попадает в полицейское досье. А владельцам стадиона могут выписать 300 тыс. рублей штрафа и запретить проводить соревнования на три месяца. Кто разбирается в экономике спортивного бизнеса, поймет, что такая ситуация — не просто колоссальные убытки, это — настоящая катастрофа.

Раньше все матчи охраняла полиция, которой ничего платить не надо. Теперь эта «каляга» для владельцев стадионов закончилась. Устроители матчей должны сами обеспечить пропускной режим, порядок и безопасность внутри арен. А полиция — только снаружи. Именно так все устроено в цивилизован-

ных странах. Перестроить и оборудовать внутреннюю инфраструктуру, закупить видеокamеры, детекторы, нанять профессиональную охрану, конечно, дорого, но необходимо.

Более того, Россия недавно подписала конвенцию Совета Европы о комплексном подходе к безопасности, охране и обслуживанию футбольных матчей и других спортивных мероприятий. Конвенцию подписали 13 стран. Еще десятком обещали присоединиться позже. Среди них — родина самых неуправляемых болельщиков — Великобритания. Именно там не только родился футбол, но и возникло фанатское движе-

ние в самых худших его проявлениях. Между прочим, по статистике UEFA, без инцидентов не обходится около 46 процентов футбольных матчей, а четверть из них оцениваются как серьезные или даже критические. Суть конвенции, помимо общих пожеланий о совместной работе по обеспечению безопасности матчей, порядка на стадионах и соответствии международным стандартам, — в наложении санкций на своих, домашних спортивных дебоширов. Хулиганом должно быть запрещено появляться на национальных стадионах, их нельзя выпускать за границу.

Россия готова выполнять эти обязательства. Тут главное — переписать отморозков и закрыть им выезд. Это и будет сделано в ближайшее время, когда МВД передаст «черные списки» погранслужбе ФСБ.



С футбольными хулиганами на чемпионате мира-18 «по-взрослому» разберутся полиция и Нацгвардия.

Указ Президента Российской Федерации

Об образовании межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года

В целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года постановляю:

1. Образовать межведомственный оперативный штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу

FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

Местонахождение межведомственного оперативного штаба — в Москве.

2. Утвердить прилагаемые:
 - а) Положение о межведомственном оперативном штабе по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу
 - б) состав межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу
 - в) перечень должностей и наименований должностей должностных лиц, входящих в его состав.

болу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

6) состав межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года по должностям.

3. Установить, что руководителем меж-

ведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года является первый заместитель директора Федеральной службы безопасности Российской Федерации.

4. Межведомственному оперативному

штабу, образованному настоящим Указом, приступить к исполнению возложенных на него задач с 1 июля 2016 г.

5. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент Российской Федерации

В. Путин

Москва, Кремль
7 июля 2016 года № 324

Положение о межведомственном оперативном штабе по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года

1. Межведомственный оперативный штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года (далее — штаб) создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

2. Межведомственный оперативный штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года (далее — штаб) создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

3. Межведомственный оперативный штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года (далее — штаб) создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

4. Штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

5. Основными задачами межведомственного оперативного штаба являются:

- а) планирование и разработка механизма реализации усиленных мер безопасности;
- б) подготовка предложений Президенту Российской Федерации об определении конкретных границ территории и акватории, в пределах которых предполагается введение усиленных мер безопасности; категории граждан, в отношении кото-

рых усиленные меры безопасности могут не применяться;

6. Межведомственный оперативный штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

7. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

8. Штаб по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года создается в целях обеспечения безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года.

9. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

10. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

11. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

12. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

13. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

14. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

15. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

16. Решения межведомственного оперативного штаба по обеспечению безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года принимаются в установленном порядке.

МЕДИЦИНА Детей на искусственной вентиляции легких отпустят из больницы к родителям Пока все дома

Ирина Невинная

ЭТО ОДНА из очень больших «точек» в нашем здравоохранении: нуждающиеся в искусственной вентиляции легких (ИВЛ) маленькие пациенты могут месяцами находиться в реанимационных отделениях, оторванными от мамы, от семьи. Обеспечить всех нуждающихся домашними аппаратами ИВЛ пока не удастся, за счет бюджета их не закупуют, только за счет благотворителей. Но есть и хорошая новость: после «горячей линии» с президентом, где благотворительные фонды подняли эту тему, министр решил подготовить проведение «сплотных» программ. Их цель — определить, в каких городах и регионах возможно организовать таким детям полноценную медицинскую помощь на дому.

Только в Московском регионе таких пациентов порядка 800 человек, сообщает «РГ» в Общественной палате. Все они обречены на длительное, иногда годами, пребывание в больничных стенах, буквально «привязанным» к аппаратуре, поддерживающей жизнь. При этом многих хронически больных можно перевести на пользование домашними, переносными аппаратами ИВЛ, что кардинально меняет качество их жизни.

По мнению главы комиссии по социальным и качеству жизни ОП Владимира Слепака, подойти к решению проблемы стоило бы не только с гуманитарных, но и с экономических позиций. «Обеспечение пациента, находящегося на домашней ИВЛ, стоит 4–5 тыс. рублей в сутки, а стоимость пребывания в стационаре, как правило, в отделении реанимации — 28 тыс. рублей. Таким образом, очевидно, что приобретение переносных приборов ИВЛ не только позволит вернуть больных детей в семью, в социум, но и сэкономит бюджетные средства». Общественная палата направила письмо премьеру Дмитрию Медведеву с просьбой ускорить решение этого вопроса.

Впрочем, дело не только в том, чтобы найти деньги на покупку переносных аппаратов ИВЛ, тем более, что благотворительные фонды такую помощь некоторым семьям уже оказывают. Для таких детей нужно выстроить полноценную систему оперативной помощи на дому.

«Чтобы оценить потребность в ИВЛ, сначала надо посчитать, сколько людей нуждаются в длительной респираторной поддержке. А потом уже понять, кто из них действительно хочет и может оказаться дома. Некоторые пациенты одиноки, у некоторых родственников нет сил на то, чтобы стать круглосуточной сиделкой», — сказала «РГ» глава фонда помощи хосписам «Вера» Анна Фермерссер. — Задача — не закупить десятки аппаратов, а продумать путь пациента от момента, когда у него обнаружили заболевание, до того, когда нужна искусственная вентиляция легких, до того, как он окажется дома».

Сейчас по закону у родственников нет права оказания медпомощи, оно есть только у медработников. И если родные забрали ребенка или взрослого больного домой, они оказываются вне закона. Поэтому необходимо продумать порядок оказания им помощи на дому, посещения реаниматолога, обеспечения расходными материалами. Например, фонд «Вера», опекающий порядка 200 таких пациентов, помимо приобретения самих приборов ИВЛ, сейчас покупает для их домашнего использования расходных материалов на 50–100 тысяч рублей в месяц. Еще один важный вопрос — это как избежать сложности (в том числе и со стороны правоохранительных органов), когда такой пациент умирает дома.

«Мой вопрос к президенту по обеспечению помощи дома пациентам на ИВЛ касался не только денег», — говорит Анна Фермерссер. — Важно как можно скорее разработать нормативные документы, чтобы обезопасить людей от произвола на местах. Нужно вносить изменения в закон 323, в порядке оказания паллиативной медицинской помощи и другие порядки помощи по нозологиям. Нужно вводить индивидуальный план ведения неизлечимо больного пациента, обязательный для исполнения».

В минздраве «РГ» сообщили, что в ближайшее время предстоит отобрать регионы, в которых медицинские службы наиболее готовы к таким переменам. «Минздрав России разработаны критерии отбора регионов для участия в пилотном проекте «ИВЛ в домашних условиях», — сообщили «РГ» в ведомстве. — В их число входит: потребность региона в проведении ИВЛ на дому, наличие выездной патронажной службы паллиативной медицинской помощи детям, а также наличие в такой службе врача анестезиолога-реаниматолога.

ПРОДАЕТСЯ ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРЕДПРИЯТИЕ В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
Компания реализует линию по переработке древесины мощностью 75 тыс. м³ пиломатериалов в год и линию по производству клееного бруса мощностью 20,7 тыс. м³ в год. Степень строительной готовности 75%. Оборудование 2011–2012 гг. выпуска. Общая стоимость 2 млрд руб. Заинтересованным лицам просьба обращаться по тел: +7 910 499 1707.

Дополнение к Перечню участков недр федерального значения, опубликованным в «Российской газете» № 37 от 05.03.2009, № 55 от 18.03.2010, № 180 от 13.08.2011, № 234 от 19.10.2011, № 281 от 14.12.2011, № 159 от 13.07.2012, № 289 от 14.12.2012, № 63 от 25.03.2013, № 151 от 12.07.2013, № 188 от 26.08.2013, № 253 от 11.11.2013, № 24 от 05.02.2014, № 145 от 02.07.2014, № 176 от 07.08.2014, № 206 от 11.09.2014, № 276 от 04.12.2014, № 103 от 15.05.2015, № 123 от 09.06.2015, № 147 от 08.07.2015, № 150 от 10.07.2015, № 169 от 03.08.2015, № 295 от 29.12.2015, № 100 от 12.05.2016

(твердые полезные ископаемые)

№ п/п	Местоположение	Наименование участка недр	Вид полезного ископаемого
1	Магаданская область	Дедеканское рудное поле	коренное золото
2	Магаданская область	золоторудное (золото и серебро) месторождение Дедекан (участок Верный)	коренное золото

13.	Заместитель руководителя Роспотребнадзора
14.	Заместитель Генерального прокурора Российской Федерации (по согласованию)
15.	Заместитель Председателя Следственного комитета Российской Федерации.
16.	Заместитель начальника Управления ФСБ России (руководитель аппарата штаба).

Российская Газета

Главный редактор: Александр Фролов
Учредитель: Правительство Российской Федерации
Российская Газета издается с 11 ноября 1990 года

Генеральный директор: Олег Редко
Адрес: Москва, ул. Пятницкая, 24, стр. 4
Телефон: 8 499 257 5560
Факс: 8 499 257 5892

Заказы на размещение рекламы в «РГ» и в приложениях: телефон: 8 499 257 3752, 786 6787, факс: 8 499 257 5764, 8 499 257 5041, reklama@rg.ru

Отпечатано: Временная подгруппа в печать: По графику: 01.00
Фактисполнение: 01.00
Дата выхода в свет: 11.07.2016 г.
Свободная цена: ТИЛ № 16-07-00032
Тираж: 152414

Региональные филиалы «РГ» в городах:
Архангельск (8182) 20-40-50, Барнаул (3852) 66-72-37, Бийск (3853) 21-01-15, Владивосток (4232) 21-34-89, Волгоград (8442) 72-35-08, Воронеж (473) 250-23-05, Екатеринбург (343) 371-24-84, Иваново (8162) 25-40-59, Казань (843) 284-41-47, Калининград (4012) 25-10-10, Краснодар (861) 259-21-11, Красноярск (391) 275-48-49, Курганы (3502) 22-80-29, Нижний Новгород (831) 214-85-76, Новокузнецк (81) 222-80-29, Омск (3812) 25-80-15, Оренбург (3532) 234-56-55, Пермь (342) 234-56-55, Ростов-на-Дону (863) 261-91-41, Самара (846) 242-75-78, Саратов (8452) 27-15-37, Симферополь (3652) 26-02-70, Ставрополь (8652) 78-48-81, Тольятти (848) 75-78-84, Уфа (471) 274-42-00, Хабаровск (4212) 31-41-60, Челябинск (351) 272-78-88, Чита (301) 42-20-54, Южно-Сахалинск (4242) 43-20-49, Якутск (4112) 42-20-54

© «РГ» — «Российская Газета». Все права защищены.
Любая перепечатка без письменного согласия правообладателя запрещена. Иллюстрации подготовлены авторами. Фотографии: авторские права: тел. 8 499 257 56 58
— Русская православная церковь
— За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.
— За текст, опубликованный под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.
— Региональные выпуски газеты «Российская газета» могут быть внесены изменения.

ИТОГИ «Брексит» стал главной темой саммита НАТО Адвокат из Белого дома

Ариадна Рокоссовская

РЕШЕНИЯ об усилении военного присутствия на восточном фланге НАТО, озвученные на саммите альянса, прошедшем в Варшаве, были известны еще в июне. А соработавшие в столице Польши лидеры 28 стран НАТО обсуждали совершенно другую проблему. В кулуарах шли тяжелые переговоры о будущем Великобритании, планирующей развод с Евросоюзом.

Как и ожидалось, на саммите НАТО в Варшаве были официально объявлены новые шаги, утвержденные в середине июня министрами обороны стран-членов альянса. В развитие принятого два года назад на саммите в Уэльсе плана действий для готовности — Readiness Action Plan, главы государств утвердили план по развертыванию на основе ротации в Польше и балтийских государствах четырех усиленных многонациональных батальонов численностью до тысячи человек каждый. Как и сообщили СМИ, руководство этими подразделениями взяли на себя Германия, Великобритания, США и Канада. Эти боевые батальоны должны быть развернуты в начале 2017 года и останутся в Польше, Литве, Латвии и Эстонии столько, сколько потребуется. Под руководством альянса перешли элементы ЕвроПРО США, в том числе система перехвата в Руминии Aegis Ashore, радар в Турции и элементы морского базирования на американских кораблях в Испании. Много говорилось о необходимости увеличения расходов отдельных государств — членов альянса на оборону. Выказывались мнения лидеров и генерального секретаря НАТО Йенса Столтенберга в отношении России сводились к тому, что НАТО вооружается, но при этом хочет вести диалог.

Но в кулуарах саммита лидеры государств и прибывшие в Варшаву председатель Евросовета Дональд Туск и глава Еврокомиссии Жан-Клод Юнкер говорили о будущих взаимоотношениях Европейского союза и Великобритании, граждане которой проголосовали за выход из ЕС. Глава британского МИД Филип Хаммонд после рабочего ужина с коллегами из 27 стран альянса констатировал: «Мы на саммите НАТО, но большая часть дискуссии посвящена не делам альянса, а результатам референдума и его последствиям». Источники информационного агентства Reuters, присутствовавшие на закрытых переговорах президента США Барака Об-

амы с Туском и Юнкером, сообщили, что хозяин Белого дома взял на себя роль адвоката британского правительства. Он убеждал своих европейских собеседников не наказывать и не маргинализировать Великобританию за ее решение, а также прощупывал почву относительно условий, которые туманный Альбион может выторговать для себя при выходе из ЕС. Источники Reuters сообщили: «Президент США настаивал на необходимости быстрого урегулирования всех проблем, связанных с «разводом», но Туск и Юнкер направили беседу в педагогическое русло, подчеркивая, как важно сохранить единство оставшихся членов ЕС. «Если мы будем двигаться слишком быстро, мы утратим это единство», — объяснили они. Влиятельная британская газета Financial Times также написала о том, что саммит проходил в тени так называемого Brexit, а подписанная в Варшаве

За внешним единством в Европе скрывается все больше свидетельств разногласий

совместная декларация ЕС — НАТО, которая предусматривает укрепление взаимодействия между двумя организациями, «готовившаяся много месяцев, но после исторического референдума в Великобритании приобрела экстремный характер. По данным FT, многочисленные заявления о «единстве стран НАТО» перед лицом той или иной угрозы должны были скрыть страх перед разногласиями, который царит среди членов альянса. При этом американская New York Times написала, в частности, что в Варшаве стало ясно: «За внешним единством в Европе скрывается все больше свидетельств разногласий, помимо привлекающего основное внимание ее разрыва с Великобританией». Они, в том числе, «касаются вопроса о том, следует ли сдерживать или умиротворять Россию». По данным издания, которое цитирует ТАСС, «Германия, Франция и Италия проявляют признаки готовности отступить от жесткой позиции», занятой ими ранее в вопросах «от экономических санкций России, призванных оказать давление на Россию, до военных маневров с целью сдерживать ее».

ЧТО ГОВОРИЛИ ОБ УКРАИНЕ

КИЕВУ ПРЕДЛОЖИЛИ КУПИТЬ ОРУЖИЕ У ПОЛЬШИ

Варшавский саммит, в рамках которого заседала комиссия «Украина-НАТО» на высшем уровне, не оправдал смелых ожиданий, которые питал Киев весь предшествующий встрече месяц. Бесплатные поставки сверхсовременных западных вооружений, особые условия партнерства и прямое вмешательство Запада в конфликт на Донбассе, к которому украинская сторона подталкивает альянс, и сегодня остаются лишь в богатом воображении Петра Порошенко. В качестве компенсации он получил декларацию из тринадцати пунктов, полную ободорящих слов, возможность сфотографироваться с Бараксом Обамой и предложение купить у Варшавы остатки арсенала Войска Польского. Предварительное нагнетание «евроатлантического» оптимизма на Украине как по команде началось после референдума в Британии: тезисы про положенный Киеву по умолчанию статус «партнерства с особыми возможностями», а также неизбежность получения Плана действий относительно членства в НАТО, которым десять лет назад вдохновлялся еще Виктор Ющенко, буквально оккупировали украинские СМИ и завладели умами политиков. Порошенко, в свою очередь, в статье для Wall Street Journal, вышедшей накануне саммита, предложил использовать Украину в качестве испытательного манекена, «имеющего реальный опыт ведения боевых действий против современной российской армии». Озвучить свое видение Украины в структуре НАТО с трибуны саммита устроители ему не дали, но выслушали на заседании комиссии «Украина-НАТО» в субботу. Из-под ковра этой встречи общественности вышла так называемая «Варшавская декларация» — заявление совместной комиссии из тринадцати пунктов. В документе, помимо повторения предварительно озвученной НАТО позиции по Крыму и Минскому процессу, содержались немало ободорящих для Киева формулировок общего характера, например, «высоко оцениваем» и «всесило поддерживаем», но есть и констатация, что, несмотря на принятые во внимание «позитивные шаги», в частности — в борьбе с коррупцией, «проблемы остаются». Но каких-либо обещаний, а тем более материальных гарантий коллективный Брюссель давать Киеву не стал, если только не считать таковыми намерение и в дальнейшем оказывать «консультативную поддержку», развороченную в приложении из сорока пунктов. Вечное заседание комиссии заявления генсека Столтенберга от того, что вопрос о членстве Украины в НАТО «не стоит на повестке дня».

Однако за рамками декларации Украина и Польша подписали конкретное соглашение о взаимных поставках вооружений. И теоретически Киев по нему может получить те самые «Джавелины», которые давно кличут у Вашингтона, стоимостью 250 тысяч долларов за штуку. Но, принимая во внимание параллельно анонсированный НАТО процесс окончательного изъятия стран-членов от советского оружия, Украина скорее получит доступ к арсеналам армии Польши, где еще остались танки Т-72 (около 500 штук), установки «Град» (75 штук), БМП-1 (порядка 1200 штук) и другие образцы привычной для украинских военнослужащих техники. Впрочем, о безвозмездной передаче в договоре ничего не сказано, и это в принципе не в традициях НАТО и польско-украинских отношений в особенности. Здесь можно вспомнить, как в пик энергетического кризиса 2014 года Варшава отказалась давать в долг Киеву свой уголь. И потому за пополнение технического парка и боезапаса, об истощении которых недавно заявил секретарь Совбеза Турчинов и спикер парламента Парубий, Украине придется заплатить Польшу, которая, возможно, потеряет полученные средства уже на «Джавелины». Иными словами, Запад не изменил себе — подлил масла в огонь гражданской войны на Украине, заставив ее же за это заплатить.

Подготовил Петр Лихоманов

Подробности В Далласе хорошо подготовленный снайпер убил пятерых полицейских

Гром грянул



Сотни американцев приносят цветы к месту расстрела полицейских в Далласе.

Максим Макарычев

В США продолжаются массовые акции против произвола полиции. Американцы выражают возмущение неправомерными действиями стражей порядка в различных штатах, начиная от мирного шествия в Вашингтоне до потасовок с полицией в городе Батон-Руж в Луизиане.

Барак Обама попытался успокоить страну, раздираемую горем и гневом после дерзкого расстрела пяти полицейских в Далласе и других недавних смертельных случаев с участием стражей правопорядка. «Я твердо верю, что Америка не так разделена, как предполагают некоторые», — заявил Обама в Польше на саммите НАТО. — Американцы всех рас и всех слоев общества справедливо возмущены непростительными нападениями на полицию, будь то в Далласе или в любом другом месте».

Впрочем, многие американцы, бесспорно, соболезуя семьям 12 полицейских (5 были убиты и 7 ранены), хотят услышать от главы Белого дома нечто другое. А именно — почему Америка превратилась в государство «неправомоверной полицейской силы», где лицам, стоящим на страже закона, позволено безнаказанно убивать, часто безоружных людей? Чернокожий житель Миннесоты Филандж Кастиле в минувшей неделе был расстрелян полицейскими в своей машине, где он находился вместе с женой и ребенком за то, что «посмел возразить офицерам». Этот расстрел сняла на камеру жена убитого и выложила в «Фейсбуке». Днем ранее чернокожий Элтон Стерлинг был застрелен в штате Луизиана после того, как его положили на тротуар и заковали в наручники двое белых офицеров. Эта циничная расправа, предположительно он был убит шестью выстрелами в упор, над безоружным молодым

человеком также была заснята на камеру мобильного телефона. Обама, который до этого пытался не упоминать о расовой подоплеке таких убийств, все же вынужден был признать, что полицейские расстреливают чернокожих в разы чаще, чем белых. Рано или поздно эта порочная бочка ненависти к властям, которые «воспитывают силой» саму Америку и весь мир, должна была взорваться. «Гром грянул» в Далласе, где в четверг вечером во время акции протеста были хладнокровно,

Акцент



Нападение спланировал и реализовал самый настоящий рейнджер, который перемещался и вел огонь по полицейским с нескольких позиций

большинство — в спину, расстреляны 12 белых полицейских. По началу руководство полиции города сообщило, что атаку вели двое хорошо подготовленных снайперов. Однако позже выяснилось, что нападение спланировал и реализовал самый настоящий рейнджер, который перемещался и вел огонь с нескольких позиций. В конце концов его заманили в ловушку, пытались вести переговоры, но безуспешно. Стрелка уничтожили с помощью специального робота. Убийцей полицейских оказался 25-летний Мика Хавьер Джонсон, который находился в составе 420-й инженерной бригады в Афганистане с 2013 по 2015 года. Из армии его выгнали, что называется, с «вольным билетом»: одна из сослуживцев обвинила афроамериканца в сексу-

альных домогательствах, и Джонсона уволили с формулировкой — «за потерю честного имени». Бышнему каменицу отказывали в работе, и после убийств в Миннесоте и Луизиане его ненависть к «белым людям в погонах» превалила критическую отметку. Следователи испытали легкий шок, когда «заглянули в душу» стрелявшего, найдя у него дневник, описывающий «боевой стиль». Нападавший подробно изложил тактику, которая поможет ему убить как можно больше

«природного убийцы». «Он был нормальным обычным парнем. Просто его перемкнуло», — простоудно заявила «Вашингтон пост» соседка Джонсона. «Черные люди устали», — добавила 43-летняя Эвис Блантон. — Мы просто устали. Я не оправдываю то, что он сделал, но я понимаю, почему он это сделал».

Именно на таких до поры до времени «спящих террористов» и рассчитывают лидеры ДАИШ (арабское название запрещенной в РФ группировки ИГ), пусть даже помысли «американских мстителей» не имеют ничего общего с идеологией джихада, призывают уничтожить неверных. Вопрос в том, сколько таких злых и обиженных людей не просто заглянуть в Америке, но готовы реализовать свой план, начав настоящую войну против силовиков, в которой неизбежно, как случайно раненая женщина в Далласе, пострадают невинные люди?

Как отмечают эксперты, в правоохранительных органах Америки «воцарился» страх. В ночь на воскресенье был мобилизован департамент полиции Далласа. Туда поступила анонимная угроза о том, что в город едут «ребята из Хьюстона», которые будут «убивать всех подряд». Полицейские руководители в Лос-Анджелесе приказали сотрудникам выходить на патрулирование улиц только парами. Уже после трагедии в Далласе были ранены нештатные офицеры полиции в штатах Миссисипи и Джорджия. Один из них находится в критическом состоянии.

Простая Америка бурлит. Но ее истеблимент изображает случившееся как отдельные инциденты. И по-прежнему продолжает разглаживать о демократии, которую Соединенные Штаты распространяют по всему миру. Да, такие уж донесут...

Вкл



Андрей Максимов
писатель,
телеведущий

НАДО «ЛЯ-ЛЯ»

ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ руководитель театра «Сатирикон» Константин Райкин поставил спектакль, на который невозможно написать привычную театральную рецензию. Потому что в привычной театральной рецензии обязательно надо написать про то, что вот, мол, в спектакле поднимается такая-то и такая-то тема и ненавязчиво создатели говорят про важные вещи, которые...

А тут нет ничего такого. Гений и классик Жан-Батист Мольер написал пьесу «Лекарь поневоле». Ни разу, как мне кажется, не претендующую на философскую глубину.

История там такая... Ну, странная... Кто вдруг не в курсе... Нечкий человек по имени Станарель, расхрипев, побил жену. А жена в отместку наврала случайному прохожему, что ее муж — лекарь, а он не лекарь ни разу, но прохожий поверил и привел Станареля, который ничему не сопротивляется почему-то, к своему больному хозяину...

Бред? Абсолютный.

Райкин поставил плохой спектакль?

Райкин поставил замечательный спектакль.

Райкин поставил замечательный спектакль про то, что, если ты пошьешь жену, тебе воздастся?

Нет, конечно. Райкин поставил чудесный спектакль, в котором нет морали, но есть вывод. Знаете, какой?

Театр — это такое искусство, в котором одни люди играют

других людей. И это искусство удивительно, уникально и прекрасно!

Райкин пошел сразу на несколько экспериментов. Он создал спектакль с тремя своими студентами. Понимаете, да? Три студента на сцене. Легко. Не центр Москва. Огромный зал. Аняла.

Подозреваю, что эти юные актеры никогда не видели свои фамилии в центральной прессе, поэтому назову все свои фамилии. Итак, Илья Грог, Константин Новиков, Розалия Каюмова, Ульяна Лисичина, Елена Голыкова, Даниил Пугаев, Ярослав Медведев.

Но главный эксперимент, разумеется, не в этом. Три актера играют множество ролей. То есть на наших глазах становится другими людьми: уходит актер или актриса за кулисы одним человеком, а выходит другим.

И в этом суть спектакля. В этом, если угодно, гимн театру. Тут ведь что важно? Не в том дело, что актер (или актриса) надевает другой костюм или парик, а в том, что она (или она) действительно становится другим. В этом самом театральном чуде дело. В этой великой иллюзии, которой театр на самом деле и славен.

Если бы футболисты нашей сборной играли в таком темпе, в каком работают актеры этого спектакля, то мы бы, пожалуй, стали чемпионами не только Европы, но и мира. Смешавший темп! И при этом все четко, все понятно, все красиво.

Сегодня на театре мы переживаем такой период, когда властвует театр дос. Название конкретного коллектива стало названием театра. Уже даже классику ставят в этой, с позволения сказать, эстетике. В театре дос что важно? Чтоб актуально было. Такой театр утверждает, что современно — значит, остро. А остро — значит, смело. Потому что театр — это трибуна, а с трибуны надо рубить именно то, что рубящие считают правой-маткой.

Этот спектакль, если угодно, реплика Константина Райкина в споре о современном театре. Самой постановкой Райкин утверждает, что современно — это когда в театре есть то, чего не хватает в жизни, но по чему тоскует душа. Яркость. Чудо превращения. Очень много смеха. И очень много таланта. Современность — это не острота с легким прищуром, а подлинная театральность. Не то, чего много. А то, чего нет.

Против театра дос? Никакого! В театре вообще нельзя быть против — можно только за. Любая цензура для театра губительна. Театр — это то, что здесь и сейчас, спектакль «ставить в стол нельзя». Если есть зрители, которым нравится та или иная эстетика, то пусть и будет.

Но после «Лекаря поневоле» я понял, что ужасно соскучился по такому открытой и яркой театральности, по такой легкости существования актеров.

Русский актер — человек серьезный. Он обучен по Станиславскому. Он знает главный закон: играешь злою — ищи, где он добрый; играешь доброй — ищи, где он злой. Вот и ищут по всем театральным просторам нашей необъятной. Актеры разучились играть текст — все специалисты по подтексту. Любимая русская фраза «все не так просто» — стала девизом существования современного актера. Поэтому лирические комедии, которые требуют, чтобы зритель всплакнул, у нас получаются задорные. Легкие, изысканные, игривые истории — не выходят. Утяжелются.

У Райкина получилось. Театр — не всегда трибуна. Не за- быть бы, что он еще — а, может быть, и в первую очередь — игра.

Театр — не всегда трибуна. Он еще — а, может быть, и в первую очередь — игра

В соответствии с Федеральным законом от 22 февраля 2014 года № 20-ФЗ «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» и Указом Президента Российской Федерации от 17 июня 2016 года № 291 «О назначении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации нового созыва» объявляем печатной площадью в «Российской газете» для целей предвыборной агитации, предоставляемой политическим партиям, зарегистрировавшим федеральные списки кандидатов, установлен в следующем размере:

- общий объем печатной площади, предоставляемой безвозмездно, — 40 полос формата А2
- общий объем печатной площади, предоставляемой за плату, — 40 полос формата А2

ТАРИФ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ПЛАТНЫХ ПРЕДВЫБОРНЫХ АГИТАЦИОННЫХ МАТЕРИАЛОВ (ПОЛИТИЧЕСКОЙ РЕКЛАМЫ) В ГАЗЕТЕ «РОССИЙСКАЯ ГАЗЕТА» В ПЕРИОД ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КАМПАНИИ ПО ВЫБОРАМ ДЕПУТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СЕДЬМОГО СОЗЫВА

Стоимость (в рублях, не включая НДС)	1 кв. см — 460 рублей
--------------------------------------	-----------------------

Тариф действителен с 20 августа 2016 года по 16 сентября 2016 года включительно. Тариф действует при условии 100% предоплаты и не включает НДС. НДС — в соответствии с действующим законодательством 18%.

Условия размещения

- материалы (макет) предоставляется не позднее 5 рабочих дней до даты публикации
- график выхода публикации определяется в соответствии с протоколом жеребьевки по распределению печатной площади
- предвыборные агитационные материалы размещаются в основном выпуске «Российской газеты» (А2, федеральный тираж), начиная с 9-й полосы, в соответствии с протоколом жеребьевки.

На полосах 1 — 8 основного выпуска «Российской газеты», а также в еженедельном выпуске «Российская газета — Неделя» агитационные материалы не размещаются.

- материалы размещаются только после предоставления копии платежного поручения о перечислении в полном объеме средств в оплату стоимости печатной площади с отметкой филиала ОАО «Сбербанк России»
- ФГБУ «Редакция «Российской газеты» вправе отказаться от размещения агитационных материалов в соответствии с Федеральным законом № 20-ФЗ от 22 февраля 2014 года.

Условия оплаты

Оплата печатной площади для размещения агитационных материалов политическими партиями осуществляется в соответствии с договорами, заключенными ими с ФГБУ «Редакция «Российской газеты».

Платежный документ о перечислении в полном объеме средств в оплату стоимости печатной площади представляется в филиал публичного акционерного общества «Сбербанк России» (иной кредитной организации) уполномоченным представителем политической партии по финансовым вопросам, не позднее чем за два дня до дня публикации предвыборного агитационного материала. Копия платежного документа с отметкой филиала публичного акционерного общества «Сбербанк России» (иной кредитной организации) представляется уполномоченным представителем политической партии по финансовым вопросам, в ФГБУ «Редакция «Российской газеты» до предоставления печатной площади.

В случае нарушения этого условия предоставление печатной площади не допускается.

Размещение политической рекламы в «Российской газете»:
Телефоны: (499) 257 3752, (495) 786 6787.

Ключи с правом передачи

1 → Это же касается служебного огнестрельного оружия при производстве отдельных категорий гражданского оружия и конструктивно сходных с оружием изделий. Устанавливается право российских спецслужб получать на безвозмездной основе информационные системы и базы данных от госорганов и государственных внебюджетных фондов.

Также федеральный закон расширяет перечень преступлений террористической направленности, ответственность за которые наступает с 14-летнего возраста.

Кроме того, предусматривается усиление уголовной ответственности за преступления террористической и экстремистской направленности, а также уточняется понятие «финансирование терроризма».

Уголовный кодекс РФ дополняется статьей 205.6 «Несоблюдение о преступлении», устанавливающей ответственность за несообщение о лицах, о которых достоверно известно, что они готовили или совершили преступления террористической направленности.

Помимо этого УК РФ дополняется новой статьей 361 «Акт международного терроризма», выделяющей в отдельный состав со-

вершение вне пределов территории России взрыва, поджога или иных действий, подвергающих опасности жизнь, здоровье, свободу или неприкосновенность российских граждан, либо направленных против интересов Российской Федерации. При этом наказание по этой статье предусмотрено вплоть до пожизненного.

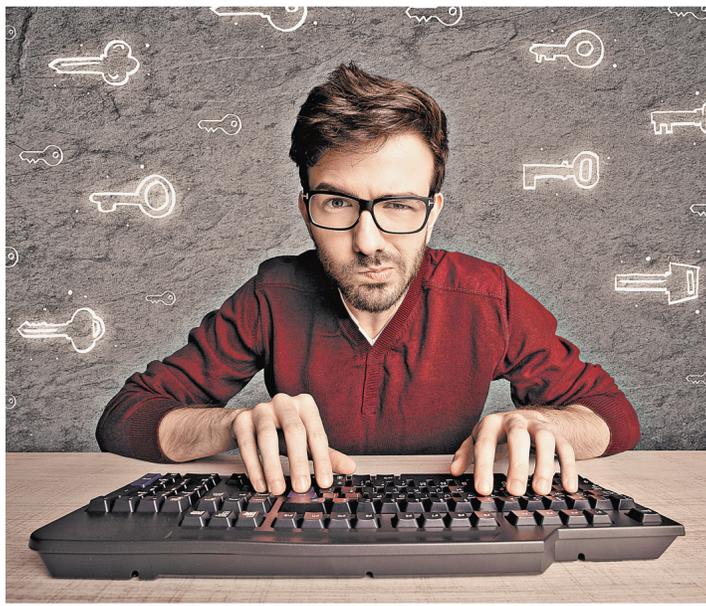
В Уголовно-процессуальный кодекс РФ вносятся изменения, уточняющие подсудность уголовных дел судам общей юрисдикции и окружным военным судам, а также порядок проведения отдельных процессуальных действий за пределами территории России.

Предусматривается возможность проводить по решению суда осмотр и выемку электронных сообщений, передаваемых по сетям электросвязи, при наличии достаточных оснований полагать, что они могут содержать сведения, имеющие значение для уголовного дела. Кроме того, в законе содержится запрет на миссионерскую деятельность, направленную на нарушение общественной безопасности и порядка, экстремистские действия, принуждение к разрушению семьи, посягательство на личность, права и свободы граждан.

Одновременно с подписанием антитеррористического пакета, Владимир Путин дал поручение правительству мониторить ход реализации закона, чтобы при необходимости снизить возможные риски, связанные с финансовыми расходами, использованием отечественного оборудования для хранения информации и другими вопросами.

Так, президент поручил до 1 сентября мишпротурму и минкомсвязи провести анализ и подготовить предложения по организации производства отечественного оборудования и программного обеспечения для хранения и обработки голосовых сообщений и другой информации.

Кроме того, ФСБ России до 20 июля должна утвердить порядок сертификации средств кодирования и шифрования при передаче сообщений в Интернете. А также определить перечень средств, подлежащих сертификации, а также порядок передачи ключей шифрования. А до 1 ноября 2016 года правительство с участием ФСБ России должно подготовить проекты необходимых нормативных правовых актов, направленных на минимизацию возможных рисков исполнения нового пакета законов.



Федеральная служба безопасности России до 20 июля должна утвердить порядок сертификации средств кодирования и шифрования при передаче сообщений в Интернете.

Федеральный закон

Российская Федерация

О внесении изменений в Уголовный кодекс Российской Федерации и Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации в части установления дополнительных мер противодействия терроризму и обеспечения общественной безопасности

Принят Государственной Думой 24 июня 2016 года

Одобен Советом Федерации 29 июня 2016 года

Статья 1
Внести в Уголовный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1996, № 25, ст. 2954; 1998, № 22, ст. 2332; № 26, ст. 3012; 1999, № 17, ст. 1793; 2001, № 11, ст. 1002; № 26, ст. 2587; 2002, № 19, ст. 1793; № 30, ст. 3020; 2003, № 28, ст. 2880; № 50, ст. 4848; 2004, № 30, ст. 3091; 2007, № 50, № 1, ст. 13; 2006, № 31, ст. 3452; 2009, № 1, ст. 46; № 21, ст. 2456; № 31, ст. 4003; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст. 5263; 2009, № 52, ст. 6453; 2010, № 8, ст. 780; № 14, ст. 1553; № 19, ст. 2288; № 30, ст. 3986; № 31, ст. 4166; № 41, ст. 5199; № 50, ст. 6610; 2011, № 1, ст. 10; 30; № 11, ст. 1495; № 19, ст. 2714; № 30, ст. 4598; 2008, № 52, ст. 6235; 2009, № 1, ст. 29; № 31, ст. 3921; № 45, ст

Музыка Фестиваль «Нашествие» в Тверской области собрал рекордное количество зрителей

В штормы и штили



Солист группы «ЧайФ» Владимир Шахрин на «Нашествии»-2016.



Более двухсот тысяч человек благодарили музыкантов.

Александр Алексеев

Главный российский орг-аг открывали «Сплин» и его лидер Александр Васильев вполне выстра-данными словами: «Здравствуй, дорогое «Нашествие»! Наконец-то мы вырвались из душных городов, чтобы несколько дней провести в этой дикой и необузданной природе. И какая бы погода ни случилась, мы остаемся и не сдаемся!»

Небо и вправду, хмурилось, налетали порывы холодного, совсем не июльского ветра. Так, под аккомпанемент стихии «Сплин» и начал первую песню главной сцены «Нашествия»-2016 — «Всадник», звучавшую как заклинание: «В штормы и штиль / ангел на шпилье / сверху на нас глядит... А поле Большое Завидово, между трем, стремительно наполнялось зрителями...

«Нашествие»-2016 проходило с 8 по 10 июля, но автомобильные пробки на подъездах начались еще с четверга. На пресс-конференции организаторы обещали, что, несмотря на северную погоду, в Тверскую область приедут 200 тысяч зрителей. Тогда это верилось слабо. Но уже на втором концерте пятницы — сете «Смысловые Галлюцинации» зрители стояли даже в самых дальних рядах фан-зон. Как рассказал обозревателю «РГ» продюсер фестиваля Юрий Донцов, поле Большое Завидово с этого года расширили. И не зря...

Акцент

В перерывах между сетами ведущие заговаривали погоду и убеждали зрителей: «Разгоним воплем холод!»

«Смысловые галлюцинации» сыграли новую программу «Космос наш». Не обошлось и без «Вечно молодой». А среди зрителей начались флэшмобы, вообще ставшие приметой этого «Нашествия». Вначале зрителям раздавали белые звездочки, которые они поднимали вверх. А некоторым счастливицам достались бумажные подобия космических шлемов, которые они сразу же и надели. Гости из разных городов поднимали плакаты с надписями «Вечно молодой. Красnodар», «Вечно молодой. Тула». Сколько их было? Насчитал флаги и эмблемы тридцати городов, добрался даже до Сыктывкара и полуострова Ямал, после чего сбился... Но в саму фан-зону с флагами на длинных рукоятках на этот раз не пускали, отчего площадка выглядела непривычно уютно. По официальной версии: чтобы не загоразживать сцену зрителям в задних рядах, которые, кстати, все прибывали. К вечеру пятницы аудиторией «Нашествия» уже явно тянула на те самые про-

гнозируемые 200 тысяч зрителей. А когда кому-то стало плохо, эти тысячи зрителей медленно расступились, пропустив машину «Скорой помощи».

Во время сета «Смысловые Галлюцинации» на больших экранах показали российских космонавтов, работавших на МКС, которые спели свои любимые строчки из «Звезд 3000»: «Кто летит — тем боится нечего, кто летит — тот с заданием справился...» После чего мелодию подхватили и сами авторы — «Смысловые галлюцинации». Завершил сет музыканты словами солиста Сергея Бобунца залу: «Не верьте реалистам, будьте романтиками»...

Сами рок-звезды на «Нашествии» долго настраивались, от души играли и уважительно общались со зрителями. Это часть рок-культуры. А в перерывах между сетами ведущие заговаривали погоду и убеждали зрителей: «Разгоним воплем холод!»

Ну, а кто-то спешит выйти размяться. Например, посмотреть вы-

ставку военной техники или перекусить. Еда была, правда, недешевая. Порция кобасок — 250 рублей, вареники — 300, бургер — 200, небольшая порция овощного салата — 150. Зато работал парикмахерский салон, где можно было сделать модную рокерскую прическу: например, заплети дреды.

Следующими в программе играли «Кукрыниксы». Солист Алексей Горшенев демоном-рассказчиком носился по сцене: искушал, признавался, увещевал. Гитарист нарезал соло, сверху звучали клавиши, ударник, схожий с Маррином Мэнсоном, неустойчиво вышибал из своих барабанов эмоции и шестнадцатые. Питерцы сыграли свои хиты «Не беда», «По раскрашенной душе», «Никто» («Жизнь и смерть во мне объявили мне»), а затем и «Танец злобного гения» старшего брата Алексея — Михаила Горшенева (он же «Форшун»). А после строчек «Разбей окно — шагнул в окно» пели уже все зрители... Вероятно, вспоминая, что последнее выступление «Короля и Шута» состоялось как раз на «Нашествии»-2013 (за 12 дней до скоропостижной смерти Михаила)...

Спаяли, друзья, удача вам и терпения! Не теряйтесь и не теряйте!...» — завершил свое выступление младший Горшенев.

«Ночные снайперы», выступили ярко, динамично, на едином нерве, а в конце сета разбили о сцену гитару. Досталась она трем девушкам, которые потом бережно носили ее по фестивальному полю и даже глядели ее, как захворавшего ребенка. Прежде неугомоннее выступал только Илья Лагутенко. Лидер «Мумий Тролля» свою гитару и вовсе сжег. Впрочем, огня на «Нашествии»-2016 и без того хватало. Несмотря на тщательный досмотр, как на футбольных стадионах, нашлись зрители, которые пронесли файеры и даже петарды. Но вели себя мирно, куда не бросали, выслушивали замечания и тушили.

Зрители в вечер пятницы стало уже так много, что транспорт, привозивший в Большое Завидово группу «Ленинград», не смог вовремя подъехать и начал концерта задержался. Сергей Шнуров и компания пели здесь и год назад. Но тогда зрители реагировали более восторженно. А сейчас, как показалось, уже не с тем пиететом. Мнение спорное, но с двумя новыми солистками, дежурно пританцовывающими у микрофона (совсем по-эстрадному) и пока не обладающими столь взрывными интонациями и экспрессией, как предыдущая Алиса «Вокс» Бурмирова, и уже с предсказуемыми аранжировками, нынешний «Ленинград» — это скорее режиссерски тщательно поставленное, глумливое кабрэ. Кажется, ему не хватает уже этой непредсказуемости, радости от творчества, взысканности, задора. А у артистов — просто работа (вот про «Кукрыниксы» или «Ночных снайперов»

сказать такого нельзя — они на сцене жили, искрили, что-то снова доказывали самим себе...). Да и шутка, повторная дважды, уже не такая смешная. А может, это впечатление от того, что ближе к ночи лапидарная лексика уже не была «в тему»: так все хорошо было организовано на «Нашествии», что за три фестивальных дня все эти бранные выражения становились неактуальными.

А в субботу порадовал «Князь». Андрей Князев первым спустился к зрителям — жал руки, ставил автографы и продолжал петь, а потом мощно подтянулся и влез на сцену. (Еще один повод уважать!) Ольга Кормухина неожиданно спела и хиты «Парка Горького», благо в ее сопровождающем составе играет муж Алексей Белов — экз-лидер, гитарист единственной отечественной группы, прославившейся на Западе. Потом еще были DDT, «ЧайФ»...

Ждали и режиссера Сергея Соловьева, который хотел лично представить здесь, на поле, свой новый фильм «Ке-Ды». Но он, увы, не смог из-за болезни, о чем очень сожалел, заявив, что «Нашествие» — это именно его фестиваль. Кстати, фильм Соловьева можно было увидеть бесплатно на большом экране. А в воскресенье — и финал чемпионата Европы по футболу... И поэтому нет ничего удивительного в том, что зрители и в воскресенье продолжали приехать. И, кажется, их было уже даже больше 200 тысяч.

ВЫСТАВКИ В галерее ArtStory — выставка «Очарованные Востоком»

Туркестан на арбе авангарда

Андрей Васянин

ArtStory любит рассказывать историю. На сей раз галерея в пять минут от Тверской рассказывает своим посетителям в живописи и угле, скульптуре и акварели историю экзотические — о том, что творилось с русскими художниками много лет назад за тысячи кило-

метров от Москвы, в Туркестане в 20–40-х годах прошлого века. Бывший вхутемасовец, работавший с Маяковским в «Окнах РОСТА», Михаил Курзин в 20-х попал в Ташкент будучи в творческой командировке. Надежда Кашина из семьи перских иконописцев, закончив ВХУТЕМАС, приехала в Самарканд по предписанию Главлитискусства. Александр Волков, ученик Билибина, Рери-

даже в работах абсолютно реалистических (в том числе и агитационных плакатов УзТАП военной поры). Например, в портретах хлопкоробов Надежды Кашиной для павильонов ВДНХ, выписанных контрастными цветами без полуплотов, или даже не цветных, в зарисовках черной акварелью из жизни Ташкента советского с транспарантами на фоне минаретов, в замечательной графической галерее из 12 тонких, характерных портретов «Простые люди Узбекистана».

Восток — дело тонкое и таинственное, подмешавшись в палитру художника, он начинает подчинять его себе



Авангардных форм на стенах ArtStory много, но есть здесь и портретная галерея простых людей Узбекистана.

фресок, минаретов и ярких тканых ковров живопись вспыхнула у них новыми огненными красками, ударила в глаза восточным жарким солнцем. «Туркестанский авангард» — определение, скорее, не стилия, а — настроения.

Авангардных форм на стенах ArtStory много, но еще больше тут — цветной игры природных линий, графического колорита,

Игра слов



Павел Басинский
писатель

ОЧЕВИДНОЕ И НЕВЕРОЯТНОЕ

КОГДА-ТО давно в статье «Бессердечная культура» русский философ Иван Ильин писал: «Современное искусство есть дело развязанного воображения, технического умения и организованной рекламы. Сентиментальное искусство отжило свой век; это был век пастушеского и романтиков. Ныне царит изборощенное и дерзкое искусство, с его «красочными пятнами», звуковыми праностиями и эффективными изломами. И современный художник знает только две «эмоции»: зависть, при неудаче, и самодовольство, в случае успеха».

Книга, в которую вошла эта статья Ивана Ильина, называлась «Путь к очевидности».

Боюсь, что мы даже не заметили, как слова Ильина из пророческих и предостерегающих стали отражением нормы, которая побеждает в современном искусстве. Это понимаешь, например, когда смотришь, наверное, самый популярный художественный телесериал XXI века «Игра престолов». Снятый по мотивам цикла романов американского писателя Джорджа Мартина «Песнь Льда и Пламени» для кабельного телеканала НВО, у которого в одной только Америке более 40 млн зрителей (а еще он вещает на 50 стран), этот сериал «завоевал сердца» сотни миллионов зрителей, в том числе и российских.

Русские писатели шутки не шутят. «Смотрите «Игру престолов», — говорят

Сейчас его повторяют на РЕН ТВ каждое воскресенье в течение целого дня. Одно воскресенье — один «сезон», а это много-много серий. Покажут пять «сезонов». Всего их шесть. К съемкам уже готовится седьмой «сезон».

Не хочется возвращать и выглядеть ретроградом. Но я с трудом пытаюсь представить себе человека, способного в течение целого дня смотреть «Игру престолов». Мне кажется, что к вечеру он должен превратиться в какое-то инопланетное существо, с другим мировоззрением, другой системой ценностей и даже другими биологическими инстинктами. Интересно, что предшествовавшая и сопутствующая реклама сериала на РЕН ТВ как раз и делает на этот акцент. Если вы не смотрели «Игру престолов», вы — один человек. Если посмотрели — совсем другой. Эта реклама шутиливо, но и достаточно агрессивно «рубит» людей на тех, кто смотрел «Игру престолов», и тех, кто не смотрел. Те, кто еще не смотрел, как бы такие «ботаники», чутьчку «недоделанные», вроде парня из одного рекламного ролика, которого девочка приласкала к себе домой посмотреть «Игру престолов». А он еще не смотрел. И вот он, готовясь к встрече, смотрит, смотрит, смотрит... Ночами, на работе, в туалете, во время чистки зубов и завтрака... И когда он приходит к девочке, то говорит с ней на одном из специально созданных для этого сериала искусственных языков. Их придумал и разработал лингвист Дэвид Петерсон. У каждого языка своя словарь, свое произношение и своя грамматика. Один из этих языков уже насчитывает более 3000 слов.

Это как бы шутка... А вот современные русские писатели, которых РЕН ТВ задвигает в рекламу сериала, по-разному относятся к нему. Например, Захар Прилепин и Дмитрий Глуховский. Оба в один голос отмечают высокое качество этого сериала, его прекрасную литературную основу. Ни тени иронии, ни слова критики. Русские писатели шутки не шутят. «Смотрите «Игру престолов», — говорят. Только Сергей Лукьяненко остался верен себе и сказал, что, в отличие от создателя сериала, он своих героев жалеет, не убивает почем зря. Но тоже как завешенный повторил: «Смотрите «Игру престолов»».

Промотр сериала подается как своего рода инициация, посвящение в нечто. Во что — понять невозможно. Но с точки зрения искусства — это, безусловно, очень сильное и завораживающее зрелище. Потрясающая игра актеров, «звездный» состав которых нужно долго перечислять, поразительная техника съемки и действительно мощная сценарная основа. Но это мы уже видели и во «Властелинах колец», и в «Армии Поттера». Главная «фишка» «Игры престолов» заключается в другом. Об этом я слышу постоянно, когда заходит речь об этом сериале. Об этом говорят с придыханием и с восхищением...

Суть в одном «эффективном изломе». В этом сериале множество как бы «хороших» персонажей. На протяжении нескольких серий зрителям зачитывают на сострадание к очередному «хорошему» герою. И вдруг его без всякой внутренней логики и моральной мотивации убивают. Грязно, жестоко, но очень эффектно. В повторении этих постоянных «вдруг» и заключается изюминка этого сериала.

Но это в грубом приближении. Более тонкая оптика позволяет понять и другое. Ни одно сердечное движение души в этом сериале не только не вознаграждается, но посямляется самым беспощадным образом. Заметьте, я говорю не о «хепи-энде», какой уж тут «хепи-энд». Но если герой — сильный воин — решается на позор ради своих детей, не ждите, что вы будете долго и нудно сострадать ему на протяжении какого-то времени. Это вам не «Король Лир». Герою за одну секунду отрубят голову и насадят ее на кол, а дочь его заставят на нее смотреть. Если героиня спасет женщин из покоренного племени от насилия, то не ждите от этих женщин благодарности. Одна из женщин, знахарка, искусно убьет ее мужа, который пошел на поводу своей сердобольной жены, потом превратит в монстра ее еще не рожденного ребенка, за что будет логично жавно сожжена. Логика: нужно было сжечь ее сразу. Понимаете, дело не в жестокости, не в сценах насилия. Дело не в сексе, не в грязи, не в убийствах. Дело в одном непрерывном эксплуатационном приеме. Вы подарили ребенку куклу. Он, то есть она, ее полюбила. Вы отнимаете эту куклу и отрываете ей ручки и ножки. Без объяснений. Ребенок ревет. Вы дарите ей еще одну куклу... И так много-много раз. По-моему, это называется садизмом. Словом, — смотрите «Игру престолов»».

Ни одно сердечное движение души в этом сериале не только не вознаграждается, но посямляется самым беспощадным образом. Заметьте, я говорю не о «хепи-энде», какой уж тут «хепи-энд». Но если герой — сильный воин — решается на позор ради своих детей, не ждите, что вы будете долго и нудно сострадать ему на протяжении какого-то времени. Это вам не «Король Лир». Герою за одну секунду отрубят голову и насадят ее на кол, а дочь его заставят на нее смотреть. Если героиня спасет женщин из покоренного племени от насилия, то не ждите от этих женщин благодарности. Одна из женщин, знахарка, искусно убьет ее мужа, который пошел на поводу своей сердобольной жены, потом превратит в монстра ее еще не рожденного ребенка, за что будет логично жавно сожжена. Логика: нужно было сжечь ее сразу. Понимаете, дело не в жестокости, не в сценах насилия. Дело не в сексе, не в грязи, не в убийствах. Дело в одном непрерывном эксплуатационном приеме. Вы подарили ребенку куклу. Он, то есть она, ее полюбила. Вы отнимаете эту куклу и отрываете ей ручки и ножки. Без объяснений. Ребенок ревет. Вы дарите ей еще одну куклу... И так много-много раз. По-моему, это называется садизмом. Словом, — смотрите «Игру престолов»».

ТОРГОВЛЯ
В Москве
в разгар жары
подорожало
мороженое
дорогой
и сладкий

Ольга Игнатова

САМЫЙ любимый москвичами летний десерт с начала года подорожал на 11%, свидетельствуют данные государственного бюджетного учреждения «Аналитический центр».

Если зимой 100-граммовый пломбир стоил в среднем 35 рублей, то сегодня уже 40. Как пояснил «РГ» генеральный директор Союза мороженщиков России Валерий Елхов, подорожание связано исключительно с сезонным фактором. «Летом потребление лакомства увеличивается, поэтому продавцы и взвешивают цены, надеясь на выручку», — объясняет Елхов. — Ведь у них как раз лето — самая «жаркая» пора продаж. Зимой, как понимаете, мороженое покупают либо очень большие его любители, либо на какие-то праздники. В то же время Елхов отметил, что в прошлом году мороженое летом подорожало вообще на 15–20%. «Дело в том, что тогда сильно выросли в цене ингредиенты — сахар, молоко, какао, масло», — добавляет он. — В этом же году, наоборот, наблюдается снижение цен на основные продукты, из которых изготавливают мороженое».

Что касается качества лакомства, то гендиректор Союза мороженщиков считает его довольно высоким. Всего в России, по его словам, сегодня делают замороженные десерты 100 компаний. Наиболее крупных — порядка десяти. Они обеспечивают 50% рынка. Остальные 50% приходится на небольшие фирмы. Из крупных не все базируются в Москве и Подмосковье — в серьезных объемах мороженое производится и поступает к нам и из Татарстана, и с Урала, и из Краснодарского края. Рецептуру выдерживают все, новинки каждый сезон выпускают. Если же покупатели оказываются недовольны качеством продукта, то все претензии, как поясняет глава столичного департамента торговли и услуг Алексей Немерюк, нужно предъявлять к продавцам. «Как правило, мороженое теряет вкусовые качества в процессе хранения», — говорит он. — У крупных торговых сетей есть морозильные ванны, в которых мороженое просто-напросто перемерзает. А в небольших магазинах другая проблема — пересортировка». Поэтому лучше всего покупать лакомство в специализированных палатках, которых в Москве работает порядка 900. Валерий Елхов при покупке лакомства советует прежде всего обращать внимание на то, сделано ли мороженое по ГОСТу.

ОПРОС В Москве
завершено
голосование по
«Войковской»
НАЗАД
КИСТОКАМ

Сергей Жуков

МОСКВИЧИ не хотят видеть в городе еще одну станцию с именем Петра Войкова и предлагают назвать платформу Московского центрального кольца (бывшего МЖД), опираясь на историю района. Так считает большинство участников недавнего опроса в «Активном гражданине».

О необходимости повторного референдума по «Войковской» меньше месяца назад заговорили столичные общественники. Они же и попросили мэра Москвы Сергея Собянина запустить новое голосование, которое, по мнению Общественной палаты, может поставить точку в непрекращающемся споре вокруг имени Петра Войкова — человека, которого считают одним из организаторов расстрела императора Николая II и его семьи. На этот раз пользователи «Активного гражданина» предложили ответить на вопрос: стоит ли называть платформу МЖД в честь Войкова или же нужно подыскать ей другое название, связанное с районом, где она расположена. О новом имени для станции метро, которая уже названа в честь Войкова, речи не шло. В итоге по наиболее популярному вопросу высказались около 173 тысяч человек. Выбор исторического названия поддержали почти 70% респондентов, а за платформу «Войковская» свои голоса отдали около 19%.

Алкоголь Иностранному вино материалу усложнят выход на российский рынок

Деньги за бочку



ВАЛЕРИЙ ЕЛХОВ / ТАСС

Тарас Фомиченков

Винсельхозе готовят проект постановления, которое увеличит пошлину на ввоз основы для производства вина из-за рубежа. И в перспективе через пять-семь лет поставки винограда из-за границы могут быть вообще запрещены. А это значит, что Россия сможет обходиться собственным сырьем.

«Сигнал бизнесу о росте пошлин будет способствовать закладка новых виноградников», — заявил министр сельского хозяйства России Александр Ткачев на заседании правительственной комиссии по агропромышленному комплексу. Для импортозамещения необходимо посадить 50 тысяч гектаров до 2020 года, это позволит дать отрасли 200 тысяч тонн винограда и уже к 2025 году обеспечить российское виноделие качественным сырьем отечественного производства.

Но пока еще доля импортного винограда в российском виноделии довольно велика, говорит директор Центра исследований федерального и региональных рынков алкоголя Вадим Дробиз. По

КАКИЕ АЛКОГОЛЬНЫЕ НАПИТКИ ПРЕДПОЧИТАЮТ ПОКУПАТЬ РОССИЯНЕ, %

Источник: Росстат



его оценке, в 2015 году в России произвели около 400 миллионов литров вина. К этому объему добавляем 161 миллион литров шампанского и игристого, а также порядка 200 миллионов литров

винных напитков. Итого получается 760 миллионов литров. Из них только около 250 миллионов сделано на российском виноделии. То есть только одна треть. Причем, считает Дробиз, десяти

лет для того, чтобы заполнить российские прилавки вином, в основе которого будет только отечественный виноград, может и не хватить. Впрочем, не все в этой ситуации будет зависеть только от

Через десять лет мы будем пить вино из винограда российского производства.

бизнеса, на самом деле увеличить сроки способна и просто плохая погода. «Все дело в том, что срок начала сбора винограда в промышленных объемах для производства вина — 5 лет со дня посадки. И это если погодные условия каждый год хорошие. Но в прошлом году новых виноградников заложили мало, в этом тоже. В результате масштабного прироста винограда на отечественном виноделии стоит ожидать ближе к горизонту десяти, а то и пятинадцати лет», — уверен он.

Повышать пошлины на ввоз винограда не обязательно, считает руководитель Центра разработки национальной алкогольной политики Павел Шапкин. Савка уже составляет 14 процентов. Поэтому «для поддержки отечественных виноделов достаточно наладить борьбу с контрафактной продукцией».

Лидеры в России подешевеют — о причинах снижения цен читайте на сайте www.rg.ru/art/1274073

ДОРОГИ Волоколамское шоссе станет шире на одну полосу

Пробок.нет в Красногорске

Ольга Игнатова

Уже в этом году жители подмосковного Красногорска станут меньше стоять в пробках. По предложению экспертного центра «Пробок.нет» будет оптимизировано движение по Волоколамскому шоссе в черте города — на проблемных перекрестках увеличится количество полос, из-за чего движение станет быстрее, безопаснее и удобнее.

Местные автомобилисты уже давно называют свой город Красногорском. И это обидное название оправданно. Город в 2 км от

Акцент

Развязка между Волоколамским и Ильинским шоссе будет готова в 2018 году

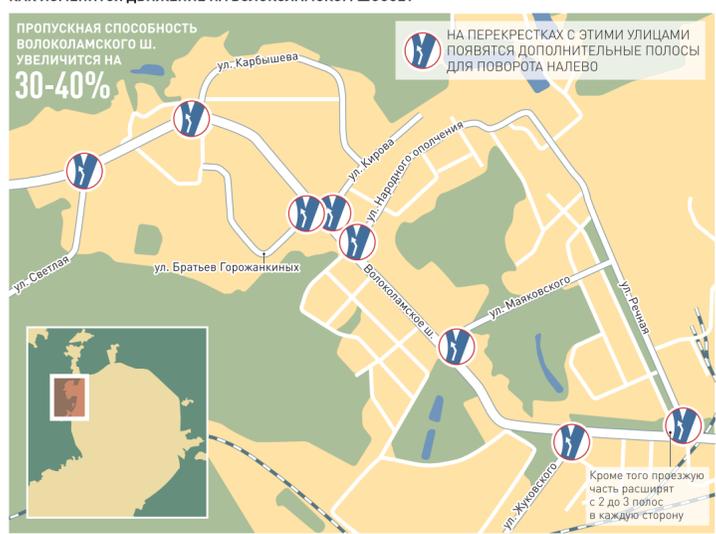
МКАД, в котором проживают почти 150 тысяч человек, замкнут на одной дороге — Волоколамском шоссе. Можно, конечно, въехать в Красногорск и по Ильинскому шоссе через Новорижское, но не

факт, что так окажется быстрее, чем через Волоколамку. Ильинское шоссе — двухполосное (по одной полосе в каждую сторону), поэтому движение на нем затруднено почти всегда. Скорость редко

превышает 20 км/ч. К тому же, до Новой Риги еще добраться из Москвы надо — Звенигородское шоссе, которое идет по Москве, а за МКАД плавно перетекает в Новорижское, хоть и сделали бесветочным, но от пробок не избавили — постоянные заторы возникают на въезде на Северо-Западный тоннель у Серебряного Бора, который стоит в обе стороны практически всегда. И никогда не понятно — почему. Тем не менее Красногорск постоянно расширяется, там массово строится жилье, поэтому власти пытаются разными способами создать для водителей более комфортные условия передвижения.

Весной этого года на пересечении Волоколамского и Ильинского шоссе началось строительство двухуровневой транспортной развязки, которая пройдет над железнодорожной дорогой Рижского направления. Ее протяженность — 9 км. На Волоколамском шоссе в пределах развязки будет шесть полос (по три в каждую сторону), на Ильинском — четыре (по две). Проехать по ней смогут 160 тысяч автомобилей в сутки. Под эстакадой основного движения появится съезд с Волоколамского на Ильинское шоссе — со стороны Москвы, и съезд с Ильинского на Волоколамское шоссе — в направлении области. Движение с Ильинского шоссе в сторону Москвы пойдет напрямую. Основные транспортные потоки все будут пересекаться на разных уровнях. Но полностью развязка будет готова только в 2018 году. К тому же, она поможет разгрузить только один проблемный узел, но в городе остается еще немало сложных перекрестков, которые «держат» основной поток. Решение подсказали в экспертном центре «Про-

бок.нет». Как рассказал «РГ» заместитель руководителя экспертного центра Андрей Мухортиков, на проблемных перекрестках, в том числе с улицами Речной, Маяковского, Народного Ополчения, Карбышева, Братьев Горюжанкиных, ширина проезжей части позволяет перерезать Волоколамское шоссе с 4 до 5 полос. «Это позволит все повороты налево вывести в собственные «карманы», а некоторые существующие «карманы» продлить, сделав траекторию движения более удобной», — говорит Мухортиков. Таким образом, все, что поворачивает налево, будет ждать зеленого сигнала светофора на отдельной полосе, не тормозя основной поток, который будет идти прямо по двум полосам в каждую сторону. Длина «карманов» для поворота налево будет составлять от 50 до 100 метров. Таким образом, туда будет помещаться от 10 до 20 автомобилей. Мухортиков не исключает, что при российском стиле вождения «хвосты» из желающих повернуть могут выстроиться и за пределами «кармана», но все же отдельные полосы для поворота лучше, чем существующая сейчас схема движения, при которой под поворот забирается практически вся левая полоса, оставляя для проезда прямо лишь одну правую полосу. Кроме того, как поясняет Андрей Мухортиков, как только произойдет перерезка (а подмосковные власти обещают сделать это в нынешнем году), будет синхронизирована работа всех светофоров. «После реализации всего комплекса мероприятий мы ожидаем, что пропускная способность Волоколамского шоссе в черте Красногорска вырастет на 30–40%», — уверен Мухортиков.

КАК ИЗМЕНИТСЯ ДВИЖЕНИЕ НА ВОЛОКОЛАМСКОМ ШОССЕ?


Помогут не жадничать

Впоследствии они попадут в государственную систему закупок. А сейчас, по словам Колобова, государство использует дополнительные управленческие рычаги для усиления работы по трем особо важным в социальном плане секторам экономики. Это детские товары, реабилитационная техника и народно-художественные промыслы. Изделия из первых двух групп вполне могут войти в заветный список. Но пока о конкретных наименованиях говорить рано, подчеркивают в министерстве.

Что может входить в такой социальный непрофильный набор? Подгузники, одежда, коляски, детская обувь для малышей, игрушки-погремушки. Перечень пока открыт для внутренних дискуссий экспертов минпромторга. Сначала в министерстве должны определиться с критериями таких товаров, создать реестр предприятий, производящих их.

Три социально значимых направления уже определены, и по ним идет работа. На их поддержку из федерального бюджета выделено 1,6 миллиарда рублей. Сейчас формируются бюджетные заявки на 2017 год. Средств требуется вдвое больше. В министерстве надеются заявки отстоять. И продолжают работать над законодательной базой.

В частности подготовлены поправки в Федеральный закон «Об основных гарантиях прав ребенка в РФ», где впервые сформулировано понятие «детские товары». «Это необходимо для определения критериев при господдержке детской индустрии», — пояснил Дмитрий Колобов.

Новому департаменту поручено координировать работу по этому направлению всех государственных органов власти и бизнес-ассоциаций. Государство тревожится много проблем, в том числе «физическая» безопасность детских товаров — одежды, обуви, и психологическая, которая в большей степени касается детских игрушек.

«Сегодня в нашу жизнь ворвался глобальный культурный мейнстрим, который довлел над массовой детской товаров и услуг», — говорит собеседник «РГ», — поэтому развитие игровой индустрии в стране желательно выстраивать на национальных и исторических традициях».

Но специально регулировать рынок министерство не собирается. А вот стимулировать и поощрять грантами научные работы по разработке новых современных игр и игрушек, систем обучения детей будет. Равно как и поддерживать субсидиями предприятия, технопарки, на территории которых размещаются производства отечественной игровой индустрии.

Помимо индустрии детских товаров под свою опеку департамент взял индустрию реабилитационных изделий для инвалидов, пожилых граждан и других маломобильных групп населения — беременных женщин, женщин с маленькими детьми, людей со временными ограничениями. Предприятия в этой области, по подсчетам министерства, в стране более двухсот, и они на подъеме.

Минтруд разработал, а правительство утвердило «Стратегию действий в интересах граждан пожилого возраста». Минпромторг назначен его соисполнителем и сегодня изучает лучшие идеи, которые можно воплотить. Самый распространенный пример — производство экзоскелетов, которые постепенно приходят на смену допотопным «ходункам». В мировой промышленности эти устройства набирают все большую популярность.

«С одной стороны, для наших производителей это пока экзотика, а с другой — растущий спрос со стороны огромной группы россиян», — говорит Колобов.

Есть и другие новации. Новосибирские инженеры вместе с одной из наших оборонных компаний разработали инновационные электрические инвалидные коляски, совместные с гусеничным ходом, позволяющие одинаково комфортно перемещаться как на поверхности, так и по лестничным маршам. А новейшие российские гаджеты уже производятся и улучшают жизнь людей с нарушением слуха и зрения. Десятки экземпляров отечественной реабилитационной техники проходит сегодня регистрацию, после чего поступят в серийное производство.

Есть даже пассажирский автобус, адаптированный для людей с ограниченными возможностями. Минпромторг стимулирует государственные закупки регионами такого рода городского транспорта. В прошлом году государство выделило более 3 миллиардов рублей на поддержку этого направления — регионы закупили более 500 автобусов и 100 трамваев и троллейбусов со спецустройствами для инвалидов.

В этом направлении активен и бизнес. Предприниматели предлагают ввести «реабилитационный сертификат» на приобретение инвалидами новейших технических средств. Это поможет снизить конечную цену. Бизнес хочет провести пилотный проект с регионами. В министерстве готовы обсуждать эту идею.



Вместо мишек Тедди — Винни-Пухи: на российских заводах вспомнят про исторические традиции.

НАРОДНЫЙ ПРОМЫСЕЛ

Узоры по БЕЗРАБОТИЦЕ

Социально значимые товары существуют в двух ипостасях. Те, что особенно востребованы на потребительском рынке, и те, что дают новые рабочие места. Изделия народно-художественные промыслов — во второй когорты.

«Мы планируем не только сохранить исконно русские промыслы, но и связывать их с другими отраслями — туризмом, легкой и мебельной промышленностями, в которых можно получить дополнительную развитие и прибыль», — поясняет Колобов. Судя по зарубежному опыту, многие национальные промыслы уже успешно интегрированы в современную промышленность потребительских товаров. Особый интерес, по мнению собеседника «РГ», представляют национальные узоры — холма, гжель, вологодские кружева, которые самими замысловатыми способами могут присутствовать в современных изделиях. «Спрос на красивые вещи есть и будет всегда, для производителей важно зацепить глаз покупателя», — уверяет Колобов. Пока это идея «для внутреннего пользования», их обсуждают в минпромторге, в том числе с бизнесом. Но не исключено, что в ближайшее время они обретут реальные контуры господдержки.

Деньги В УЕФА подвели итоги чемпионата Европы и подсчитали рекордные доходы Больше евро

Илья Зубко,
«Российская газета», Париж

Самый масштабный чемпионат Европы по футболу стал и самым прибыльным. Общий доход УЕФА от проведения турнира во Франции составил почти два миллиарда евро. Но даже такие впечатляющие цифры не делают его лучшим турниром в истории.

Еще до финального матча боссы европейского футбола собрали пресс-конференцию на парижском «Стад де Франс», чтобы подвести итоги чемпионата. Даже до ее начала было нетрудно предсказать, какие речи мы услышим с трибуны. Когда организаторы оценивают сами себя, разумеется, прозвучат похвала и масса восторженных эпитетов. Но, будем открыты, только часть из них заслуженная.

Первое, что бросилось в глаза, — от силы на четверть заполненный журналистами зал. Рядом с президиумом на стеклянном постаменте сверкал Кубок Анри Делоне — тот самый, который по итогам воскресного матча достался новому чемпиону Европы. Немногочисленные журналисты, в том числе и ваш покорный слуга, сначала робко принялись трофеем фотографировать. Затем осмелели, и начались «сеффи» с разных ракурсов. Когда народ уже принялся кубок попросту хватать, вяло вмешалась охрана, потребовавшая фотосессию закончить. «Трофей здесь для того, чтобы телевизионщики могли на его фоне записывать «стендапы», а не для фотографирования», — мрачно объяснил один из секьюрити. «Стендап», если что, это момент в телерепортаже, когда корреспондент сам появляется в кадре. Тем самым подтверждая, что он находится на месте события. Только вот желающих постоять в кадре с микрофоном рядом с кубком, вопреки ожиданиям организаторов, не оказалось. Да и сами камеры можно было пересчитать по пальцам.

Причина банальна — главным докладчиком на этом мероприятии являлся и.о. генерального секретаря УЕФА Теодор Теодоридис. Компанию ему составили глава оргкомитета Евро-2016 Жак Ламбер, директор по проведению соревнований УЕФА Джорджио Маркетти и исполнительный директор по мероприятиям УЕФА Мартин Каллен. И искусственным журналистам в зале не сразу удалось разобраться, кто есть кто — табличек с именами участников не заготовили, а визуально этих, несомненно, уважаемых людей трудно отнестись к мгновенно узнаваемым «селебрити».

Удивительное дело — УЕФА проводил этот чемпионат Европы, по сути, не имея руководителя. Выбо-



Наибольшее количество запросов на билеты во время чемпионата Европы сделали жители Франции.



Неважное качество газонов на аренах Евро-2016 вызвало много нареканий со стороны футболистов и чиновников УЕФА.

ры нового президента — дело будущего. Пока «на хозяйстве» тот самый Теодоридис, ставший временным генсеком после того, как Джанни Инфантино взметнулся с этой, только без приставки «и.о.» должности аж в президенты ФИФА. А европейская ассоциация сейчас отчаянно нуждается в сильном лидере и действительно узнаваемой фигуре. Которой, несомненно, являлся, да и сейчас является отправленный в изгнание Мишель Платини. Глядя на пустующий зал, сразу подумалось: если бы это была пресс-конференция легендарного француза, то здесь яблоку было бы негде упасть.

Видимо, такие мысли посетили не только меня. Теодоридис заочно поблагодарил месье Платини. «Без него и без его поддержки на протяжении пяти лет не было бы такого успеха у Евро», — сообщил он очевидно. И от вопроса, придет ли Мишель хотя бы на финальный матч, уйти ему, разумеется, не удалось.

Акцент

Чистая прибыль от чемпионата Старого света составила 830 миллионов евро

Приглашение Платини было на все матчи, включая финал. До сегодняшнего дня он не проявлял интереса к нему. Но мы надеемся, что Платини изменит свое мнение и придет в воскресенье, чтобы отпраздновать вместе с нами окончание турнира, — заявил и.о. генерального секретаря без особой уверенности в голосе.

Еще один интересный штрих: Джанни Инфантино, который так же принимал самое непосредственное участие в подготовке этого Евро и был главным лицом организации на жеребьевке турнира в Париже в прошлом декабре, сейчас держится в тени. На итоговую пресс-конференцию он тоже не приехал — от ФИФА выступил вице-президент Анхель Льона, зачитавший на испанском стандартную приветственную речь и тут же покинувший зал, совлажившись на важные встречи. При этом Теодор Теодоридис, персонально поблагодарив Жака Ламбера, Мартину Каллена и Мишеля Платини, господина Инфантино вообще не упомянул. Его, разумеется, тут же спросили, придет ли Джанни хотя бы на финал. «Да, разумеется», он приглашен как президент ФИФА и будет присутствовать на игре», — поправив, ответил Теодоридис. Дав понять, что на этом тему считает исчерпанной.

Похвалив самим себе, которые увлекли членов президиума явно

больше, тоже получились весьма любопытными. Как и представленные цифры. Например, нам сообщили о том, что УЕФА получил 11 264 142 запроса на билеты. Наибольшее их количество сделали французы — 40,61%. Далее идут немцы и англичане — 13,85%. Итоговые цифры посещаемости почему-то точно уже не блистали — 2,4 миллиона человек за 51 матч. Не состоявшийся на тот момент финал в статистику вошел, поскольку билеты на него продали, очевидно, в первую очередь.

Но при этом в УЕФА тактично обошли стороной другую важную цифру — процент заполняемости арен. А ведь ажиотаж на этом Евро можно было пересчитать по пальцам. Практически на все игры можно было попасть, купив билет у стадиона прямо перед началом матча. Более того, часто они стоили значительно дешевле номинала, но все равно не пользовались спросом. И билетная политика, когда на матчи группового этапа

места первой категории УЕФА оценил в 145 евро, вызывает вопросы. Для рядового болельщика это попросту дорого. Поэтому логично, что статистика посещаемости фан-зон, куда вход бесплатный, выглядит лучше. Их на Евро работало десять. Самая большая, на 85 тысяч человек, расположена в Париже. Общие количество болельщиков, посмотревших футбол на больших экранах в этих местах, — 3,6 миллиона. А самым популярным матчем стал полуфинал Франция — Германия, собравший суммарно во всех фан-зонах 285 тысяч человек.

Что впечатляет, так это телевизионные рейтинги. Общая аудитория Евро — больше 6 миллиардов человек. В среднем каждый матч собирал у экранов больше 130 миллионов зрителей. Игру-откры-

тия турнира посмотрели более 200 миллионов, а приблизительная аудитория финала — более 300 миллионов. Ну, а самые впечатляющие рейтинги собрала игра Англия — Испания. В Испании ее смотрели 99,8 процента населения. И только 298 человек в этот момент включили другой канал.

Еще одна крайне увлекательная вещь — бюджет турнира. Общий доход, который принес чемпионат Европы, — 1,93 миллиарда. Это на 34 процента больше, чем в 2012 году. Столь серьезный рост объяснять можно в первую очередь расширением как раз на треть количества участников — больше аудитория, больше матчей, вот и доход выше. Основную часть денег — чуть больше миллиарда евро — принесло телевидение. 480 миллионов добавили спонсоры, и еще 400 миллионов удалось заработать на билетах и программе гостеприимства.

Статья расходов существенно меньше — 1,1 миллиарда. Из них 650 миллионов потратили на проведение турнира, а остальные деньги распределили между командами-участницами и клубами, делегировавшими на Евро своих игроков. Чистая прибыль получилась приличной — 830 миллионов. На собственные нужды УЕФА скромно забирает 230 миллионов, а остальные 600 планируют распределить между национальными ассоциациями.

Журналисты несколько раз поднимали фундаментальный вопрос — расширение чемпионата до 24 команд. Турнир изменился по срокам и стал сложнее с точки зрения логистики и планирования. Не говоря уже об общем уровне работы, который уж точно не вырос. Господин Теодоридис на критические замечания сразу же отвечал, что эксперты тщательно проанализируют турнир со всех точек зрения. Но от конкретики ловко уходил. Единственное, что основной докладчик заявил довольно уверенно: в 2020 году в финальной части тоже будет 24 команды. А вот как будет выглядеть на практике следующий Евро, который пройдет по всему континенту сразу, вряд ли сейчас предскажет и Теодоридис, и тот, кто займет в итоге место главы УЕФА.

ЕВРО-2016 В ЦИФРАХ

20 000 бесплатных билетов на матчи раздали детям с ограниченными возможностями в возрасте от 8 до 16 лет;

1878 допинг-проб были взяты у футболистов начиная с января. Все они дали отрицательный результат;

650 волонтеров из 135 стран помогли организаторам, из них 75 процентов — граждане Франции;

51 камера, включая по две на вертолетах и мотоциклах, были задействованы в трансляции финала;

100 000 человек работали над организацией и проведением турнира;

480 участников обеспечивали шоу на церемонии закрытия, включая 250 музыкантов.

НЕ ТОЛЬКО О ФУТБОЛЕ

ОЛИМПИАДА Несмотря на очевидные сложности, подготовка к Играм-2016 идет полным ходом

Мы поднимем флаг в Рио

Николай Долгополов

И в относительно легкие, и сегодня, в, бесспорно, непростые для нашего большого спорта времена, мы всегда собираемся вместе в Международный день спортивного журналиста в Олимпийском комитете России. 5 августа — открытие Олимпиады в Рио-де-Жанейро. И всех нас интересует, как идет подготовка национальной сборной, сколько россиян поборется за медали в Бразилии, как будут поддерживать олимпийцев болельщики.

Руководитель Главного управления по обеспечению участия в Олимпийских спортивных мероприятиях ОКР, доктор наук Игорь Казиков вселил в нас уверенность: уже подтверждено участие в Играх 380 российских спортсменов. 22 июля состоятся прощальные церемонии. Они будут и торжественные, и короткие: спортсмены побывают на Красной площади, получат последние напутствия. В Рио, где политическая обстановка, похоже, будет непростой, многие международные федерации вовсе не ждут нас с распростертыми объятиями. И тут важно проявить не только спортивное мастерство, но и патриотизм, волю.

А 28 июля чартер с ударной олимпийской силой на борту возьмет курс на далекую олимпийскую столицу. Предполагается, что общая численность делегации составит 887 человек.

Акцент

Уже подтверждено участие на летних Играх в Бразилии 380 российских спортсменов

3 августа в олимпийской деревне — подъем флага. В деревне стараниями руководства нашей делегации все российские олимпийцы поселятся в одном большом доме.

Интересно, что на торжественной церемонии открытия этих Игр предполагается использовать определенное новшество. Чтобы ускорить прохождение команд, предложено ограничить численность вступавших на дорожки стадиона сборных. В составе колонн вряд ли будут теперь технические работники, массажисты. Это сделает открытие более динамичным.

В СМИ много пишется о вирусе Зика. Столица Олимпиады, к счастью, от этой беды практически избавлена. Однако, чтобы исключить всякие случайности, поставщики формы для нашей сборной предусмотрели длинные рукава рубашек. Да и брюки будут теперь недоколен, а полностью закроют ноги.

Анастасия Григорьева, возглавляющая пресс-службу открывающегося 4 августа «Дома болельщика» в Рио-де-Жанейро,

пригласила всех аккредитованных специальных корреспондентов почаше навещать в уютное помещение прямо на пляже Копакабана, где гарантированы пресс-конференции с нашими будущими чемпионами и призерами Олимпиады. Дом будет открыт для россиян — понятно, для спортсменов, журналистов, да и для болельщиков. Сюда будут заглядывать и 50 наших ветеранов — победителей и призеров прошлых Олимпиад. Они смогут стать и отличными экспертами для журналистов открывающегося здесь пресс-центра, куда приглашаются и аккредитованные, и не аккредитованные в Рио спортивные журналисты. Время работы «Дома болельщика» — с 8 утра и до последнего посетителя.

Директор по маркетингу ОКР Дмитрий Маневич представил новый проект «Команда России». Если коротко, то цель его определить двумя лозунгами: «Быть в команде!» и «Быть с командой!».

Руководитель Правового управления ОКР Александра Бриллиантова помогла разобраться в хитросплетениях юри-

дических вопросов, которые сейчас предстоит рассмотреть в CAS. Интересы легкоатлетов России будет представлять весьма известный в спортивных юридических кругах английский адвокат Майкл Морган и его иностранные помощники. Он выиграл в CAS немало дел, в том числе и против упорной Международной федерации легкой атлетики (ИААФ).

Личное мнение

Сейчас, добавив уже от себя, позиция ИААФ и его президента-русифоба англичанина Коэ ничего, кроме возмущения, не вызывает. Британский лорд, сам замешанный в некоторых сомнительных деяниях, пытается быть святейшей Папы Римского. И, отбрасывая выдвинутые и против него обвинения, старается заклеймить во всех тяжких абсолютно «чистых спортсменов» из России.

Допустить до Олимпиады лишь одну россиянку, прыгунью в длину Дарью Клишину, на основании того, что она тренируется в США. Что за недоумие! Сейчас в допинг-скандалах испытывают и имена соотечественников лорда. Значит ли это, что для допуска на Игры-2016 им придется жить и тренироваться в тех же Штатах или где-нибудь в Нигерии? Против некоторых постыдных решений ИААФ выступил и Международный олимпийский комитет. Но Коэ хочет быть самым главным, игнорируя и логику, и решения организации, стоящей по рангу гораздо выше трещащей по всем швам ИААФ.

ТЕННИС Британец Энди Маррей во второй раз в карьере одержал победу на Уимблдоне

Трава у дома



После победы Энди Маррей признался, что Уимблдон для него — самый важный турнир в году.

Анна Козина

Впервые за 14 лет финал Уимблдона прошел без Роджера Федерера, Новака Джоковича или Рафаэля Надала, которые на троих имеют 12 побед на кортах Уэсэнтлийского лаун-теннисного клуба. В итоге в решающем матче сошлись Милош Раонич и Энди Маррей. И британец во второй раз в карьере выиграл «домашний» «Большой шлем».

Федерер, рекордсмен по количеству титулов на «мэйджорах» (их у него 17), последний раз праздновал победу как раз в Лондоне в 2012 году. Давно это было. У швейцарца даже начали спрашивать, какой трофей в другом виде спорта он бы хотел завоевать. Оказывается, Кубок Стэнли.

В полуфинале Уимблдона-2016 из сетки его выбил Раонич. Но с Марреем канадец не смог совладать. Встреча продолжалась 2 часа 45 минут и завершилась в трех сетах со счетом 6:4, 7:6 (7:3), 7:6 (7:2) в пользу Энди. Этот титул стал для Маррея третьим в сезоне и 38-м в карьере. Среди них — три победы на турнирах «Большого шлема»: US Open-2012 и Уимблдоне 2013 и 2016 годов. Кроме того, в Лондоне-2012 Маррей стал олимпийским чемпионом в одиночном разряде и серебряным призером в миксте.

— Приятно держать в руках этот трофей, — сказал Маррей на

церемонии награждения. — Уимблдон — это самый важный турнир в году для меня. Здесь были памятные победы, но и очень тяжелые поражения. В прошлый раз у меня не получилось по-настоящему насладиться победой, в этот раз я постараюсь это исправить.

Что касается женского одиночного разряда, то Серена Уильямс восстановила статус-кво. Первая ракетка мира проиграла уже два финала «Большого шлема» — Анжелике Кербер, на «Ролан Гаррос» — Гарбинье Мугурусе. Но на Уимблдоне американке потребовалось всего 1 час и 21 минута, чтобы поставить на место Кербер, которая снова собралась помериться с ней силами. Матч завершился со счетом 7:5, 6:3 в пользу Серены.

Для Уильямс-младшей этот титул стал седьмым на Уимблдоне и 22-м на турнирах «Большого шлема» в одиночном разряде. По количеству выигранных «мэйджоров» американка сравнялась с лидером Открытой эры — легендарной немецкой теннисисткой Штеффи Граф.

Отметим, что россиянка тоже увезла с Уимблдона кубок. Второй год подряд наши девушки выиграли юниорский турнир. В 2015 году трофей завоевала Софья Жук. На этот раз чемпионкой стала Анастасия Потанова. В финале Потанова одержала победу над украинкой Даяной Ястремской со счетом 6:4, 6:3.



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности пяти земельных участков, входящих в состав единого лота, для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, в соответствии с решением Правления АО «АИЖК» (протокол от 05.07.2016 № 6/20) сообщает о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности пяти земельных участков, входящих в состав единого лота, общей площадью 4 141 кв. метр, расположенных по разным адресам относительно ориентира, расположенного за пределами участков. Ориентир жилой дом. Участки находятся от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1 (кадастровый номер: 25:28:050080:2000; 25:28:050080:2085; 25:28:050080:2116; 25:28:050080:2137; 25:28:050080:2187), для жилищного строительства (далее соответственно – аукцион, Участки).

Организатор аукциона – Фонд «РЖС». Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 30.03.2010 № 15), в соответствии с которыми Участки переданы Фонду «РЖС» в целях строительства жилья экономического класса, в том числе строительства малоэтажного жилья экономического класса и проектом планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1, включающей территорию Участков, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока».

Начальная цена Участков составляет 3 400 000 (Три миллиона четыреста тысяч) рублей, НДС не облагается.

Величина повышения начальной цены Участков («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Фонда «РЖС» www.fondrgs.ru (далее – сайт Фонда).

1. Характеристика Участков

Сведения об Участках
Участок № 1 (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1927 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2000.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 608 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4693/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4693/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14703 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4693/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226769, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000223, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 377.

Участок № 2
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1936 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2085.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 998 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14703 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4704/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226769, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000223, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 377.

Участок № 3
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1936 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2085.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 941 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14703 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4704/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226769, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000223, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 377.

Участок № 4
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1936 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2116.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 601 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14706 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4693/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226769, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000223, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 377.

Участок № 5
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1927 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2187.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 601 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14706 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4693/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226769, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000223, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 377.

Участок № 6
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1936 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2116.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 941 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4702/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14705 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4709/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226768, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000221, утвержденном распоряжением Управлением градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 365.

Участок № 7
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1919 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2137.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 601 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4726/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14706 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4727/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226759, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000226, утвержденном распоряжением Управлением градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 370.

Участок № 8
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1927 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2187.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 993 кв. метра.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4648/1, на основании которой Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4648/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14708 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4650/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226760, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000220, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 364.

Участок № 9
Схема территориального планирования Приморского края (далее – СТП) утверждена постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края» (с изменениями от 01.06.2015 № 169-па).

Материалы СТП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории Приморского края объектов регионального значения (в сферах информатики и связи, энергетических систем, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, особо охраняемых природных территорий, туристско-рекреационного и культурного назначения, объектов санитарной очистки и инженерной защиты территории), а также некоторых объектов местного значения (транспортной инфраструктуры и особо охраняемых природных территорий), основных характеристик и местоположения данных объектов. Установить факт планируемого размещения объектов капитального строительства на Участках не представляется возможным ввиду условности масштаба отображения указанных объектов и места их расположения на чертежах, а также отсутствия точной территориальной привязки планируемых к размещению объектов капитального строительства в тексте СТП и незначительной общей площади территории Участков. Согласно графическим приложениям СТП Участки расположены на пригородной территории аэродрома «Владивосток» (Клеветки).

Генеральный план Владивостокского городского округа (далее – ГП) утвержден решением Думы горо-

да Владивостока от 15.09.2008 № 119 «Об утверждении генерального плана Владивостокского городского округа» (в ред. от 18.12.2014 № 401). Материалы ГП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях некоторых планируемых для размещения на территории Владивостокского городского округа объектов капитального строительства регионального значения (транспортной и инженерной инфраструктур, социальной инфраструктуры в области здравоохранения, культуры и искусства, объектов коммунального и специального назначения), а также объектов капитального строительства местного значения (транспортной, инженерной инфраструктур, объектов жилищного строительства, объектов производственного назначения), основных характеристик и местоположения данных объектов. Согласно данным графических приложений ГП Участки расположены в жилой функциональной зоне на расчетный срок; размещение объектов капитального строительства регионального или местного значения в границах территории Участков условно обозначено и не планируется; Участки расположены в границах III зоны округа санитарной и горно-санитарной охраны (курортной зоны города Владивостока на побережье Амурского залива, являющейся курортом федерального значения).

Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее – ПЗЗ) утверждены решением Думы г. Владивостока от 07.04.2010 № 462 (в ред. от 30.12.2014, а изменениями от 03.09.2015). Согласно ПЗЗ Участки расположены в границах территориальной зоны застройки индивидуальных жилыми домами Ж-1 в составе жилых зон и в границах III зоны округа санитарной охраны курортной зоны.

Проект планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1 (далее – ППТ и ПМ), включающий территорию Участков, утвержден постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока». Материалы ППТ и ПМ содержат сведения о планируемых к размещению в границах разработки ППТ объектов капитального строительства «Федерального, регионального и местного значения» и спланированный период (до 2025 года) (срезжений образования, здравоохранения, культуры и искусства, объектов жилищного строительства, физкультуры и спорта, охраны общественного порядка, специализированных ведомств по предупреждению чрезвычайных ситуаций, транспортной инфраструктуры), основных характеристик и местоположения данных объектов без их отнесения к указанным категориям объектов. По данным графических приложений ППТ и ПМ Участки расположены на проектируемой территории индивидуальных жилых домов (усадбной застройки) в составе жилых территорий; в границах территории Участков размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения условно не обозначено. Территория Участков расположена вне границ зон с особыми условиями использования территории и установленных красных линий существующих и проектируемых объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, отображенных в графических приложениях ППТ и ПМ.

К актуальным градостроительным и планировочным ограничениям и особым условиям использования территории Участков относятся:

– необходимость соблюдения в границах приаэродромной территории особых условий использования территории в соответствии с требованиями ст. 46 Воздушного кодекса Российской Федерации и п. 59 Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации;

– необходимость соблюдения требований режима III зоны округа санитарной охраны курорта федерального значения, определяемых утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1425 (в ред. от 05.06.2013) «Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» и ст. 59 ПЗЗ.

Сведения о предназначении Участков в их исходных границах для размещения объектов федерального, регионального или местного значения, предусмотренные пунктом 14 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденных документов территориального планирования и документации по планировке территории отсутствуют.

Участки включены в перечень приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками;

– в письме филиала «Приморская генерация» АО «Дальневосточная генерирующая компания» от 02.06.2016 № 110-011-14/1768;

– в письме филиала «Приморский» ОАО «Оборонэнерго» от 12.05.2016 № ПРМ/020/1924;

– в письме АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 19.05.2016 № 17-2-05/3493;

– в технических условиях КГУП «Приморский водоканал» от 31.05.2016 № ТУ-54.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участками, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участков, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2. Порядок оформления участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку на участие в аукционе по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

2.2. Заявки (по утвержденной форме) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 10:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) начиная с 11 июля 2016 г.

по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр» (вход со стороны Б. Кисловского переулка). Прием заявок прекращается 10 августа 2016 г. в 17:00.

2.3. Порядок осмотра Участков, ознакомления с документами об Участках, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрено документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-45.

2.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 1 020 000 (Один миллион двадцать тысяч) рублей. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 10 августа 2016 года.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 405308106380000005 в Публичном акционерном обществе «Сбербанк» (ПАО Сбербанк, г. Москва), корреспондентский счет: 30101810400000000225, БИК 044525225, ИНН/КПП 7709441907/770401001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

3. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора купли-продажи

3.1. Определение участников аукциона проводится 12 августа 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

3.2. Аукцион состоится 15 августа 2016 г. в 13:00 по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

3.3. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

3.4. Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявки; участником аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 3.11 настоящего извещения, – в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 3.5, 3.10 настоящего извещения, засчитывается в счет оплаты стоимости Участков.

3.5. Организатор аукциона в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или иному лицу, принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи заключается с победит



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Извещение

о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности четырех земельных участков, входящих в состав единого лота, для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, в соответствии с решением Правления АО «АИЖК» (протокол от 05.07.2016 № 6/20) сообщает о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности четырех земельных участков, входящих в состав единого лота...

оригинатора: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25.28.050080.2114. Категория земель: земли населенных пунктов.

рительной Владивостокского городского округа (далее — ПЗЗ) утверждены решением Думы г. Владивосток от 07.04.2010 № 462 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа» (в ред. от 30.12.2014, с изменениями от 03.09.2015). Согласно ПЗЗ Участки расположены в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 в составе жилых зон и в границах III зоны округа санитарной охраны курортной зоны.

задаток в размере 870 000 (Восемьсот семьдесят тысяч) рублей. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации...

Организатор аукциона — Фонд «РЖС». Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 30.03.2010 № 15), в соответствии с которыми Участки переданы Фонду «РЖС» в целях строительства жилья экономического класса...

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4403/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдало свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4403/1.

Проект планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1 (далее — ППТ и ПМ), включающий территорию Участков, утвержден постановлением администрации города Владивосток от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивосток». Материалы ППТ и ПМ содержат сведения о планируемых к размещению в границах разработки ППТ объектах капитального строительства «федерального, регионального и местного значения на расчетный период ППТ (до 2025 года)» (учреждений образования, здравоохранения, культуры и искусства, объектов жилищного строительства, физкультуры и спорта, охраны общественного порядка, специализированных ведомств по предупреждению чрезвычайных ситуаций, транспортной инфраструктуры)...

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

По данным графических приложений ППТ и ПМ Участки расположены на проектируемой территории индивидуальных жилых домов (усадебной застройки) в составе жилых территорий, в границах территории Участков размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения является не обозначено. Территория Участков расположена вне границ зон с особыми условиями использования территории и установленных красных линий существующей и проектируемых объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, отображенных в графических приложениях ППТ и ПМ.

К актуальным градостроительным и планировочным ограничениям и особым условиям использования территории Участков относятся: — необходимость соблюдения в границах приэрозной территории особых условий использования территории в соответствии с требованиями ст. 46 Воздушного кодекса Российской Федерации и п. 59 Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации; — необходимость соблюдения требований режима III зоны округа санитарной охраны курорта федерального значения, определяемых утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1425 (в ред. от 05.06.2013) «Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» и ст. 59 ПЗЗ.

3. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора купли-продажи.

3.1. Определение участников аукциона проводится 12 августа 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

3.2. Аукцион состоится 15 августа 2016 г. в 13.00 по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

3.3. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

3.4. Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок; участникам аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 3.11 настоящего извещения, — в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 3.5, 3.10 настоящего извещения, засчитывается в счет оплаты стоимости Участков.

3.5. Организатор аукциона в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.6. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны три экземпляра договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков в срок не позднее 30 дней с даты направления проекта договора купли-продажи.

Не допускается заключение договора купли-продажи ранее чем через 10 дней с даты размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда «РЖС».

Организатор аукциона осуществляет размещение протокола о результатах аукциона на сайте Фонда «РЖС» в течение одного рабочего дня с даты его подписания.

3.7. Оплата стоимости Участков производится в соответствии с договором купли-продажи.

3.8. Передача Участков осуществляется в соответствии с договором купли-продажи. Передача Участков оформляется актом приема-передачи.

3.9. Если победитель аукциона в течение 30 дней с даты направления ему проекта договора купли-продажи не подписал его и не представил организатору аукциона, победитель аукциона утрачивает право на заключение договора купли-продажи, внесенный им задаток удерживается.

Организатор аукциона направляет участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков с предложением заключить соответствующий договор в течение 30 дней с даты направления ему проекта договора купли-продажи по цене предмета аукциона, предложенной победителем аукциона.

3.10. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, заключается по начальной цене предмета аукциона.

Заявитель, признанный единственным участником аукциона, либо заявитель, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны три экземпляра договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков, а также документы, необходимые для государственной регистрации договора купли-продажи, в срок не позднее 30 дней с даты направления проекта договора купли-продажи.

3.11. Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора купли-продажи, о заявителе, признанном единственным участником аукциона, заявителе, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, единственном участнике, принявшем участие в аукционе, которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, предусмотренный пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а задатки, внесенные этими лицами, не возвращаются.

Российская Газета ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ САМЫЕ ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ РЕКЛАМОДАТЕЛЕЙ

ДИРЕКЦИЯ ПО РЕКЛАМЕ: (499) 257 40 98 (499) 257 37 52 E-MAIL: REKLAMA@RG.RU

1. Характеристика Участков

Сведения об Участках Участок № 1 Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1734 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25.28.050080.2023. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 642 кв. метра. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4377/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдало свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4377/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14699 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4363/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226758, выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000237, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 381.

Участок № 2 Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1736 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25.28.050080.2114. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 990 кв. метров. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4387/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдало свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4387/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14712 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4392/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226767, выданным филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000231, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 375.

Участок № 3 Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1761 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25.28.050080.2115. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 942 кв. метра. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4403/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдало свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4403/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14701 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4407/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226771, выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000222, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 366.

Участок № 4 Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1774 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25.28.050080.2184. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 967 кв. метров. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4422/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдало свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4422/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14704 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4424/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226758, выданным филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000242, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 386.

Схема территориального планирования Приморского края (далее — СТП) утверждена постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края» (с изменениями от 01.06.2015 № 169-па).

Материалы СТП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории Приморского края объектов регионального значения (в сферах информатикой и связи, энергетических систем, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, особо охраняемых природных территорий, туристско-рекреационного и культурного назначения, объектов санитарной очистки и инженерной защиты территории), а также некоторых объектов местного значения (транспортной инфраструктуры и особо охраняемых природных территорий), об основных характеристиках и местоположении данных объектов.

Установить факт планируемого размещения объектов капитального строительства регионального (или местного значения на территории Участков не представляется возможным ввиду несоблюдения масштаба отображения указанных объектов и места их расположения на чертежах, а также отсутствия точной территориальной привязки планируемых к размещению объектов капитального строительства в тексте СТП и незначительной общей площади территории Участков. Согласно графическим приложениям СТП Приморского края Участки расположены на приаэрозной территории аэродрома «Владивосток» (Кневичи).

Генеральный план Владивостокского городского округа (далее — ГП) утверждён решением Думы города Владивосток от 15.09.2008 № 119 «Об утверждении генерального плана Владивостокского городского округа» (в ред. от 18.12.2014 № 401). Материалы ГП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях некоторых планируемых для размещения на территории Владивостокского городского округа объектов капитального строительства регионального значения (транспортной и инженерной инфраструктур, социальной инфраструктуры в области здравоохранения, культуры и искусства, объектов коммунального и специального назначения), а также объектов капитального строительства местного значения (транспортной, инженерной инфраструктур, объектов жилищного строительства, объектов производственного назначения), основных характеристиках и местоположении данных объектов. Согласно данным графическим приложениям ГП Участки расположены в жилой функциональной зоне на расчетный срок размещения объектов капитального строительства регионального или местного значения в границах территории Участков условно не обозначено и не планируются; Участки расположены в границах III зоны округа санитарной и горно-санитарной охраны (курортной зоны города Владивосток на побережье Амурского залива, являющейся курортом федерального значения).

Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее — ПЗЗ) утверждены решением Думы г. Владивосток от 07.04.2010 № 462 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа» (в ред. от 30.12.2014, с изменениями от 03.09.2015). Согласно ПЗЗ Участки расположены в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 в составе жилых зон и в границах III зоны округа санитарной охраны курортной зоны.

Проект планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1 (далее — ППТ и ПМ), включающий территорию Участков, утвержден постановлением администрации города Владивосток от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивосток». Материалы ППТ и ПМ содержат сведения о планируемых к размещению в границах разработки ППТ объектах капитального строительства «федерального, регионального и местного значения на расчетный период ППТ (до 2025 года)» (учреждений образования, здравоохранения, культуры и искусства, объектов жилищного строительства, физкультуры и спорта, охраны общественного порядка, специализированных ведомств по предупреждению чрезвычайных ситуаций, транспортной инфраструктуры)...

2. Порядок оформления участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку на участие в аукционе по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.5 документа «Об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

2.2. Заявки (по утвержденной форме) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 10.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) начиная с 11 июля 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр» (вход со стороны Б. Кисловского переулка). Прием заявок прекращается 10 августа 2016 г. в 17.00.

2.3. Порядок осмотра Участков, ознакомления с документами об Участках, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

2.4. Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-45.

2.5. Для участия в аукционе заявитель вносит

Извещение о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд «РЖС») сообщает о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 166 200 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ (кадастровый номер: 03:24:000000.63421), для жилищного строительства (далее соответственно — аукцион, Участок), проведенного в соответствии с решением Правления АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (протокол от 09.06.2016 № 6/17).

Характеристика Участка: Адрес (местоположение): Россия, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ. Кадастровый номер: 03:24:000000.63421. Категория земель: земли населенных пунктов.

Площадь Участка: 166 200 кв. м. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04.02.2015 № 03-03/001-03/015/004/2015-594/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия выдало свидетельство о государственной регистрации права от 04.02.2015 № 03-03/001-03/015/004/2015-594/1 (бланк 03-АА 616886).

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 27.05.2016 № 03/001/102/2016-125 земельный участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 04.02.2015 № 03-03/001-03/015/004/2015-602/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 15.03.2016 № 03/201/16-73942, выданным филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Бурятия.

Организатор аукциона — Фонд «РЖС». В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 8 июля 2016 г. № ПА459-04/2016/1 на основании подпункта 8.1.2 документации об аукционе аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе

Извещение о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка для иного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд «РЖС») сообщает о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 8 000 кв. метров, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, вл. 20, корп. 1 (кадастровый номер: 77:08:003001.9938), для иного строительства (далее соответственно — аукцион, Участок), проведенного в соответствии с решением Правления АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (протокол от 09.06.2016 № 6/17).

Характеристика Участка: Адрес (местоположение): г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, вл. 20, корп. 1. Кадастровый номер: 77:08:003001.9938.

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: участки размещения жилищно-коммунальных объектов; объекты размещения помещений и технических устройств многоквартирных и подземных гаражей, стоянок (1.2.3).

Площадь Участка: 8 000 кв. метров. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.04.2015 № 77-77/012-77/012/009/2015-967/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве выдало свидетельство о государственной регистрации права от 10.04.2015 № 77-77/012-77/012/009/2015-967/1 (бланк 77-АК 264347).

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 02.06.2016 № 77/100/120/2016-1853 земельный участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 10.04.2015 № 77-77/012-77/012/009/2015-969/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 25.06.2015 № 77/015/15-709720, выданным филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве.

Организатор аукциона — Фонд «РЖС». В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе от 8 июля 2016 г. № ПА371-04/2016/1 на основании подпункта 8.1.2 документации об аукционе аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки на участие в аукционе

Извещение о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка для иного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства (далее — Фонд «РЖС») сообщает о результатах аукциона по продаже находящегося в федеральной собственности земельного участка общей площадью 50 000 кв. м, расположенного по адресу: Россия, Московская область, Ленинский район, пос. «Горки Ленинские», в районе п. Ленинский, уч. 7 (кадастровый номер: 50:21:0040112.137), для иного строительства (далее соответственно — аукцион, Участок), проведенного в соответствии с решением Правления АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (протокол от 09.06.2016 № 6/17).

Характеристика Участка: Адрес (местоположение): Московская область, Ленинский район, пос. «Горки Ленинские», в районе п. Ленинский, уч. 7. Кадастровый номер: 50:21:0040112.137.

Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: гостиничное обслуживание.

Площадь Участка: 50 000 кв. метров. Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 11.02.2015 № 50-50/001-50/001/001/2015-7574/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области выдало свидетельство о государственной регистрации права от 11.02.2015 № 50-50/001-50/001/001/2015-7574/1 (бланк 50-АК 193509).

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 17.05.2016 № 50/001/001/2016-87138 земельный участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 11.02.2015 № 50-50/001-50/001/001/2015-7578/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 29.03.2016 № МО-16/3В-776968, выданным филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области.



Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства

О проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности семи земельных участков, входящих в состав единого лота, для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, в соответствии с решением Правления АО «АИЖК» (протокол от 05.07.2016 № 6/20) сообщает о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности семи земельных участков, входящих в состав единого лота, общей площадью 6 753 кв. метра, расположенных по разным адресам относительно ориентира, расположенного за пределами участков. Ориентир жилой дом. Участки находятся от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1 (кадастровые номера: 25:28:050080:1999; 25:28:050080:2024; 25:28:050080:2025; 25:28:050080:2135; 25:28:050080:2136; 25:28:050080:2168; 25:28:050080:2186), для жилищного строительства (далее соответственно – аукцион, Участки).

Организатор аукциона – Фонд «РЖС». Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 30.03.2010 № 15), в соответствии с которыми Участки переданы Фонду «РЖС» в целях строительства жилья экономического класса, в том числе строительства малоэтажного жилья экономического класса и проектом планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1, включающий территорию Участков, утвержденных постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока».

Начальная цена Участков составляет 4 500 000 (Четыре миллиона пятсот тысяч) рублей, НДС не облагается. Величина повышения начальной цены Участков («шаг аукциона»): 100 000 (Сто тысяч) рублей.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Фонда «РЖС» www.fondrgs.ru (далее – сайт Фонда).

1. Характеристика Участков

Сведения об Участках

Участок № 1
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1903 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25:28:050080:1999.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 977 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4723/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4723/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14586 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4724/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226356, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000235, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 379.

Участок № 2
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1853 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25:28:050080:2024.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4509/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4509/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14584 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4510/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226356, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000235, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 379.

Участок № 3
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1861 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25:28:050080:2025.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4513/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4513/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14582 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 06.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4514/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226356, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капиталь-

ного строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000232, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 376.

Участок № 4
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир межевой план. Участок находится примерно в 1836 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25:28:050080:2135.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 975 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4502/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4502/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14585 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4506/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226351, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000213, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 357.

Участок № 5
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1879 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1. Кадастровый номер: 25:28:050080:2136.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 870 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4520/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4520/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14583 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4523/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226354, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000241, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 385.

Участок № 6
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1882 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2168.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 971 кв. метр.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4720/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4720/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14587 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4721/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226357, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000234, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 378.

Участок № 7
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1877 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.
Кадастровый номер: 25:28:050080:2186.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.
Площадь Участка: 980 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4529/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4529/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14588 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4531/1).

Извещение

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-224100, выданном филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-1805201600000229, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивосток от 18.05.2016 № 373.

Схема территориального планирования Приморского края (далее – СТП) утверждена постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края» (с изменениями от 01.06.2015 № 169-па).

Материалы СТП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории Приморского края объектов регионального значения (в сферах информатики и связи, энергетических систем, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, особо охраняемых природных территорий, туристско-рекреационного и культурного назначения, объектов санитарной очистки и инженерной защиты территории), а также некоторых объектов местного значения (транспортной инфраструктуры и особо охраняемых природных территорий), основных характеристик и местоположении данных объектов. Установить факт планируемого размещения объектов капитального строительства регионального и (или) местного значения на Участках не представляется возможным ввиду условности масштаба отображения указанных объектов и места их расположения на чертежах, а также отсутствия точной территориальной привязки планируемых к размещению объектов капитального строительства в тексте СТП и незначительной общей площади территории Участков. Согласно графическим приложениям СТП Участки расположены на приаэродромной территории аэродрома «Владивосток» (Кневичи).

Генеральный план Владивостокского городского округа (далее – ГП) утверждён решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119 «Об утверждении генерального плана Владивостокского городского округа» (в ред. от 18.12.2014 № 401). Материалы ГП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях некоторых планируемых для размещения на территории Владивостокского городского округа объектов капитального строительства регионального значения (транспортной и инженерной инфраструктуры, социальной инфраструктуры в области здравоохранения, культуры и искусства, объектов коммунального и специального назначения), а также объектов капитального строительства местного значения (транспортной, инженерной инфраструктур, объектов жилищного строительства, объектов производственного назначения). Согласно данным графических приложений ГП Участки расположены в жилой функциональной зоне на расчетный срок; размещение объектов капитального строительства регионального или местного значения в границах территории Участков условно не обозначено и не планируется. Участки расположены в границах III зоны округа санитарной и горно-санитарной охраны (курортной зоны города Владивостока на побережье Амурского залива, являющейся курортом федерального значения).

Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее – ПЗЗ) утверждены решением Думы г. Владивостока от 07.04.2010 № 462 (в ред. от 30.12.2014, с изменениями от 03.09.2015). Согласно ПЗЗ Участки расположены в границах территориальной зоны застройки индивидуальных жилых домами Ж-1 в составе жилых зон и в границах III зоны округа санитарной охраны курортной зоны.

Проект планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1 (далее – ППТ и ПМ), включающий территории Участков, утвержден постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока». Материалы ППТ и ПМ содержат сведения о планируемых к размещению в границах разработки ППТ объектов капитального строительства «федерального, регионального и местного значения на расчетный период ППТ (до 2025 года)» (учреждений образования, здравоохранения, культуры и искусства, объектов жилищного строительства, физкультуры и спорта, охраны общественного порядка, специализированных ведомств по предупреждению чрезвычайных ситуаций, транспортной инфраструктуры), основных характеристик и местоположению данных объектов без их отнесения к указанным категориям объектов. По данным графических приложений ППТ и ПМ Участки расположены на проектируемой территории индивидуальных жилых домов (усадбной застройки) в составе жилых территорий; в границах территории Участков размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения условно не обозначено. Территория Участков расположена вне границ зон с особыми условиями использования территории и установленных красных линий существующих и проектируемых объектов транспортной и инженерной инфраструктур, отображенных в графических приложениях ППТ и ПМ.

К актуальным градостроительным и планировочным ограничениям и особым условиям использования территории Участков относятся:

– необходимость соблюдения в границах приаэродромной территории особых условий использования территории в соответствии с требованиями ст. 46 Воздушного кодекса Российской Федерации и п. 59 Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации;

– необходимость соблюдения требований режима III зоны округа санитарной охраны курорта федерального значения, определенных утвержденным постановлением Правительства РФ от 07.12.1996 № 1425 (в ред. от 05.06.2013) «Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» и ст. 59 ПЗЗ.

Сведения о предназначении Участков в их исходных границах для размещения объектов федерального, регионального или местного значения, предусмотренные пунктом 14 части 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденных документах территориального планирования и документации по планировке территории отсутствуют.

Участки включены в перечень приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 09.01.2011 № 26 «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками».

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены:

– в письме филиала «Приморская генерация» АО «Дальневосточная генерирующая компания» от 02.06.2016 № 110-01-14/1768;

– в письме филиала «Приморский» ОАО «Оборонэнерго» от 12.05.2016 № ПРМ/020/1924;

– в письме АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 19.05.2016 № 17-2-05/3493;

– в технических условиях КГУП «Приморский водоканал» от 31.05.2016 № ТУ-51.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения Участками, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участков, устанавливаются законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2. Порядок оформления участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку на участие в аукционе по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

2.2. Заявка (по утвержденной форме) с прилагаемыми к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимается организатором аукциона по рабочим дням с 10:00 до 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) начиная с 11 июля 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр» (вход со стороны Б. Кисловского переулка). Прием заявок прекращается 10 августа 2016 г. в 17:00.

2.3. Порядок осмотра Участков, ознакомления с документами об Участках, получения разъяснений по документации об аукционе предусмотрен документацией об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Номер контактного телефона организатора аукциона: (495) 685-94-45.

2.4. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 1 350 000 (Один миллион триста пятьдесят тысяч) рублей. Оплата задатка осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на основании договора о задатке, который заключается по месту приема заявок в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации, либо задаток вносится в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона, указанный в настоящем извещении, без заключения договора о задатке в срок не позднее 10 августа 2016 года.

Задаток НДС не облагается и вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим реквизитам: расчетный счет: 4050381063800000005 в Публичный акционерный обществу «Сбербанк» (ПАО Сбербанк, г. Москва), корреспондентский счет: 3010181040000000225, БИК 04452525, ИНН/КПП 7709441907/77041001. В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток в счет обеспечения заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков (регистрационный номер аукциона)».

Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.

3. Порядок проведения аукциона, определения его победителя, заключения договора купли-продажи

3.1. Определение участников аукциона проводится 12 августа 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

3.2. Аукцион состоится 15 августа 2016 г. в 13:00 по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр».

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение 1 (одного) часа до начала аукциона. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном документацией об аукционе. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену.

3.3. Протокол о результатах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи.

3.4. Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок участников аукциона, за исключением победителя, лиц, указанных в пункте 3.11 настоящего извещения, — в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. Задаток, внесенный победителем аукциона, иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 3.5, 3.10 настоящего извещения, засчитывается в счет оплаты стоимости Участка.

3.5. Организатор аукциона в течение 10 дней с даты подписания протокола о результатах аукциона вручает или направляет победителю аукциона (его представителю) или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи заключается с победителем аукциона по предложенной им цене, а с единственным принявшим участие в аукционе его участником — по начальной цене предмета аукциона.

3.6. Победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник представляют организатору аукциона подписанные со своей стороны три экземпляра договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков в срок не позднее 30 дней с даты направления проекта договора купли-продажи.

Не допускается заключение договора купли-продажи ранее чем через 10 дней с даты размещения информации о результатах аукциона на сайте Фонда «РЖС».

Организатор аукциона осуществляет размещение протокола о результатах аукциона на сайте Фонда «РЖС» в течение одного рабочего дня с даты его подписания.

3.7. Оплата стоимости Участков производится в соответствии с договором купли-продажи.

3.8. Передача Участков осуществляется в соответствии с договором купли-продажи. Передача Участков оформляется актом приема-передачи.

3.9. Если победитель аукциона в течение 30 дней с даты направления ему проекта договора купли-продажи не подписал его и не представил организатору аукциона, победитель аукциона утрачивает право на заключение договора купли-продажи, внесенный им задаток удерживается.

Организатор аукциона направляет участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков с предложением заключить соответствующий договор в течение 30 дней с даты направления ему проекта договора купли-продажи по цене предмета аукциона, предложенной победителем аукциона.

3.10. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона либо единственная заявка и заявитель, подавший указанную заявку, признаны соответствующими всем требованиям и указанным в извещении условиями аукциона, организатор аукциона в течение 10 дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю, признанному единственным участником аукциона, или заявителю, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аукциона, три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи и четыре экземпляра проекта акта приема-передачи Участков. При этом договор купли-продажи с заявителем, признанным единственным участником аукциона, либо с заявителем, который и единственная заявка которого соответствуют всем требованиям и указанным в извещении условиях аук



ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ФОНД
СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

О проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности девяти земельных участков, входящих в состав единого лота, для жилищного строительства

Федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства, в соответствии с решением Правления АО «АИЖК» (протокол от 05.07.2016 № 6/20) сообщает о проведении аукциона по продаже находящихся в федеральной собственности девяти земельных участков, входящих в состав единого лота, общей площадью 8 812 кв. метров, расположенных по разным адресам относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участки находятся по ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1 (кадастровые номера: 25:28:050080:2052; 25:28:050080:2053; 25:28:050080:2054; 25:28:050080:2055; 25:28:050080:2083; 25:28:050080:2084; 25:28:050080:2166; 25:28:050080:2167; 25:28:050080:2185), для жилищного строительства (далее соответственно – аукцион, Участки).

Организатор аукциона – Фонд «РЖС».

Организация аукциона осуществляется в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства и оценке эффективности использования земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации (протокол от 30.03.2010 № 15), в соответствии с которыми Участки передаются Фонду «РЖС» в целях строительства жилья экономического класса, в том числе строительства малоэтажного жилья экономического класса и проектом планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1, включаются территории Участков, утвержденным постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока».

Начальная цена Участков составляет 5 800 000 (Пять миллионов восемьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

Величина повышения начальной ой цены Участков («шаг аукциона»): 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Фонда «РЖС» www.fondrgs.ru (далее – сайт Фонда).

1. Характеристика Участков

Сведения об Участках

Участок № 1
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1788 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2052.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4441/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4441/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14700 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4444/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226763, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000236, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 380.

Участок № 2
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1796 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2054.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 957 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4447/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4447/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14709 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4482/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226764, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000228, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 372.

Участок № 3
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1821 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2054.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5207/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5207/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14711 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5203/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226770, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000228, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 372.

Участок № 4
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1830 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2055.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5207/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5207/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14711 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 12.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5203/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226770, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000228, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 372.

Участок № 5
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1849 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2083.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 933 кв. метра.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4493/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4493/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14702 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 09.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4495/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226766, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000238, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 374.

Участок № 7
Адрес (местоположение): местоположение: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2166.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 933 кв. метра.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4460/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4460/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14707 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4461/1).

Границы Участка, иные сведения об земельном участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226782, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке указаны в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000238, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 382.

Участок № 8
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1816 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2167.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 990 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5195/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5195/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14695 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 10.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-5196/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226780, выданном филиалом Феде-

Извещение

рального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000239, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 383.

Участок № 9
Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1812 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, пос. Трудовое, ул. 50 лет Октября, д. 1.

Кадастровый номер: 25:28:050080:2185.
Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства жилья экономического класса.

Площадь Участка: 988 кв. метров.

Сведения о государственной регистрации права собственности Российской Федерации: запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4449/1, на основании которой Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю выдано свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4449/1.

Существующие ограничения (обременения) права: согласно выписке из ЕГРП от 03.06.2016 № 25/000/004/2016-14696 Участок передан Фонду «РЖС» для совершения юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ (запись в ЕГРП от 03.11.2015 № 25-25/001-25/011/003/2015-4452/1).

Границы Участка, иные сведения об Участке, в том числе сведения о его частях и обременениях, указаны в кадастровом паспорте земельного участка от 02.06.2016 № 25/00-16-226777, выданном филиалом Федеральной государственной бюджетной учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Приморскому краю.

Информация о разрешенном использовании Участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на Участке указана в градостроительном плане земельного участка № RU25304000-180520160000240, утвержденном распоряжением Управления градостроительства и архитектуры администрации города Владивостока от 18.05.2016 № 384.

Схема территориального планирования Приморского края (далее – СТП) утверждена постановлением Администрации Приморского края от 30.11.2009 № 323-па «Об утверждении схемы территориального планирования Приморского края» (с изменениями от 01.06.2015 № 169-па).

Материалы СТП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях планируемых к размещению на территории Приморского края объектов регионального значения (в сферах информатики и связи, энергетических систем, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, особо охраняемых природных территорий, туристско-рекреационной и культурного назначения, объектов санитарной очистки и инженерной защиты территории), а также некоторых объектов местного значения (транспортной инфраструктур и особо охраняемых природных территорий), основных характеристиках и местоположении данных объектов. Установить факт планируемого размещения объектов капитального строительства регионального (или) местного значения на Участках не представляется возможным ввиду условности масштаба отображения указанных объектов и мест их расположения на чертежах, а также отсутствия точной территориальной привязки планируемых к размещению объектов капитального строительства в тексте СТП и незначительной общей площади территории Участков. Согласно графическим приложениям СТП Участки расположены на приаэродромной территории аэродрома «Владивосток» (Квевичи).

Генеральный план Владивостокского городского округа (далее – ГП) утвержден решением Думы города Владивостока от 15.09.2008 № 119 «Об утверждении генерального плана Владивостокского городского округа» (в ред. от 18.12.2014 № 401). Материалы ГП содержат сведения о виде, назначении и наименованиях некоторых планируемых для размещения на территории Владивостокского городского округа объектов капитального строительства регионального значения (транспортной и инженерной инфраструктур, социальной инфраструктур в области здравоохранения, культуры и искусства, объектов коммунального и специального назначения), а также объектов капитального строительства местного значения (транспортной, инженерной инфраструктур, объектов жилищного строительства, объектов производственного назначения), основных характеристиках и местоположении данных объектов. Согласно данным графическим приложениям ГП Участки расположены в жилой функциональной зоне на расчетный срок; размещение объектов капитального строительства регионального или местного значения в границах территории Участков условно не обозначено и не планируется; Участки расположены в границах III зоны охраны санитарной и горно-санитарной охраны (курортной зоны города Владивостока на побережье Амурского залива, являющейся курортом федерального значения).

Правила землепользования и застройки на территории Владивостокского городского округа (далее – ПЗЗ) утверждены решением Думы г. Владивостока от 07.04.2010 № 462 (в ред. от 07.12.2014, с изменениями от 03.09.2015). Согласно ПЗЗ Участки расположены в границах территориальной зоны застройки индивидуальных жилищными домами Ж-1 в составе жилых зон и в границах III зоны охраны санитарной охраны курортной зоны.

Проект планировки и межевания территории в районе: Приморский край, г. Владивосток, п. Трудовое, улица 50 лет Октября, дом 1 (далее – ППМ), включающий территорию Участков, утвержден постановлением администрации города Владивостока от 28.05.2013 № 1488 «Об утверждении документации по планировке территории на земельном участке в районе ул. 50 лет Октября, 1 (пос. Трудовое) города Владивостока». Материалы ППМ и ПМ содержат сведения о планируемых к размещению в границах разработкой ППМ объектов капитального строительства «федерального, регионального и местного значения на расчетный период ППМ (до 2025 года)» (учреждений образования, здравоохранения, культуры и искусства, объектов жилищного строительства, физкультуры и спорта, охраны общественного порядка, специализированных ведомств по предупреждению чрезвычайных ситуаций, транспортной инфраструктур), основных характеристиках и местоположении данных объектов без их отнесения к указанным категориям объектов.

По данным графических приложений ППМ и ПМ Участки расположены на проектируемой территории индивидуальных жилых домов (усадьбы застройкой) в составе жилых территорий; в границах территории Участков размещение объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения условно не обозначено. Территория Участков расположена вне границ зон с особыми условиями использования территории и установленных красных линий существующих и проектируемых объектов транспортной и инженерной инфраструктур, отображенных в графических приложениях ППМ и ПМ.

К актуальным градостроительным и планировочным ограничениям и особым условиям использования территории Участков относятся:

– необходимость соблюдения в границах приаэродромной территории особых условий использования территории в соответствии с требованиями ст. 46 Воздушного кодекса Российской Федерации и п. 59 Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации;

– необходимость соблюдения требований режима III зоны охраны санитарной охраны курорта федерального значения, определяемых утвержденным постановлением Правительства РФ от 07.12.1996 № 1425 (в ред. от 05.06.2013) «Положением об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» и ст. 59 ПЗЗ.

Сведения о предназначении Участков в их исходных границах для размещения объектов федерального, регионального или местного значения, предусмотренные пунктом 14 части 5 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, утвержденных документах территориального планирования и документации по планировке территории отсутствуют.

Участки включены в перечень приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 09.01.2011 № 26 «Об утверждении перечня приграничных территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юридические лица не могут обладать на праве собственности земельными участками».

Технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены:

– в письме филиала «Приморская генерация» АО «Дальневосточная генерирующая компания» от 02.06.2016 № 110-01-14/1768;

– в письме филиала «Приморский» ОАО «Оборонэнерго» от 12.05.2016 № ПРМ/020/1924;

– в письме АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» от 19.05.2016 № 17-2-05/3493;

– в технических условиях КГУП «Приморский водоканал» от 31.05.2016 № ТУ-53.

Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, и Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Ограничения осуществления хозяйственной, предпринимательской и иной деятельности, владения, пользования и распоряжения участками, иные ограничения, связанные с особым правовым режимом Участков, устанавливаемых законодательством Российской Федерации. Соблюдение установленных ограничений возлагается на победителя аукциона.

2. Порядок оформления участия в аукционе

2.1. Для участия в аукционе заявитель или его представитель представляет организатору аукциона по описи заявку на участие в аукционе по утвержденной форме и документы, указанные в подпункте 1.5.5 документации об аукционе, размещенной на сайте Фонда «РЖС».

Заявка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах.

2.2. Заявки (по утвержденной форме) принимаются к ним документами, указанными в пункте 2.1 настоящего извещения, принимаются организатором аукциона по рабочим дням с 10:00 по 17:00 (перерыв с 13:00 до 14:00) начиная с 11 июля 2016 г. по адресу: г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, торгово-офисный комплекс «Воздвиженка Центр» (вход со стороны Б. Кисловского переулка). Прием заявок прекращается 10 августа 2016 г. в 17:00.